

F e j é r m e g y e

K i s l á n g k ö z s é g

*Kisláng község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2023. június 13-án tartott üléséről
készült jegyzőkönyv*



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 13-án 14 órai kezdettel tartott üléséről

Jelen vannak: Rumpler Tibor polgármester
Burai Gergely
Dudar Ferenc
Farkas József
Szabó György
Szabóné Horváth Henrietta Rita képviselők és
dr. Berta Edina jegyző

Az ülésről távolmaradt képviselő: Herman Sándor

Rumpler Tibor polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, majd az ülést megnyitotta.

Megállapította, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő jelen van, így az ülést határozatképesnek nyilvánította.

Tájékoztatta a képviselőket, hogy az ülés a Szervezeti és Működési Szabályzat alapján került összehívásra.

A polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére, melyet a jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott az alábbiak szerint:

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2023. (VI.13.) határozata az ülés napirendjéről

Kisláng község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátásának biztosításáról a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú „A Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház, Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” című nyertes projekt tekintetében
Előadó: Rumpler Tibor polgármester
2. Beszámoló a Kislángi Szociális és Gyermekjóléti Társulás 2022. évben végzett feladatairól
Előadó: Rumpler Tibor polgármester
3. Javaslat a 8156 Kisláng, belterület 431 hrsz-u ingatlan tekintetében házszám megállapításra
Előadó: Rumpler Tibor polgármester

4. Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha intézmény vezetésére pályázat kiírásáról
Előadó: Rumpler Tibor polgármester
5. Rendkívüli önkormányzati támogatás 2023. elnevezésű pályázat benyújtására
Előadó: Rumpler Tibor polgármester
6. Kisláng, Szent I. u. 27/B. szám alatti társasház alapításáról
Előadó: Rumpler Tibor polgármester
7. Javaslat a 2023. évi szociális célú tűzifa beszerzésére
Előadó: Rumpler Tibor polgármester
8. Bejelentések, információk
9. Képviselői interpellációk

1. napirend

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátásának biztosításáról a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú „A Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház, Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” című nyertes projekt tekintetében

Előadó: Rumpler Tibor polgármester

A napirenddel kapcsolatos előterjesztés a képviselőknek kiküldve, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Rumpler Tibor polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy Kisláng Község Önkormányzata 2022. november 15. napján kelt támogatói döntés szerint a TOP-PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 támogatási számú „Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház, Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” című projekt keretében 95.746.275,- Ft támogatást nyert az épület energetikai korszerűsítésére.

A projekt keretében felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatellátást kell biztosítani, melyre vonatkozóan három árajánlatot kértünk felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóktól, melyet részletesen ismertetett a képviselőkkel a kiküldött előterjesztés alapján.

A projekt keretében elszámolható a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatellátás összege.

A beérkezett árajánlatok alapján megállapítható, hogy dr. Papp Annamária egyéni vállalkozó felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó nyújtotta be a legkedvezőbb árajánlatot, így javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a folyamatos műszaki ellenőri feladatellátást nevezett dr. Papp Annamária egyéni vállalkozó, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval végeztessük el a projekt során.

A napirenddel kapcsolatban a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Rumpler Tibor polgármester ismertette a napirenddel kapcsolatos határozati javaslatot, melyet a jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott az alábbiak szerint:

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének
126/2023. (VI.13.) határozata

a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú „A Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház, Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” című nyertes projekt tekintetében felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátásának biztosításáról

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte, megtárgyalta a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú „A Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház, Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” címen nyertes projekt keretében felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatellátás biztosítására beérkezett ajánlatokat, melyek közül a legkedvezőbb ajánlatot, dr. Papp Annamária egyéni vállalkozó, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (1054 Budapest, Vadász utca 28. 1. em. 3.) bruttó 900.000,- Ft összegű ajánlatát fogadja el.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza dr. Papp Annamária egyéni vállalkozót, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (1054 Budapest, Vadász utca 28. 1. em. 3.) bruttó 900.000,- Ft vállalkozási díj megfizetése ellenében a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú „A Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház, Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” címen nyertes projekt keretében felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátásával.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó díját a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú „A Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház, Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” címen nyertes projekt keretében megítélt támogatás e feladatra elszámolható részéből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri Rumpler Tibor polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa dr. Papp Annamária egyéni vállalkozót, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (1054 Budapest, Vadász utca 28. 1. em. 3.) továbbá megbízza a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatellátásról szóló vállalkozási szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Rumpler Tibor polgármester

2. napirend

Beszámoló a Kislángi Szociális és Gyermekjóléti Társulás 2022. évben végzett feladatairól

Előadó: Rumpler Tibor polgármester

A napirenddel kapcsolatos előterjesztés a képviselőknek előzetesen kiküldve, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Rumpler Tibor polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a feladatellátás a kapott támogatásból finanszírozható és a két település közösen gazdaságosabban tudja ellátni ezen feladatait, mintha külön-külön kellene ezt megoldania. A társtelepüléssel, Déggel hatékony munkakapcsolatban állunk. Mindkét fél teljes megelégedésére tudjuk ellátni ezen feladatainkat, mely az ellátottaknak is jelentős segítséget jelent.

dr. Berta Edina jegyző elmondta, hogy a tavalyi évben Dég Önkormányzatának csupán 500 ezer Ft-ot kellett átutalnia Kisláng település Önkormányzatának az állami támogatáson felül. A családgondozó feladata nagyon sokrészű, melyet lelkiismeretesen ellát, sokszor munkaidején kívül is.

A napirenddel kapcsolatban a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem merült fel.

Rumpler Tibor polgármester ismertette a napirenddel kapcsolatos határozati javaslatot, melyet a jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott az alábbiak szerint:

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének
127/2023. (VI.13.) határozata

**az Önkormányzat 2022. évben végzett szociális feladatairól szóló beszámoló
elfogadásáról**

Kisláng község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évben végzett szociális feladatainak ellátásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt jóváhagyólag elfogadja.

3. napirend

Javaslat a 8156 Kisláng, belterület 431 hrsz-u ingatlan tekintetében házszám megállapításra

Előadó: Rumpler Tibor polgármester

A napirenddel kapcsolatos előterjesztés a képviselőknek előzetesen kiküldve, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Rumpler Tibor polgármester elmondta, hogy a Kislángi Polgármesteri Hivatal Jegyzője az alábbiakban kereste meg Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületét:

Kleneizerné Szaller Bernadett 8156 Kisláng [REDACTED] szám alatti lakos címrendezés iránti kérelmet terjesztett elő 2023. május 30. napján a Kislángi Polgármesteri Hivatalnál. Kleneizerné Szaller Bernadett kérte a 8156 Kisláng, belterület 431 helyrajzi számú ingatlan címének megállapítását.

A rendelkezésre álló hiteles tulajdoni lap alapján megállapításra került, hogy a Kisláng belterület 431 helyrajzi számú ingatlan címénél „címképzés alatt” megjelölés szerepel a Fejér vármegyei Kormányhivatal Földhivatali nyilvántartásában.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazást kapott arra, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám megállapítás szabályait.

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezésnek rendjéről szóló 6/2014.(IX.18.) önkormányzati rendelete tartalmazza a házszámozásra vonatkozó szabályokat.

A Kormány címképzésért felelő szervként az ingatlan fekvése szerinti illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében.

A KCR rendelet 5. § (1) bekezdése és a 12. § (1) bekezdése alapján az üres telken létesített új épület, pince vagy önálló rendeltetési egység esetén a címképzésért felelő szerv, vagyis a jegyző képezi az adott ingatlanra vonatkozó alábbi címelemeket:

- a) az országnév,
- b) a megye neve,
- c) a település neve,
- d) a postai irányítószám,
- e) ha van, a településrésznév,
- f) ha van, a kerület megjelölése,
- g) a közterületnév,
- h) a közterületjelleg,
- i) a házszám.

A KCR rendelet 8. § (1) bekezdése szerint, ha a címkezeléshez olyan címadat beszerzése szükséges, amelynek megállapítása más hatóság, szerv, szervezet vagy önkormányzati képviselő-testület hatáskörébe tartozik, a címképzésért felelős szerv megkeresi az illetékes hatóságot, szervet, szervezetet vagy önkormányzati képviselő-testületet. A címképzésért felelő szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő címelemet jegyzi be a központi címregiszterbe.

Fenti jogszabályi hivatkozások alapján keresem meg Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületét annak érdekében, hogy 8156 Kisláng belterület 431 helyrajzi számú ingatlan tekintetében szíveskedjék az ingatlan teljes címét megállapítani.

A Kislángi Polgármesteri Hivatal Jegyzője javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 8156 Kisláng belterület 431 helyrajzi számú ingatlan teljes címe 8156 Kisláng, Fő utca 20. házszámmal kerüljön megállapításra és így bejegyzésre a központi címregiszterben.

A napirenddel kapcsolatban a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem merült fel.

Rumpler Tibor polgármester ismertette a napirenddel kapcsolatos határozati javaslatot, melyet a jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott az alábbiak szerint:

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének
128/2023. (VI.13.) határozata

a 8156 Kisláng, belterület 431 helyrajzi számú ingatlan tekintetében házsám megállapításáról

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésnek rendjéről szóló 6/2014.(IX.18.) önkormányzati rendeletében foglaltakra - úgy döntött, hogy a 8156 Kisláng, belterület 431 HRSZ címmel megjelölt ingatlan tekintetében a 20. házsámot állapítja meg.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Kislángi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét értesítse.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Rumpler Tibor polgármester

4. napirend

Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha intézmény vezetésére pályázat kiírásáról

Előadó: Rumpler Tibor polgármester

A napirenddel kapcsolatos előterjesztés a képviselőknek előzetesen kiküldve, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

dr. Berta Edina jegyző tájékoztatta a képviselőket, hogy a Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha (korábbiakban: Kislángi Általános Művelődési Központ) intézményvezetőjének, Okos Tamásné intézményvezetőnek a magasabb vezetői megbízatása 2023. augusztus 15. napján lejár. Az intézmény folyamatos működésének biztosítása érdekében mindezek alapján új intézményvezetői pályázat kiírásáról kell dönteni, mely legfeljebb öt év határozott időre szólhat, 2023. augusztus 16. napjától 2028. augusztus 15-napjáig.

Az intézményvezetői megbízás magasabb vezetői megbízás, át nem ruházható képviselő-testületi hatáskör, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja értelmében.

Ismertette a pályázati eljárás lefolytatásával kapcsolatos irányadó jogszabályokat a képviselőkkel.

A Kjt. 20./B. §-a és a 23 §-a alapján a magasabb vezetői megbízás feltétele, hogy a közalkalmazott – a kinevezés szerinti munkaköre mellett – látja el a magasabb beosztásból eredő feladatait, tehát az intézményben közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy közalkalmazottjogviszonyba ki kell nevezni.

A Kjt. 20/A. § (4) bekezdése alapján a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv (a továbbiakban: személyügyi központ) internetes oldalán kell közzétenni. Emellett a pályázati felhívást, valamint a munkáltatónál közalkalmazotti jogviszony keretében pályázat nélkül betölthető munkakört és a kinevezés feltételeit (a továbbiakban: álláshirdetés)

a) ha a fenntartó önkormányzat, a székhelyén,

b) ha a fenntartó önkormányzati társulás, a társulásban részt vevő önkormányzatok székhelyén is, továbbá

c) a munkáltató a székhelye és telephelye szerinti településen

a helyben szokásos módon köteles közzétenni. Végrehajtási jogszabály hivatalos lapban vagy egyéb módon való közzétételt is előírhat. Ebben az esetben, továbbá az a)-c) pontban foglalt esetekben meg kell jelölni a pályázati felhívásnak a személyügyi központ honlapján való közzétételének időpontját. A pályázat benyújtásának a határideje a pályázati felhívásnak a személyügyi központ honlapján való elsődleges közzétételétől számított tizenöt napnál - a munkáltató vezetésére kiírt pályázat esetén harminc napnál - rövidebb nem lehet. Álláshirdetés esetén e határidőket az a) pont alapján történő közzétételtől kell számítani.

Az Nkt k70. § (2) bekezdés j) pontjának 2019. július 26-tól történő hatályon kívül helyezésével megszűnt a pályázat kiírójának azon kötelezettsége, hogy az intézményvezetői pályázatok elbírálását megelőzően beszerezze az intézmény nevelőtestületének a pályázat részét képező vezetési programmal kapcsolatos szakmai véleményét.

Az Nkt. 83. § (3) bekezdésének e) pontját is hatályon kívül helyezték 2019. július 26. napjától, mely előírta, hogy a fenntartó az intézmény vezetőjének megbízásával és megbízásának visszavonásával összefüggő döntése vagy véleményének kialakítása előtt köteles beszerezni az intézmény alkalmazotti közösségének, az óvodaszéknek, a szülői szervezetnek a véleményét is.

A Kjt. 20/A. § (6)* bekezdése alapján jogszabály eltérő rendelkezése hiányában magasabb vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázót a pályázati határidő lejártát követő huszonegy napon belül a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg, melynek nem lehet tagja - a helyi önkormányzati képviselő-testület tagja kivételével - a kinevezési, megbízási jogkör

gyakorlója. A kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve a pályázati határidő lejártát követő

a) hatvan napon belül, vagy

b) első ülésén, ha e jogot testület gyakorolja,

dönt a közalkalmazotti jogviszony létesítéséről, illetve a vezetői megbízásról. Egyebekben a pályázat elbírálásának rendjét a munkáltató határozza meg.

Az Nkt. 68. (4)* Ha jogszabályi előírás vagy a munkáltató döntése alapján a köznevelési intézmény vezetőjének megbízása, munkaszerződése határozott időre szól, és a határozott idő alapján a megbízás vagy a munkaszerződés utolsó napja nem a július 1-jétől augusztus 15-ig terjedő időszakra esne, a megbízás, a munkaszerződés lejártának időpontját akkor is erre az időszakra kell meghatározni, ha az a jogszabályi előírás vagy munkáltatói döntés alapján meghatározott határidő végénél legfeljebb hat hónappal korábban vagy később járna le.

A pályázati felhívás kötelező tartalmi elemeit és a pályázat kezelésének előírásait a Kjt. 20/A. § (3) bekezdése, valamint a Kormányrendelet 22. § (7) bekezdése és a 23. § (2) bekezdése határozza meg.

Ezek alapján a pályázati felhívásban meg kell jelölni a munkáltató és a betöltendő munkakör, vezetői beosztás megnevezését, a munkakörbe tartozó lényeges feladatokat, a pályázat elnyerésének valamennyi feltételét, a benyújtandó iratokat, igazolásokat, továbbá a benyújtás feltételeit és az elbírálás határidejét, valamint a munkahely megjelölését, a megbízás időtartamát (kezdő napját és megszűnésének időpontját), a beosztáshoz kapcsolódó juttatásokat.

A pályázónak a pályázathoz csatolnia kell a szakmai önéletrajzát, vezetési programját, a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek történő megfelelés hitelt érdemlő igazolását, valamint nyilatkozatot arról, hogy hozzájárul személyes adatainak a pályázattal kapcsolatos kezeléséhez, továbbításához.

A nevelési-oktatási intézményvezetői megbízás feltételeit, a képesítési feltételeket, valamint az intézményvezető feladatait az Nkt. 66-67. §-ai, valamint a 69. §-a tartalmazza.

Az intézményvezető illetmény és juttatás megállapítására a Kjt., Nkt. valamint a Kormányrendelet irányadó rendelkezéseit kell alkalmazni.

A pályázati kiírást a jogszabályi feltételeknek megfelelően elkészítettük.

A pályázatok elbírálásánál követelmény, hogy azt egy Képviselő-testület által erre megbízott bizottság előzetesen véleményezze. E feladatra javasolom

- a Kislángi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét,
- Kisláng Község Alpolgármesterét,
- Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi, Oktatási és Szociális Bizottságának elnökét.

A megbízott bizottság nem a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján kerül megválasztásra, hanem a Kjt. alapján. Mindezeket figyelembe véve az alpolgármester is részt vehet a bizottságban, továbbá az alpolgármester és a bizottsági elnök, képviselő tekintetében személyes érintettségről nem kell döntenie a képviselő-testületnek.

A pályázati eljárás gördülékenyebb levezetése érdekében érdemes a szakértőkből álló bizottságot már most létrehozni.

A pályázatot 30 nappal meg kell jelentetni, ezután lehet elbírálni a beérkezett pályázatokat.

A napirenddel kapcsolatban a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem merült fel.

Rumpler Tibor polgármester ismertette az intézményvezetői pályázat kiírásával kapcsolatos határozati javaslatot, melyet a jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott az alábbiak szerint:

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének
129/2023. (VI.13.) határozata

**a Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha intézmény vezetésére
pályázat kiírásáról**

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta „A Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha intézményvezetői beosztásának betöltésére pályázat kiírása” tárgyú előterjesztést és a határozat mellékletét képező pályázat kiírásáról döntött.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat meghirdetésére a szükséges intézkedést tegye meg, gondoskodjon a pályázatnak a kozszoigallas.ksz.gov.hu, kislang.hu internetes oldalakon, továbbá a Kislángi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Rumpler Tibor polgármester
dr. Berta Edina jegyző

Rumpler Tibor polgármester ismertette az intézményvezetői pályázat véleményezésével kapcsolatos bizottság kijelöléséről szóló határozati javaslatot, melyet a jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott az alábbiak szerint:

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének
130/2023. (VI.13.) határozata

**bizottság kijelöléséről a Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha
intézményvezetői pályázatának véleményezésére**

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha intézményvezetői beosztásra beérkezett pályázatokat értékelő szakmai-szakértői bizottság összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

- Kislángi Polgármesteri Hivatal Jegyzője,
- Kisláng Község Alpolgármestere,
- Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi, Oktatási és Szociális Bizottságának elnöke.

A bizottsági tagokat a Polgármester kéri fel az elbírálásban való részvételre.

Határidő: azonnal

Felelős: Rumpler Tibor polgármester

dr. Berta Edina jegyző

5. napirend

Rendkívüli önkormányzati támogatás 2023. elnevezésű pályázat benyújtására

Előadó: Rumpler Tibor polgármester

A napirenddel kapcsolatos előterjesztés a képviselőknek előzetesen kiküldve, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Rumpler Tibor polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a belügyminiszter és a pénzügyminiszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében.

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

A költségvetési törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím előirányzata 5 500,0 millió forint, figyelemmel az 5.1 pont b) tartósan fizetésképtelen helyzetbe került helyi önkormányzatok adósságrendezésére irányuló hitelfelvétel visszerhes kamattámogatására, és a pénzügyi gondok díjára pont szerinti kifizetésekre.

A támogatásra a települési önkormányzatok pályázhatnak.

A támogatás vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázható, illetve nyújtható és felhasználása meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter állapítják.

A pályázatot elektronikus úton kell benyújtani a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati rendszerben.

A Nyilatkozat űrlap ebr42 rendszerbe történő visszatöltése és a MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje alapesetben legkésőbb 2023. szeptember 30.

Egy önkormányzat legfeljebb négy alkalommal nyújthat be pályázatot. Előre nem látható esemény bekövetkezése esetén 2023. szeptember 30-át követően is benyújtható pályázat, azzal a feltételek, hogy a pályázat benyújtásának határideje 2023. november 10. Azonban az év során benyújtott pályázatok száma így sem haladhatja meg a négyet.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat jelenleg likviditási problémákkal küzd, mivel az adóerő-képessége alacsony, az előző évekhez képest is csökkent, mely kihatással volt a fizetőképességünkre is. Az adóbevételek és állami támogatások évről évre történő csökkenése, továbbá a drasztikus mértékű energiaárak az önkormányzat és intézményei tekintetében megnehezítik az Önkormányzat feladatainak ellátását is. Kisláng Község Önkormányzata jelenleg is folyószámla-hitel igénybevételével tartja fenn likviditását. Az igényelt támogatás biztosítaná az Önkormányzat likviditásának helyreállítását, valamint intézményei részére a zavartalan működést.

A 2022. évi beszámoló alapján megállapításra került, hogy Kisláng Község Önkormányzatának az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 111. § a) pontja szerinti „valamennyi támogatás” tekintetében visszafizetési kötelezettsége keletkezett, melynek összege 2.340.029,- Ft, továbbá az ÁVR. 111. § c) pontja szerinti tekintetében szintén visszafizetési kötelezettsége keletkezett, melynek összege 5.317.415,- Ft.

Mind ezek alapján Kisláng Község Önkormányzat visszafizetési kötelezettsége mindösszesen: 7.657.444,- Ft.

Jelenleg 7.657.444,- Ft lejárt határidejű kötelezettséggel rendelkezik Kisláng Község Önkormányzata, melynek visszafizetéséhez fedezet nem áll rendelkezésre.

A támogatás igénylőlapja és annak mellékletei tartalmazzák az igényelt támogatást és annak összegét. A pályázat mellékleteként csatolásra került a rendezetlen kötelezettséget alátámasztó dokumentum.

Rumpler Tibor polgármester javasolta, hogy Kisláng Község Önkormányzata nyújtson be pályázatot a települési önkormányzatok rendkívüli támogatására 7.657.444,- Ft vissza nem térítendő összegre.

Elmondta azt is, hogy január óta nem kaptunk gáz számlát, ennek alapján azt sem tudjuk mennyit is kell majd fizetnünk a szolgáltatásért a mai napig.

A napirenddel kapcsolatban a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem merült fel.

Rumpler Tibor polgármester ismertette a napirenddel kapcsolatos határozati javaslatot, melyet a jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott az alábbiak szerint:

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének
131/2023. (VI.13.) határozata

az Önkormányzatok rendkívüli támogatása – 2023. című pályázat benyújtásáról

Kisláng Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy benyújtja pályázatát a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által meghirdetett, a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja szerinti Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím kerete terhére, Kisláng Község Önkormányzat működőképességének megőrzése, feladatai ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében 7.657.444,- Ft, azaz Hétmillió-hatszázötvenhétezer-négyszáznegyvennégy forint vissza nem térítendő támogatás megállapítására.

Kisláng Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhívja a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtásával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére és a pályázat benyújtására.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Rumpler Tibor polgármester
dr. Berta Edina jegyző

6. napirend

Kisláng, Szent I. u. 27/B. szám alatti társasház alapításáról

Előadó: Rumpler Tibor polgármester

A napirenddel kapcsolatos előterjesztés a képviselőknek előzetesen kiküldve, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Rumpler Tibor polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a testület a 2021. szeptember 28. napján megtartott ülésén a 142/2021.(IX.28.) határozatában úgy döntött, hogy Kisláng Község Önkormányzat tulajdonát képező 8156 Kisláng, Szent István utca 27/b. szám (348/3 hrsz-ú) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 1/2 részét, a „B” betűjellel jelölt (emeleten lévő, 1. emelet 1. ajtó) lakását értékesíti Gál Gabriella Mária 8156 Kisláng, Szent István utca 27/b. 1. emelet 1. ajtó szám alatti lakos részére 9.200.000,- Ft vételárért. A Képviselő-testület felhatalmazta Rumpler Tibor polgármestert a szerződés aláírására. A szerződéskötés határideje 2021. december 31. napja volt.

A szerződéskötés a határozatban foglaltak határidőben – 2021. december 31 napjáig - nem jöttek létre, az adás-vételi szerződés nem került megkötésre, így szükséges a Képviselő-testület 2021. szeptember 28. napján megtartott ülésén elfogadott 142/2021.(IX.28.) határozatának visszavonása.

A továbbiakban – tekintettel arra, hogy a 8156 Kisláng, Fő utca 27/B. szám alatti ingatlan „A” jelű lakását Kisláng Község Önkormányzata korábban értékesítette Jastrebinac Róbert és Jastrebinacné Varga Dzszenifer 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti lakosok részére - javaslatot teszek a Kisláng belterület 348/3 hrsz alatt

felvett, 1476 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, természetben 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti ingatlan társasházzá alapítására.

A fenti ingatlan tulajdonosai:

Kisláng Község Önkormányzata 8156 Kisláng, Fő utca 63. 2/4-ed tulajdoni arányban, továbbá

Jastrebinac Róbert 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. alatti lakos ¼-ed tulajdoni arányban,

Jastrebinacné Varga Dzszenifer 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. alatti lakos ¼-ed tulajdoni arányban.

A társasház alapításáról Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) és a Társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény (a továbbiakban: Társasházi tv.) rendelkezik.

A Társasház elnevezése: Kisláng, Szent István u. 27/B. sz. alatti Társasház

Társasház címe: 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B.

Az ingatlan tekintetében elkészültek az alapító okirathoz szükséges vázrajzok, melyek rögzítik a saját használatú és az osztatlan közös használatú részeket.

Mindezek alapján a Társasház alapító okiratát elkészítettük Dr. Árgyelán Dániel ügyvéddel, aki a képviselő-testületi döntést követően a társasház ingatlannyilvántartásba történő bejegyzéséről is gondoskodik.

A társasházi alapító okirat tervezetét ismertettük Jastrebinac Róbert és Jastrebinacné Varga Dzszenifer tulajdonosokkal is, akik az alapító okiratban foglaltakban mindenben egyet értettek, az ellen kifogással nem éltek.

A napirenddel kapcsolatban a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem merült fel.

Rumpler Tibor polgármester ismertette a 142/2021.(IX.28.) határozat visszavonásával kapcsolatos határozati javaslatot, melyet a jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott az alábbiak szerint:

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének
132/2023. (VI.13.) határozata

a Kisláng, Szent István utca 27/b. 1.emelet 1. ajtó szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan B betűjellel jelölt(emeleten lévő) lakásának értékesítéséről szóló 142/2021.(IX.28.) határozat visszavonásáról

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2021. szeptember 28. napján megtartott ülésén a Kisláng, Szent István utca 27/b. 1.emelet 1. ajtó szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan B betűjellel jelölt(emeleten lévő) lakásának értékesítéséről szóló 142/2021.(IX.28.) határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Rumpler Tibor polgármester

Rumpler Tibor polgármester ismertette a társasház alapítással kapcsolatos határozati javaslatot, melyet a jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott az alábbiak szerint:

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének
133/2023. (VI.13.) határozata

**a 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. sz. alatti (Kisláng belterület 348/3 hrsz.)
Társasház alapításáról**

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kisláng belterület 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. sz. alatti (Kisláng belterület 348/3 hrsz.) Társasház alapításáról szóló alapító okiratot a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társasház alapító okiratának aláírására.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Rumpler Tibor polgármester

7. napirend

Javaslat a 2023. évi szociális célú tűzifa beszerzésére

Előadó: Rumpler Tibor polgármester

A napirenddel kapcsolatos előterjesztés a képviselőknek előzetesen kiküldve, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Rumpler Tibor polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület a 2023. március 22. napján megtartott ülésén a 62/2023.(III.22.) határozatában döntött arra vonatkozóan, hogy pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – kiírt, a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra.

A Belügyminisztériumtól 2023. május 30. napján megérkezett Támogatói Okirata szerint Önkormányzatunk 129 erdei m³ keménylombos tűzifa támogatásban részesült, 3.440.430,- Ft vissza nem térítendő támogatással.

Az előző években a tűzifát a VADEX Mezőföldi Zrt-től rendeltük meg.

Kisláng Község Önkormányzata a támogatást 2024. március 31. napjáig használhatja fel, a támogatás felhasználásáról 2024. április 15-ig kell a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé elszámolni.

Fentiek figyelembevételével, a szociális tűzifa beszerzésére árajánlatot kértünk a VADEX Mezőföldi Zrt-től. A VADEX Mezőföldi Zrt. 23.000,- Ft+ ÁFA /m3 árra tett ajánlatot, mely szerint a 129 m3 beszerzése nettó 2.967.000,- Ft + ÁFA, bruttó 3.768.090,- Ft.

A polgármester javasolta, hogy Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális célú 129 erdei m3 keménylombos tűzifa beszerzése tárgyában a VADEX Mezőföldi Zrt-vel történő adásvételi szerződés megkötését rendelje el tekintettel az árajánlatban, szerződéstervezetben szereplő 23.000,- Ft+ ÁFA /m3 árra tett ajánlatot, mely szerint a 129 m3 beszerzése nettó 2.967.000,- Ft + ÁFA, bruttó 3.768.090,- Ft. ajánlatra - és a tűzifa beszerzéséhez szükséges önrész összegét – 327.660,- Ft –, továbbá az Önkormányzathoz és a jogosultakhoz történő kiszállítási költségét Kisláng Község Önkormányzata 2023/2024. évi költségvetése terhére biztosítsa.

A napirenddel kapcsolatban a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem merült fel.

Rumpler Tibor polgármester ismertette a napirenddel kapcsolatos határozati javaslatot, melyet a jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott az alábbiak szerint:

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének
134/2023. (VI.13.) határozata

2023. évi szociális célú tűzifa beszerzéséről

Kisláng Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte, megtárgyalta a 2023. évi szociális célú tűzifa vásárlásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális célú, 129 erdei m3 lágy keménylombos tűzifa beszerzése tárgyában a VADEX Mezőföldi Zrt-vel (székhely: 8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1.) – tekintettel az árajánlatban szereplő 23.000,- Ft+ ÁFA /m3 árra tett ajánlatot, mely szerint a 129 m3 beszerzése nettó 2.967.000,- Ft + ÁFA, bruttó 3.768.090,- Ft ajánlatra – történő adásvételi szerződés megkötését rendeli el.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális célú tűzifa beszerzéséhez szükséges, szerződésben szereplő összeget a Belügyminisztérium BMÖGF/46-34//2023. számú támogatási okiratában szereplő 3.440.430,- Ft-os belügyminisztériumi vissza nem térítendő támogatásból, továbbá 327.660,- Ft saját forrásból biztosítja.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 327.660,- Ft önrészt, továbbá az Önkormányzathoz és a jogosultakhoz történő kiszállítási költségét a 2023/2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Rumpler Tibor polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: elfogadásra azonnal
a szerződés aláírására, 2023. június 30.

Felelős: Rumpler Tibor polgármester

Bejelentések

8/1. napirend

Tárgy: Soponyai út felújítása

Rumpler Tibor polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy vidékfejlesztési pályázatunk a soponyai összekötő út tekintetében pozitív elbírálásban részesült, 315 millió Ft vissza nem térítendő támogatással. Hamarosan elindítható lesz a közbeszerzési eljárás lefolytatása. 5,5 m-re kerül megszélesítésre az út, árokrendszer felújításával, 10 cm vastag aszfaltréteg felhelyezésével. Ez az út 2000-ben került átadásra, ezen idő alatt rendkívül megromlott az állapota, indokolt a felújítása.

A támogatói okirat megérkezett, 5 %-os önrészt kell Önkormányzatunknak biztosítania, ami kb. 15 millió Ft-ot jelent.

Az elnyert összeg fele részét tudjuk hamarosan megigényelni.

Szabóné Horváth Henrietta Rita képviselő megkérdezte, hogy mikorra várható az átadás?

Rumpler Tibor polgármester elmondta, hogy ez nagymértékben az időjárás függvénye is, valamint a 149 millió lehívása mikor érkezik meg a számlánkra. A közbeszerzési eljárást le kell folytatni. Ezzel kapcsolatban már előzetes tárgyalásokat folytatott.

Arról is tájékoztatta a képviselőket, hogy a TOP pályázat keretében a járdák felújítását szeretnénk folytatni a községben. Az utcák szélesítése várhatóan 46 millió Ft-os költséget jelent.

2023-ban közel 500 milliós támogatást sikerült elnyernünk.

8/2. napirend

Tárgy: Kislángért Közalapítvány

Rumpler Tibor polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy sajnos a Közalapítványban évek óta nem történik semmi. Az alapítvány számláján kb. 500 ezer Ft van jelenleg, mely az adó 1 %-okból tevődik össze.

Az iskolának, illetve az óvodába beszerzendő eszközökre lenne érdemes fordítani ezt az összeget.

Javasolta, hogy a Testület indítványozza a Közalapítvány Kuratóriumának összehívását, melynek során szeretnénk feléleszteni az alapítványi tevékenységet.

dr. Berta Edina jegyző elmondta vannak olyan pályázatok, melyekre kizárólag alapítványok nyújthatnak be támogatási kérelmet. Ezért is lenne fontos kézzelfogható működés elérése.

Információk

Rumper Tibor polgármester az alábbiakról tájékoztatta a képviselőket:

- A covid előtt rendszeresen összegyűltünk köszönteni a helyi köztisztviselőket, egészségügyi dolgozókat, valamint a pedagógusokat. Szeretnénk újra feléleszteni ezt a hagyományt, ahol fehér asztal mellett köszönnénk meg munkájukat. Június 21-én a tanévzáró rendezvény után kerülne erre sor, ahová hívta és várta a Képviselő-testület tagjait is.
- Nyárzáró rendezvényt tervezünk augusztus vége – szeptember eleje körüli időszakban, ahol ingyenes rendezvény keretében a művelődési ház szabadtéri területén búcsúztatjuk a nyarat.

Rumpler Tibor polgármester javaslatot tett az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjére Szabóné Horváth Henrietta Rita képviselő személyében, mely javaslatot a jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott, Szabóné Horváth Henrietta Rita képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére az alábbi határozatban kijelölték:

Kisláng község Önkormányzat Képviselő-testületének
135/2023. (VI.13.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő kijelöléséről

Kisláng Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Szabóné Horváth Henrietta Rita képviselőt kijelölte.

Rumpler Tibor polgármester javaslatot tett a jegyzőkönyv további hitelesítőjére Burai Gergely képviselő személyében, mely javaslatot a jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott, Burai Gergely képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére az alábbi határozatban kijelölték:

Kisláng község Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2023. (VI.13.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő kijelöléséről


Kisláng Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Burai Gergely képviselőt kijelölte.


Az ülésen egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a nyílt ülést berekesztette, a képviselők zárt ülésen tárgyaltak tovább. (15.05)


Kmft.


Rimpler Tibor
polgármester




dr. Berta Edina
jegyző


Szabóné Horváth Henrietta Rita
jkv. hitelesítő


Burai Gergely
jkv. hitelesítő

Jelenléti ív

a 2023. június 13-án tartott képviselő-testületi ülésről

1./ Rumpler Tibor

2./ Burai Gergely

3./ Dudar Ferenc

4./ Farkas József


5./ Herman Sándor

6./ Szabó György

7./ Szabóné Horváth Henrietta Rita

Meghívott:

dr. Berta Edina jegyző

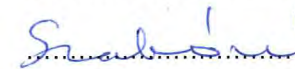

.....
.....


.....

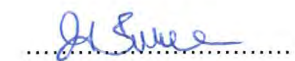

.....

.....


.....


.....


.....


.....





Kisláng község Polgármestere
8156 Kisláng, Fő u. 63. T: 22/435-502
E-mail: hivatal@kisláng.hu

M e g h í v ó

Kisláng község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2023. június 13-án (kedd) 14 órai kezdettel ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal – emeleti terem

Napirend:

1. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátásának biztosításáról a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú „A Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház, Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” című nyertes projekt tekintetében
Előadó: Rumpler Tibor polgármester
2. Beszámoló a Kislángi Szociális és Gyermejjóléti Társulás 2022. évben végzett feladatairól
Előadó: Rumpler Tibor polgármester
3. Javaslat a 8156 Kisláng, belterület 431 hrsz-u ingatlan tekintetében házszám megállapításra
Előadó: Rumpler Tibor polgármester
4. Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha intézmény vezetésére pályázat kiírásáról
Előadó: Rumpler Tibor polgármester
5. Rendkívüli önkormányzati támogatás 2023. elnevezésű pályázat benyújtására
Előadó: Rumpler Tibor polgármester
6. Kisláng, Szent I. u. 27/B. szám alatti társasház alapításáról
Előadó: Rumpler Tibor polgármester
7. Javaslat a 2023. évi szociális célú tűzifa beszerzésére
Előadó: Rumpler Tibor polgármester
8. Bejelentések, információk
9. Képviselői interpellációk

Zárt ülés:

1. Tájékoztatás képviselői méltatlansági ügygel kapcsolatban
Előadó: Rumpler Tibor polgármester

Kérem, hogy a napirendek fontosságára való tekintettel az ülésen feltétlenül szíveskedjen megjelenni.

Kisláng, 2023. június 6.


Rumpler Tibor
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. június 13. napján tartandó rendkívüli ülésére

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátásának biztosításáról a
TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú „A Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház,
Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” című nyertes projekt
tekintetében

Az előterjesztést készítette

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Kisláng Község Önkormányzata 2022. november 15. napján kelt támogatói döntés szerint a **TOP-PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024** támogatási számú „Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház, Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” című projekt keretében 95.746.275,- Ft támogatást nyert az épület energetikai korszerűsítésére.

A projekt keretében felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatellátást kell biztosítani, melyre vonatkozóan három árajánlatot kértünk az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóktól:

- Solvendis Consultant Kft. (2000 Szentendre, Üрге u. 1., képviseli: Prisznyák András ügyvezető, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó)
- dr. Papp Annamária egyéni vállalkozó felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (1054 Budapest, Vadász utca 28. 1. em. 3.)
- Dr. Nyul Zsuzsanna Ügyvédi Iroda (1072 Budapest, Nagydíófa utca 6. I/12.,- képviseli: Dr. Nyul Zsuzsanna ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó).

A projekt keretében elszámolható a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatellátás összege.

A beérkezett árajánlatok a következők:

- Solvendis Consultant Kft. (2000 Szentendre, Üрге u. 1., képviseli: Prisznyák András ügyvezető, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó) (árajánlat benyújtása: 2023. május 31.) bruttó 1.270.000,- Ft
- dr. Papp Annamária egyéni vállalkozó, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (1054 Budapest, Vadász utca 28. 1. em. 3.) (árajánlat benyújtása: 2023. május 30.) bruttó: 900.000,- Ft
- Dr. Nyul Zsuzsanna Ügyvédi Iroda (1072 Budapest, Nagydíófa utca 6. I/12.,- képviseli: Dr. Nyul Zsuzsanna ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó) (árajánlat benyújtása: nem történt árajánlat benyújtása)

Az árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Mindezek alapján, mivel az dr. Papp Annamária (1054 Budapest, Vadász utca 28. 1. em. 3.) egyéni vállalkozó felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó nyújtotta be a legkedvezőbb árajánlatot, így javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a folyamatos műszaki ellenőri feladatellátást nevezett dr. Papp Annamária (1054 Budapest, Vadász utca 28. 1. em. 3.) egyéni vállalkozó, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval végeztessék el a projekt során.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Kisláng, 2023. június 1.

Rumpler Tibor sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

KISLÁG KÖZSÉG ÖNKORÁNYZAT KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK/2023.(VI.13.) HATÁROZATA

a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú „A Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház, Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” című nyertes projekt tekintetében felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátásának biztosításáról

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte, megtárgyalta a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú „A Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház, Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” címen nyertes projekt keretében felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatellátás biztosítására beérkezett ajánlatokat, melyek közül a legkedvezőbb ajánlatot, dr. Papp Annamária egyéni vállalkozó, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (1054 Budapest, Vadász utca 28. 1. em. 3.) bruttó 900.000,- Ft összegű ajánlatát fogadja el.

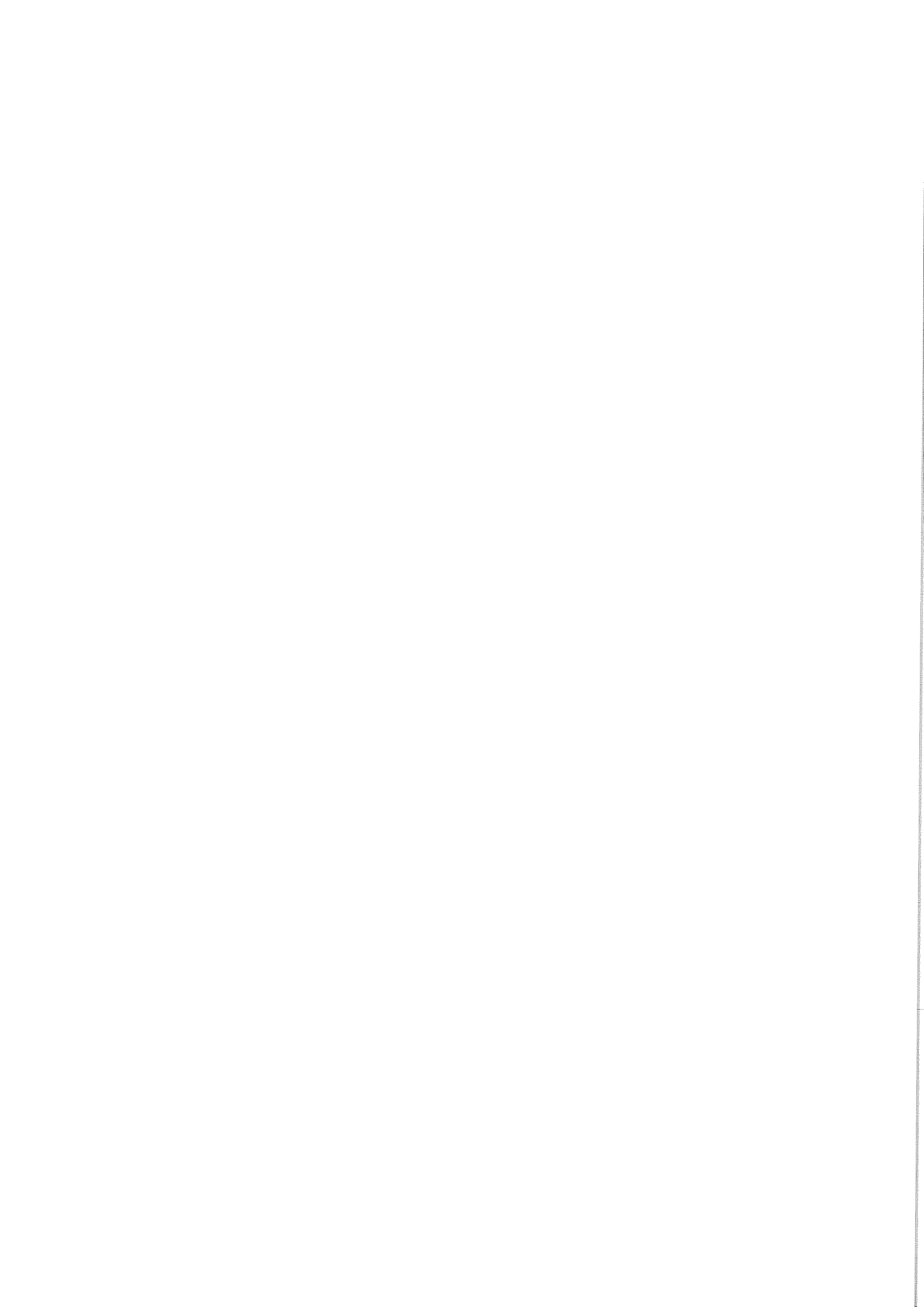
Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza dr. Papp Annamária egyéni vállalkozót, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (1054 Budapest, Vadász utca 28. 1. em. 3.) bruttó 900.000,- Ft vállalkozási díj megfizetése ellenében a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú „A Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház, Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” címen nyertes projekt keretében felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátásával.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó díját a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú „A Kislángi Vadócz Pál Művelődési Ház, Könyvtár és Faluház komplex energetikai korszerűsítése” címen nyertes projekt keretében megítélt támogatás e feladatra elszámolható részéből biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri Rumpler Tibor polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa dr. Papp Annamária egyéni vállalkozót, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (1054 Budapest, Vadász utca 28. 1. em. 3.) továbbá megbízza a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatellátásról szóló vállalkozási szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Rumpler Tibor polgármester



Kisláng Polgármesteri Hivatal

Kislángi Polgármesteri Hivatal	
Dátum: 2023. MÁJ. 31.	Ügyintéző: RT
Szám: 124-28	Melléklet:

Feladó: prisznyak.andras@solvendis.hu
Küldve: szerda 2023. május 31 9:49
Címzett: hivatal@kislang.hu
Tárgy: RE: Ajánlatkérés Kisláng FAKSZ feladatra
Melléletek: kislang_SC_1 melléklet.pdf; kislang_SC_2 melléklet.pdf

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Jegyző Asszony!

Köszönettel vettem megkeresésüket az ellátandó közbeszerzési feladatokkal kapcsolatban.
Mellékletben megküldöm Önnek az elkészített ajánlatunkat.

Üdvözlettel:

Prisznyák András

Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó
ügyvezető
Solvendis Consultant Kft.
+36/20-219-8621
www.solvendis.hu

From: hivatal@kislang.hu <hivatal@kislang.hu>
Sent: Thursday, May 25, 2023 12:07 PM
To: prisznyak.andras@solvendis.hu
Subject: Ajánlatkérés Kisláng FAKSZ feladatra

Solvendis Consultant Kft.
Prisznyák András ügyvezető
Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó részére

Tisztelt Prisznyák András ügyvezető úr!

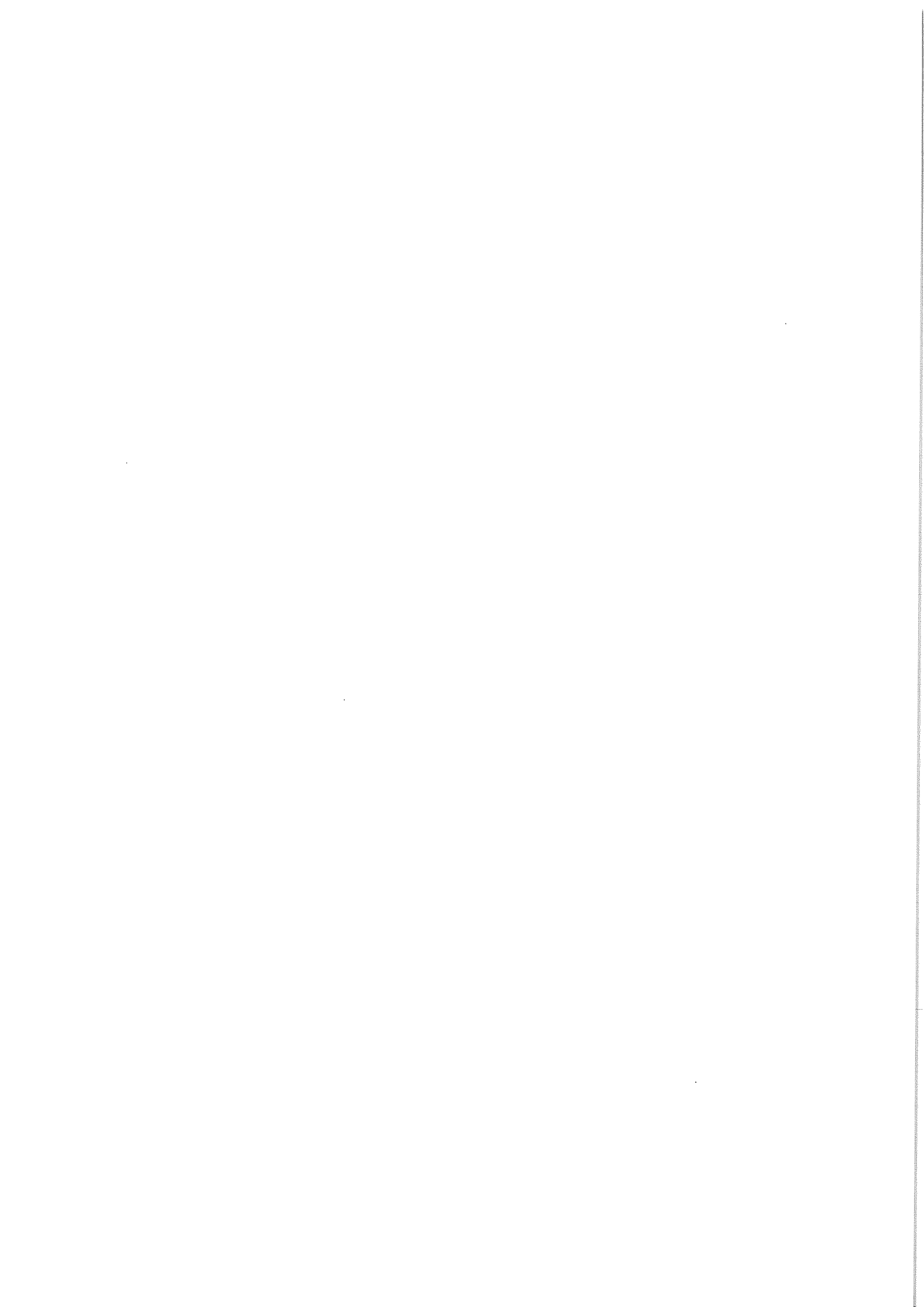
Levelem mellékleteként csatoltan megküldöm az „Ajánlatkérés – Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátása a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú projektben” tárgyú ajánlatkérő levelemet és annak mellékleteit ajánlattételre.

Az ajánlattétel határideje: 2023. május 31. napja 15 óra 00 perc

Az ajánlatot elektronikus levél formájában kell benyújtani az alábbi elérhetőségen:
hivatal@kislang.hu

Tisztelettel:
Rumpler Tibor
polgármester

dr. Berta Edina jegyző



AJÁNLATI ADATLAP ÉS FELOLVASÓLAP

„Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátása a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú projektben”

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Solvendis Consultant Kft.
Ajánlattevő székhelye:	2000 Szentendre, Úrge u. 1.
Ajánlattevő nyilvántartási száma:	13 09 191282 (cégjegyzék szám)
Belföldi adószáma:	2623372-2-13
Képviselő neve, beosztása:	Prisznyák András, ügyvezető

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Prisznyák András
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+36/20-219-8621
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	prisznyak.andras@solvendis.hu

Számszerűsíthető adatok:

1. Ár szempont:

	Nettó	Áfa	Bruttó
Egyösszegű ajánlati ár az 1 db Kbt. Harmadik része szerinti, 112.§(1) b) pontja alapján lefolytatandó nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás lebonyolítására építési beruházás tárgyban	1 000 000,-Ft.	270 000,-Ft.	1 270 000,-Ft.

**Amennyiben ajánlattevő alanyi Áfa mentes körben van, az ÁFA összegéhez 0 Ft rögzítendő, a bruttó ár pedig egyezzen meg a nettó árral.*

***A bruttó ár az értékelési szempont.*

2. Minőségi szempont:

Nem releváns, azonos minőségű ajánlatokat kért be Ajánlatkérő.

Az árajánlat érvényessége az ajánlattételi határidőtől számított **30 nap**.

Alulírott Prisznyák András, mint az Ajánlattevő képviselőjére és nevében kötelezettségvállalásra jogosult személy nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben leírt feltételeket fenntartások nélkül elfogadjuk, a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrásokkal és szaktudással valamint az elvárt szakemberrel rendelkezünk, nem állunk az előírt kizáró okok hatálya alatt, az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket és szerződéstervezetet fenntartások és észrevételek nélkül elfogadjuk, nyertességünk esetén a szerződést Ajánlatkérővel megkötjük. Kijelentem, hogy társaságunk* a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján átlátható szervezetnek minősül és vállaljuk, hogy jelen pontban tett

nyilatkozatunkban foglaltak változása esetén – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltak terhe mellett – Ajánlatkérőt haladéktalanul tájékoztatjuk.

Nyilatkozom továbbá, hogy Ajánlatkérőtől független gazdasági szereplő vagyunk, vállalkozásunkkal, társaságunk tulajdonosaival és vezető tisztségviselőnkkel szemben összeférhetetlenség a tárgyi beszerzési eljárásban nem merül fel.

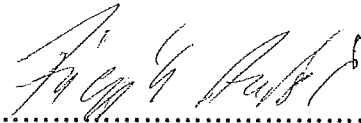
Kelt: Szentendre, 2023. május hó 31. nap

Solvendis Consultant Kft.

H-2000 Szentendre, Úrge u. 1.

Adószám: 26233372-2-13

Bsz.sz.: 10403112-50526876-65481003



.....
Prisznyák András
Solvendis Consultant Kft.
ügyvezető

2.számú melléklet

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott Prisznyák András, mint a Solvendis Consultant Kft. (székhelye: 2000 Szentendre, Úrge u. 1.) Ajánlattevő önálló cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a

**„Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátása a TOP_PLUSZ-
2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú projektben”**

tárgyú ajánlatkérés során ezennel büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal * szemben az ajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn.
- Társaságunk a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján átlátható és az Ajánlatkérőtől független szervezet.
- Társaságunk megfelel az ajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek.
- Társaságunk, tulajdonosaink és vezető tisztségviselőink a tárgyi beszerzésben - az ajánlatkérővel vagy annak vezetőivel fennálló esetleges egyéb kapcsolat miatt - nem összeférhetetlen.
- Társaságunk vállalja, hogy a szerződéskötés feltételeként átláthatósági nyilatkozatot tesz.
- Társaságunk a tevékenység végzéséhez szükséges jogszabályban előírt követelményeknek megfelelő FAKSZ névjegyzékben szereplő szakemberrel rendelkezik.

Szakember neve: Prisznyák András

Lajstromszáma: 00453

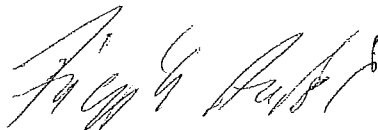
Kelt: Szentendre, 2023. május hó 31. nap

Solvendis Consultant Kft.

H-2000 Szentendre, Úrge u. 1.

Adószám: 26233372-2-13

Bsz.sz.: 10403112-50526876-65481003

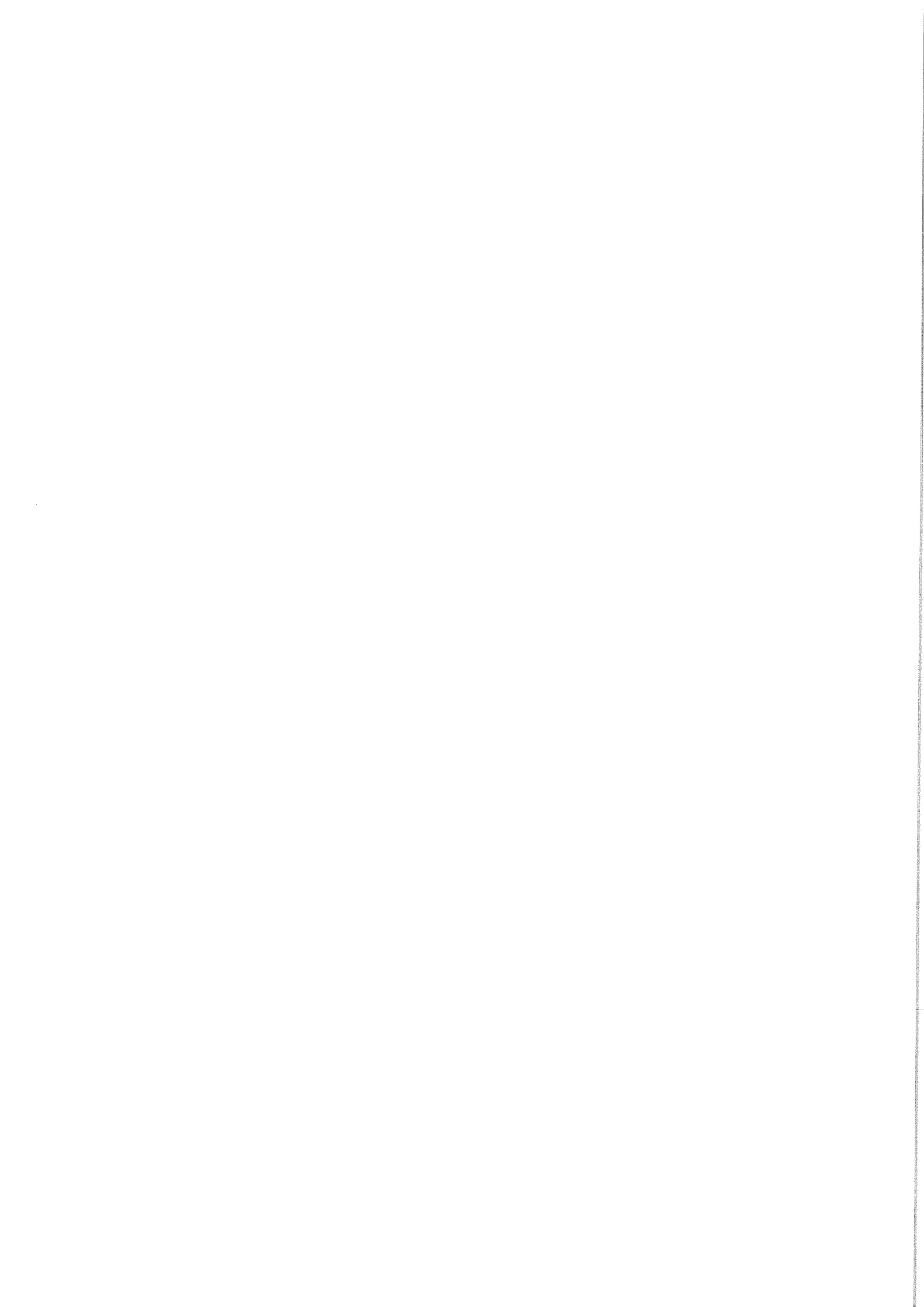


Prisznyák András

Solvendis Consultant Kft.

ügyvezető

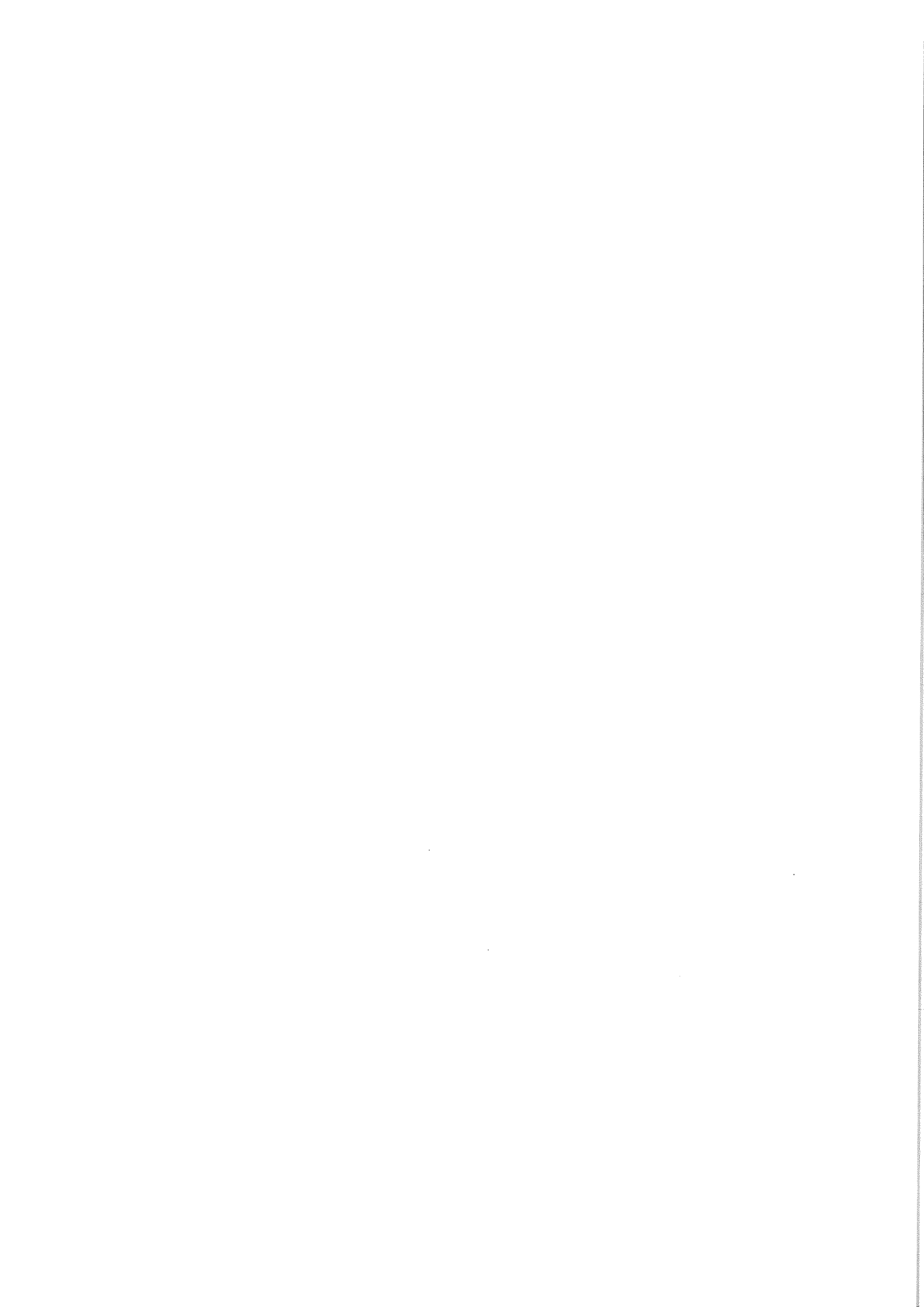
**egyéni vállalkozó ajánlattevő esetén a Társaság kifejezés alatt az egyéni vállalkozást kell érteni,
ügyvédi iroda ajánlattevő esetén az ügyvédi irodát*



Kislángi Polgármesteri Hivatal	
Érkezett: 2023. MÁJ. 30	Ügyintéző: RT
Szám: 40.4-27	Melléklet:

Kisláng Polgármesteri Hivatal

Feladó: Annamária Papp <dr.papp.annamaria@gmail.com>
Küldve: kedd 2023. május 30 19:12
Címzett: hivatal@kisláng.hu
Tárgy: Fwd: Ajánlat FAKSZ szolgáltatásra
Melléletek: 20230530_200332.pdf



I.számú melléklet

AJÁNLATI ADATLAP ÉS FELOLVASÓLAP

„Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátása a TOP_PLUSZ-
2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú projektben”

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Dr. Papp Annamária egyéni vállalkozó
Ajánlattevő székhelye:	1054 Budapest, Vadász utca 28. 1.em.3.
Ajánlattevő nyilvántartási száma:	56667525
Belföldi adószáma:	57997272141
Képviselő neve, beosztása:	Dr. Papp Annamária

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Dr. Papp Annamária
Kapcsolattartó személy telefon vagy mobil száma:	+36 30 255 26 24
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	dr,papp.annamaria@gmail.com

Számszerűsíthető adatok:

1. Ár szempont:

	Nettó	Áfa	Bruttó
Egyösszegű ajánlati ár az 1 db Kbt. Harmadik része szerinti, 112.§(1) b) pontja alapján lefolytatandó nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás lebonyolítására építési beruházás tárgyban	900.000-Ft.	0,-Ft.	900.000,-Ft.

*Amennyiben ajánlattevő alanyi Áfa mentes körben van, az ÁFA összegéhez 0 Ft rögzítendő, a bruttó ár pedig egyezzen meg a nettó árral.

**A bruttó ár az értékelési szempont.

2. Minőségi szempont:

Nem releváns, azonos minőségű ajánlatokat kért be Ajánlatkérő.

Az árajánlat érvényessége az ajánlattételi határidőtől számított **30 nap**.

Alulírott **Dr. Papp Annamária** (név) mint az Ajánlattevő képviselőjére és nevében kötelezettségvállalásra jogosult személy nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben leírt feltételeket fenntartások nélkül elfogadjuk, a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrásokkal és szaktudással valamint az elvárt szakemberrel rendelkezünk, nem állunk az előírt kizáró okok hatálya alatt, az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket és szerződéstervezetet fenntartások és észrevételek nélkül elfogadjuk, nyertességünk esetén a szerződést Ajánlatkérővel megkötjük. Kijelentem, hogy társaságunk* a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján átlátható szervezetnek minősül és vállaljuk, hogy jelen pontban tett

nyilatkozatunkban foglaltak változása esetén – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltak terhe mellett – Ajánlatkérőt haladéktalanul tájékoztatjuk.

Nyilatkozom továbbá, hogy Ajánlatkérőtől független gazdasági szereplő vagyunk, vállalkozásunkkal, társaságunk tulajdonosaival és vezető tisztségviselőinkkel szemben összeférhetetlenség a tárgyi beszerzési eljárásban nem merül fel.

Kelt: Budapest, 2023.május 30.

Dr. Papp Annamária e. k.
1054 Budapest, Vadász utca 28. I. em. 3
Adószám: 57997272-1-01...
Nyilvántartási szám: 56667528

Dr. Papp [Signature]

aláírás és ajánlattevő neve vagy pecsét

2.számú melléklet

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott **Dr. Papp Annamária [név]**, mint a(z) **Dr. Papp Annamária e.v. [cégnév]**, 1054 Budapest, Vadász utca 28. 1.em.3. [székhely] Ajánlattevő önálló cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a

„Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó feladatok ellátása a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00024 számú projektben”

tárgyú ajánlatkérés során ezennel büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal * szemben az ajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn.
- Társaságunk a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján átlátható és az Ajánlatkérőtől független szervezet.
- Társaságunk megfelel az ajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek.
- Társaságunk, tulajdonosaink és vezető tisztségviselőink a tárgyi beszerzésben - az ajánlatkérővel vagy annak vezetőivel fennálló esetleges egyéb kapcsolat miatt - nem összeférhetetlen.
- Társaságunk vállalja, hogy a szerződéskötés feltételeként átláthatósági nyilatkozatot tesz.
- Társaságunk a tevékenység végzéséhez szükséges jogszabályban előírt követelményeknek megfelelő FAKSZ névjegyzékben szereplő szakemberrel rendelkezik.

Szakember neve: Dr. Papp Annamária

Lajstromszáma: 00986

Kelt: Budapest, 2023.május 30.

Dr. Papp Annamária e. v.
1054 Budapest, Vadász utca 28. 1. em. 3
Adószám: 57997272-1-41
Nyilvántartási szám: 56667525

.....
aláírás és az ajánlattevő neve vagy pecsét

**egyéni vállalkozó ajánlattevő esetén a Társaság kifejezés alatt az egyéni vállalkozást kell érteni,
ügyvédi iroda ajánlattevő esetén az ügyvédi irodát*

BESZÁMOLÓ A KISLÁNGI SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI TÁRSULÁS 2022. ÉVBEN VÉGZETT FELADATAIRÓL

A beszámolót készítette: dr. Berta Edina Kislángi Polgármesteri Hivatal jegyző
Juhász Józsefné Kislángi Polgármesteri Hivatal igazgatási előadó
Kleneizerné Szaller Bernadett Kislángi Polgármesteri Hivatal pénzügyi előadó
Jencskiné Árki Andrea Kislángi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Szociális, Család- és
Gyermekjóléti Szolgálat Kisláng-Dég családsegítő
Nagy-Pető Szilvia Kislángi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Szociális, Család- és
Gyermekjóléti Szolgálat Kisláng-Dég családsegítő

Tisztelt Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete!
Tisztelt Dég Község Önkormányzat Képviselő-testülete!
Tisztelt Kislángi Szociális Társulás Társulási Tanácsa!

Az alábbiakban tájékoztatom Önöket a Kislángi Szociális és Gyermekjóléti Társulás 2022. évben végzett feladatairól.

Kisláng község Önkormányzata és Dég község Önkormányzata a szociális ellátásokról és szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény – a továbbiakban Szt. – 86.§. (1) bekezdése értelmében a házi segítségnyújtás megvalósításáról köteles gondoskodni. A szociális szolgáltatást a helyi önkormányzat, az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv, illetve a társulás más helyi önkormányzattal vagy társulással kötött megállapodás útján is biztosíthatja.

A helyi önkormányzat ellátási kötelezettségének a szociális szolgáltatást nyújtó

a., szolgáltató, intézmény fenntartásával, vagy

b., szolgáltatót, intézményt fenntartó önkormányzati társulásban történő részvétellel, vagy

c., szolgáltatót, intézményt működtető fenntartóval létrejött – a szociális szolgáltatás nyújtásának

a helyi önkormányzattól vagy a társulástól történő átvállalásáról szóló megállapodás, illetve

ellátási szerződés megkötésével tehet eleget.

Kisláng község Önkormányzat Képviselő-testülete és Dég Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jogszabály adta lehetőségek alapján úgy döntött, hogy a feladatot a Kislángi Szociális és Gyermekjóléti Társulás megalakításával, a Szociális, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Kisláng-Dég létrehozásával, jogszabályban meghatározott képesítési előírásoknak megfelelő személyek foglalkoztatásával működteti 2021. január 1. napjától Kisláng és Dég településekre kiterjedően.

A Társulás működésének célja, nyújtott szolgáltatások

A Kislángi Szociális és Gyermekjóléti Társulás működésének célja, hogy ellássa a hatályos szociális- és gyermekvédelmi törvények és végrehajtási rendeleteik, valamint a szakmai szabályok szerinti működésben, a fenntartó rendeletének megfelelően a településeken élők körében a szociális és gyermekvédelmi alapfeladatokat.

A bevezetőben említett cél elérése érdekében a Társulás 2022-ben az alábbi szolgáltatásokat nyújtotta:

- házi segítségnyújtás
- szociális étkeztetés
- család- és gyermekjóléti szolgálat keretében

a., családsegítés

b., gyermekjóléti szolgáltatás

1. HÁZI SEGÍTSÉGNYÚJTÁS:

A Kislángi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Szociális, Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Kisláng-Dég – a továbbiakban Szolgálat – az általa végzett szociális munka keretében komplex segítséget nyújt a szociális szolgáltatásokat igénybe vevők önálló életvitelének és készségének megőrzéséhez, erősítéséhez, valamint ellátja a szolgáltatásokat igénybe vevők jogainak fokozott védelmét.

Feladata a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával a hozzánk forduló, segítséget kérők szegénysége és társadalmi kirekesztődése elleni küzdelem, valamint az egyének, családok, közösségek társadalmi helyzetének javítása.

A Szolgálat általános céljai:

- a rászoruló emberek számára – szükségleteikhez igazodó – segítségnyújtás.
- valós szükségleteken alapuló, célzott és differenciált ellátások biztosítása.
- a veszélyeztetett személyek feltérképezése, problémáik hatékony megoldása.
- a szolgáltatások minőségének, színvonalának és hatékonyságának folyamatos fejlesztése.
- szükségletorientált szociális védőháló kialakítása, az ellátások egymásra építése, az átjárhatóság biztosítása.

Ellátottak köre

- azon időskorú személyek, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből képtelenek és nem gondoskodnak róluk
- azok a pszichiátriai és szenvedély betegek, valamint fogyatékos személyek, akik állapotukból adódóan az önálló életvitellel kapcsolatos feladataik ellátásában segítséget igényelnek, de önmaguk ellátására képtelenek,
- azok a személyek, akik a rehabilitációt követően a saját lakókörnyezetükbe való visszailleszkedés céljából támogatást igényelnek önálló életvitelük fenntartásához.

Házi segítségnyújtás keretében szociális segítséget vagy személyi gondozást kell nyújtani.

A leginkább igényelt szolgáltatások a következők:

- bevásárlás, gyógyszeríratás és kiváltás, gyógyszeradagolás, vérnyomás és vércukorszint mérése,
- fürdetés, mosdatás, inkontinens beteg ellátása
- takarítás, mosogatás, mosás, ágyszívás, ágynemű csere, begyújtás
- csekkek feladás és egyéb ügyintézés
- sebek szakszerű kezelése.

2022. évben Kisláng községben 1 gondozónő, Dég községben 2 gondozónő látta el a feladatokat. A gondozónők munkájuk során együttműködnek az egészségügyi alap- és szakellátást nyújtó dolgozókkal. Ezen kívül jó kapcsolatot alakítottak ki a családsegítő kollégával.

Adatok elemzése

A szolgáltatás nyújtásának indoka a törvényi kötelezettségen túl a településeinkre is jellemző körülmény, hogy az időskorú (60 év feletti) lakosok aránya fokozatosan emelkedik, és növekszik közöttük az időszakonként vagy állandó jelleggel magukra maradók száma is. Ez utóbbi adódhat abból, hogy a családtagok napközben dolgoznak, és csak hétvégén tudnak több időt tölteni idős hozzátartozóikkal, előfordul, hogy egyedülállóként élte le az életét a segítségre szoruló, vagy távol élnek a hozzátartozók, és adódnak olyan élethelyzetek is, amikor átmenetileg válik valaki képtelenné az önmagáról való gondoskodásra (pl. műtét, betegség utáni lábadozás időszaka)

Az év folyamán rendszeresen 35 főt – 14 főt Kisláng, 21 főt Dég községben – gondoztak.

A gondozottak számai alapján elmondható, hogy a nők száma háromszor magasabb a férfi ellátottnál (7 férfi, 21 nő).

Jellemző életkor 70-80 év nőknél és férfiaknál egyaránt. A szociális segítség keretében jellemzően naponta fél órát töltenek a gondozónők az ellátottnál, személyi gondozás esetén pedig gyakori a napi egy óra gondozás, illetve napi kettő óra gondozás történt 2022-ben kettő ellátottnál.

A házi segítségnyújtás keretében a gondozó a gondozási-ápolási feladatokat a gondozási szükségletet alátámasztó értékelő adatlap alapján végzi, a gondozás folyamatát, időtartamát a gondozási napló tartalmazza, amelyet naponta kell a gondozóknak vezetni és aláírni az ellátottal.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és a szociális intézményekben alkalmazandó térítési díjakról szóló 6/2021.(II.23.) önkormányzati rendelete alapján a házi segítségnyújtás igénybevétele esetén térítési díj kerül megállapításra, melynek összege Kisláng községben 150,-Ft/óra, Dég községben 300,-Ft/óra.

2. ÉTKEZTETÉS

Az Önkormányzatok az alapellátás keretében biztosítják a szociális étkeztetés lehetőségét, melynek célja, hogy a településeken élő, szociálisan rászoruló igénylőknek segítséget tudjanak nyújtani.

Az ellátás elsődleges feladata, hogy a rászorultság mértékétől függően saját otthonukban kapjanak segítséget a rászorulók.

A szolgáltatás keretében azoknak a rászorulóknak legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt nem képesek biztosítani önmaguk, vagy hozzátartozóik számára, különösen koruk, egészségi állapotuk, fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük, szenvedélybetegségük vagy hajléktalanságuk miatt.

Az Önkormányzatok e feladata során napi egyszeri meleg ételt biztosítanak a Kisláng és Dég község közigazgatási területén állandó lakcímmel rendelkező szociális rászorulóknak, kiemelten gondoskodva az időskorúakról és a szenvedélybetegekről.

Szociális rászorulónak tekinthető az a személy, aki

- a., időskorára tekintettel az a személy, aki a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban. Nyugdíjtörvény) alapján a reá irányadó nyugdíjkorhatárt betöltötte
- b., az az 55 év feletti, egyszemélyes háztartásban élő személy, aki a Nyugdíjtörvény alapján a reá irányadó nyugdíjkorhatárt még nem töltötte be és havi jövedelme nem haladja meg
a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150%-át,
- c., egészségi állapota miatt az a személy, aki mozgáskorlátozottsága, krónikus, akut vagy egyéb betegségei miatt önmaga ellátásáról – részben, vagy teljesen – gondoskodni nem

- tud és erről háziiorvosi vagy szakorvosi igazolással rendelkezik,
- d., fogyatékossága, pszichiátriai betegsége, szenvedélybetegsége miatt az a személy, aki fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igényel, önmaga ellátására részben képe és erről szóló háziiorvosi vagy szakorvosi igazolással rendelkezik,
- e., az a személy, aki az Szt. alapján hajléktalannak minősül és nyilatkozatában tartózkodási helyként Kisláng, illetve Dég község közigazgatási területét jelölte meg.
- f., az Szt. 33.§. (1)bekezdés a-c., pontjában meghatározott ellátásban részesül.

A szociális rászorultság feltételeinek fennállását háziiorvosi igazolással, javaslattal, személyiaazonosító igazolvánnyal és lakcímgazolvánnyal kell igazolni.

Az ellátás Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Dég Község Önkormányzat Képviselő-testületének személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és a szociális intézményekben alkalmazandó térítési díjakról szóló önkormányzati rendeletében meghatározott térítési díj ellenében történik.

A szociális étkeztetést Kisláng település tekintetében a Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha 8156 Kisláng, Fő u. 77. szám alatti főzőkonyhájáról biztosított, Dég település tekintetében a Dégi Bóbita Óvoda-Bölcsőde és Konyha 8135 Dég, Széchenyi u. 53. szám alatti főzőkonyhájáról biztosított.

Adatok elemzése

2022. évben a Társulás 32 fő (18 fő Kisláng, 14 fő Dég) részére biztosította a szociális étkeztetést.

Jellemzően az idős, 70 év felettiiek vették igénybe az étkeztetést lakásra szállítással együtt.

A 32 főből kettő személy térítésmentesen, kettő személy kedvezményesen (csökkentett térítési díjjal) vette igénybe az étkeztetést jövedelmi viszonyai miatt, 28 fő pedig térítési díjat fizet, Kisláng községben 1.001,-Ft/ ebéd + 75,-Ft/kiszállítás/nap, Dég községben 1.001,-Ft/ebéd összegben.

3. CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLAT

A családsegítés a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára nyújt komplex szolgáltatást. Elsődleges feladatai közé tartozik a krízishelyzetekhez vezető okok megelőzése, a már kialakult krízishelyzet megszüntetése, valamint a családsegítőhöz segítségért fordulók életvezetési képességnek megőrzése.

Családsegítés keretében az alábbi szolgáltatásokat biztosítjuk:

- a., szociális, életvezetési, mentálhigiénés, jogi, pszichológiai tanácsadást, illetve az ezekhez való hozzájutást,
- b., az anyagi nehézségekkel küzdők számára a pénzügyi, természetbeni ellátásokhoz, továbbá a szociális szolgáltatásokhoz való hozzájutás megszervezését és igénylését,
- c., különböző pénzügyi támogatások és ellátások ügyintézését, mint pl.: nyugdíj, családtámogatások, stb.,
- d., családgondozást, így a családban jelentkező működési zavarok, illetve konfliktusok megoldásának elősegítését, ami gondozási terv alapján folytatott többszöri találkozást és munkát jelent,
- e., a tartós munkanélküliek, a fiatal munkanélküliek, a lakhatási problémákkal küzdők, a fogyatékosokkal élő, a szenvedélybetegek, illetve egyéb szociálisan rászorult személyek és családtagjaik részére tanácsadás nyújtását,

f., adományok gyűjtését és a rászorulókhöz eljuttatását.

A gyermekjóléti szolgáltatás olyan, a gyermek érdekeit védő speciális személyes szolgáltatás, amely a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával szolgálja a gyermek testi és lelki egészségének, családban történő nevelkedésének elősegítését, a gyermek veszélyeztetettségének megelőzését, a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, illetve a családjából kiemelt gyermek visszahelyezését.

Adatok elemzése Kisláng

Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat mellett az Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ látja el a gyermekvédelemmel kapcsolatos feladatokat. **A két intézmény a családok érdekében kölcsönösen segíti egymást. Az alapellátásban részesülő és a védelembe vett családok részére a Szolgálat mellett az Enyingi Központ is rendszeresen biztosít adományokat (élelemiszert, higiénés termékeket, ruhákat ,cipőket).**

Az előírásoknak megfelelően minden gondozott család esetében havi három személyes találkozást kell lebonyolítani, ezáltal klienseinkkel szinte heti rendszerességű a kapcsolattartás. A találkozásokat minden esetben dokumentálni is kell.

A szakmai létszámelőírásoknak megfelel intézményünk, de a gyakorlatban eddig tapasztaltak tanulsága szerint több státuszra lenne szükség. A Szolgálatok számára plusz feladatként előírt korrepetálást, szabadidős programok szervezését, csoportfoglalkozások megtartását a jelenlegi leterheltség mellett a minimális szakmai létszámokkal nehezen tudjuk megoldani. Intézményünkben a családsegítők helyettesítése ennek ellenére megoldott, krízishelyzetben azonnali intézkedést tudunk biztosítani.

A gyermekjóléti alapellátás a gyermekek veszélyeztetettségének felmérése esetén a gyermekek élethelyzetének feltárása, sorsának megtervezésére és végig kísérésére a jogszabályi előírásoknak megfelelően 2021-ben bevezette a Gyermekünk Védelmében elnevezésű informatikai rendszert (Gyvr) amely változást eredményezett az adminisztrációs feladatok terén. A rendszer bevezetésének célja, hogy biztosítsa a különböző gyermekvédelmi szolgáltatások, intézmények, valamint a hatóságok között a kölcsönös tájékoztatást és az együttműködést, továbbá megjelölje az elvégzendő gondozási-nevelési feladatokat, és lehetővé tegye a gyermek sorsának alakításában részt vevő

intézmények és hatóságok tevékenységének ellenőrzését. A rendszer működtetése a kisebb szolgálatoknál mind például nálunk is nehézségekbe ütközik, személyi feltételek hiányában.

A tárgyévben 4 család ügyében új gondozási eset keletkezett, amely 8 gyermeket érint. 6 család 7 gyermekét eseti gondozásban részesítettük, 15 család esetében tanácsadás történt, ami 19 gyermeket érint.

Védelembe vételt 7 család 20 gyermekét érintően történt iskolai hiányzások és gondozási-nevelési problémák miatt. Az esettel a jogszabályok értelmében az Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ foglalkozik a védelembe vétel elrendelését követően. A család ügyében Szolgálatunk rendszeresen feladatokat kapott, az esetmenedzserrel többször tett látogatást a családnál, illetve a szülő hivatalos ügyeinek intézésében kérte a családsegítő segítségét.

Nevelésbe vétel 3 család 4 gyermekét érinti, ezen családokkal a Központ foglalkozik.

2022. 12. 31.-re 16 család 67 gyermeke maradt gondozásunkban, mindegyikük gyermekjóléti alapellátásban. 18 év feletti folyamatosan gondozott és szociális segítő munkában részesülő személy 10 volt. A 2022-es évben összesen 176 személy részesült tanácsadásban, az ő esetükben többszöri segítségnyújtás történt, de együttműködési megállapodást nem kötöttünk. **Egyszeri alkalommal összesen 545 személy** esetében történt segítségnyújtás.

II. A kislángi gyermekvédelmi jelzőrendszer működése:

A 2022-es évben 28 gyermeket és 2 felnőtt érintően 12 db jelzés érkezett a Szolgálat felé. A jelzések között 4 db rendőrségi, jelzés 3 iskolai, 1 védőnői, 2 kórházi és 2 db egyéb hely által továbbított jelzés volt. A jelzésekre a Gyermekjóléti Szolgálat minden esetben 15 napon belül írásban válaszolt a megtett intézkedésekről. Kislángon a jelzések száma stagnáló tendenciát mutatnak.

A jelzőrendszer tagjai között jó kommunikáció és munkakapcsolat van, egymást telefonon vagy személyesen is tájékoztatjuk, segítjük. Mindenkinek köszönjük az aktív együttműködést és munkát!

A 2022-es évben találkozásaink során folyamatosan ismertettük a jelzőrendszeri tagokkal a jogszabályi változásokat, protokollokat, módszertani ajánlásokat. Veszélyeztetettség megelőzése érdekében végzett tevékenység a jelzőrendszer működtetése, amely nem csak az állami szervek, hanem ezeknek megfelelően a jelzőrendszer működésében is történtek változások. Az előző évekhez képest 2016-ban volt a legmagasabb az írásos jelzések száma. Az emelkedést az indokolja, hogy a Család- és Gyermekjóléti Központ által nyújtott pszichológiai konzultáció szükségességét ilyen formában volt praktikus jelezni, másrészt a jelenlegi jogszabályi környezetben sokkal hangsúlyosabb az írásos jelzések megléte.

A jogszabályi előírásoknak megfelelően Szolgálatunk heti rendszerességgel jelentést készít a hozzánk érkezett jelzésekről az Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ részére.

III. Az Éves Szakmai Tanácskozás és az Intézkedési Terv:

Az éves **Szakmai Tanácskozás** célja az észlelő- és jelzőrendszer tagjai között egységes álláspontok kialakítása. Feladata, hogy ráirányítsa a figyelmet a hiányzó ellátási formákra, az észlelt (helyi) rendszerszintű hibákra. A tanácskozáson elhangzottak alapul szolgálnak a települést érintő intézkedési terv készítéséhez.

A 2016-os évtől folyamatosan készítettünk **Intézkedési tervet**. A terv a jogszabály szerint tartalmazza a jelzőrendszeri tagok írásos beszámolójának tanulságait, az előző évi intézkedési tervből megvalósult elemeket, az éves célkitűzéseket, és a településre vonatkozó célok elérése és a jelzőrendszeri működés hatékonyságának javítása érdekében tervezett lépéseket. Az intézkedési tervet az Éves Szakmai Tanácskozást követően minden év március 31-ig kell elkészíteni.

A 2022. évre vonatkozó tervben feltüntetett célkitűzésekről elmondható, hogy a **jelzőrendszer aktívan működött**. Ennek hatására több szociális hátránnyal küzdő család került a látókörünkbe, és ezen családok ügyében megtettük a megfelelő lépéseket a problémamegoldás érdekében. Sikertült több alkalommal ruhaosztást is tartani a településen. Az Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ szolgáltatásai közül a pszichológiai konzultációs lehetőségre van a legnagyobb szükség a településen.

A jelzőrendszeri tagok többsége az írásos beszámolókat a 2022-es évről intézményünk részére a Tanácskozást megelőzően eljuttatták.

Összegzés:

Kisláng község területén élő családok, a térség adta negatív helyzetben vannak munkavállalás szempontjából, jó lehetőséget jelent a településen folyamatosan működő közmunkaprogram.

A településen élő veszélyeztetett gyermekekről továbbra is elmondható, hogy leginkább anyagi veszélyeztetettség, gyermeknevelési problémák és a család életvitele miatt állnak kapcsolatba a Szolgálattal. Az előző évekhez képest a klienskör összetételében jelentős változás nem történt, habár a védelembe vett gyermekek száma megnőtt. Néhány család esetében állandósult a Szolgálat jelenléte, ügyükben jelentős változásokat nem tudunk elérni. Az elmúlt évben megnöttek a családok nehézségei az élelmiszer és a téli tüzelőanyagok ára jelentősen megemelkedése miatt, valamint egyre több családnál merültek fel lakhatási problémák is.

Több esetben tapasztaltunk családon belüli konfliktusból eredő problémákat, illetve többször jelentkeznek gyermektartásdíjjal, gyermekkel való kapcsolattartással összefüggő problémák. A felek között tapasztalataink alapján az alapvető kommunikáció hiánya okozza a legtöbb feszültséget, képtelenek a gyermekek érdekében kompromisszumokat hozni.

Az idei évben magas számban jelentek meg intézményünk látókörében a lelki-mentális eredetű problémákkal küzdő gyermekek (túlnyomó részt 12-18 év közötti) lányok és családjaik.

A családok támogatása egyre nagyobb és nehezebb feladat a szigorodó ellátórendszer és a megváltozott jogszabályi előírások, a korlátozott segélyezési és adományozási lehetőségek miatt. Rendszeresen tarjuk a kapcsolatot: Járási hivatalokkal, pályázatokban közreműködünk. Adományokat gyűjtünk. Valamint a tavalyi évben először szerveztünk Erzsébet-tábort a Kislángi Tamási. Áron általános iskola pedagógusai, valamint a helyi önkormányzat munkatársai segítségével.

Adatok elemzése Dég

A településen a szolgáltatást Dég Község Önkormányzat 2021. január 1. óta a Kislángi Szociális és Gyermekjóléti Társulás segítségével biztosítja a településen élők számára. A Szolgálat: 8135 Dég, Kossuth u. 17. szám alatt a Polgármesteri Hivatal épületében található, megfelelő irodai struktúrával ellátva. Az intézmény rendelkezik a jogszabályok által meghatározott működési dokumentumokkal és szabályzatokkal. A családsegítő egy személyben napi nyolc órában látja el a feladatait a községben. A lakosság tájékoztatása a Szolgálat működési rendjéről,

szolgáltatásairól, plakátok és szórólapok formájában folyamatosan történik. A gyermekjóléti szolgálat személyi feltételeire vonatkozóan a jogszabályban előírtaknak megfelelően, 2022. 06. 02. óta Nagy – Pető Szilvia látja el a feladatokat, felsőfokú szociálpedagógus végzettséggel, ezt megelőzően Gárdonyi Ágnes családsegítő szintén szociálpedagógus végzettséggel látta el a feladatokat.

A település demográfiai mutatói:

Dég község összlakossága a 2022. december 31.-i állapot szerint:

- 2147 fő, ebből 1120 nő és 1027 férfi.

Az ellátottak statisztikai mutatói:

2022-ben egyszeri tanácsadásban részesült: 47 fő

Észlelő-és jelzőrendszer működése, működtetése:

A családban jelentkező működési zavarok észlelése a következőképpen történhet:

- prevenciós munkánk során mi magunk észleljük a problémát a családban,
- önkéntesen keresik meg szolgálatunkat a problémával küzdő családok,
- jelzés érkezik szolgálatunkhoz egy problémával küzdő vagy veszélyeztetett családról,
- annak érdekében, hogy a segítségre szoruló személyek kapcsolatba kerülhessenek szolgálatunkkal, törvény által előírt észlelő- és jelzőrendszert működtetünk.

Alapellátás önkéntes együttműködés alapján

A hozott vagy feltárt nehézséget okozó élethelyzet definiálása után két féle kimenetele lehet a további lépéseknek:

- a segítő megállapodást köt a klienssel, aki önkéntes alapon együttműködést vállal a segítővel a probléma kezelése, megoldása érdekében.
- hatósági intézkedés szükséges a problémamegoldásához. Ez utóbbira akkor kerül sor, ha kiskorú érintett a veszélyeztetettségben és a szülők részéről nem tapasztalható az önkéntes együttműködés a problémamegszüntetése érdekében.

Az együttműködési megállapodás tartalmazza a megfogalmazott problémát és azoknak az intézkedéseknek, feladatoknak a részletes leírását, amivel a probléma megszüntethető. Ezután folyamatosan értékeli a megfogalmazott feladatok megvalósulását, illetve szükség esetén módosítja a feladatokat közösen a klienssel.

Munkánk során leggyakrabban a családi-, kapcsolati konfliktus, beilleszkedési és magatartás zavar, anyagi és gyermeknevelési problémák miatt találkozunk családokkal.

Alapellátás hatósági intézkedés mellett, együttműködés az Enyingi Család-és Gyermekjóléti Központtal

Az együttműködés hiánya és a családban élő kiskorúak veszélyeztetettsége esetén a gyermekjóléti központ és a hatóság bevonása válhat szükségessé. Ezekben az esetekben esetkonferencia összehívására kerül sor, ahol már a gyermekjóléti központ munkatársa, az esetmenedzser is részt vesz, valamint a gyermekek életében érintett minden szakember, jelzőrendszeri tag és a család. Itt történik a problémák és az esetlegesen még igénybe nem vett erőforrások részletes feltárása.

2022-ben hatósági intézkedésben érintett gyermekek / családok száma:

védelembe vétel: 7 család, egy védelembe vétel alatt álló család elköltözött.

nevelésbe vétel: tavalyi évben nem történt.

családbafogadás: 2 gyermeket érintett / 1 család esetében.

A jelzőrendszer tagjai: köznevelési intézmények, egészségügyi szolgáltatók, önkormányzat, gyámhivatal, rendőrség, bíróság, ügyészség, pártfogó felügyelő szolgálat, szociális szolgáltatók, egyesület, alapítvány, egyházi jogi személy) kötelesek jelzéssel élni írásban szolgálatunk felé veszélyeztetett helyzetben lévő személyről, családról. A szolgálat évente hat alkalommal jelzőrendszeri megbeszélést tart, itt lehetőség nyílik a szoros együttműködés kialakítására, a problémák átbeszélésére, az együtt gondolkodásra a lehető legjobb megoldások megtalálására az érintett családok, személyek érdekében.

Jelzőrendszer által küldött jelzések száma 2022-es évben: 11 jelzés érkezett.

Házi orvostól egy esetben, védőnői szolgálattól három esetben, köznevelési intézményekből három esetben, alapítványtól két esetben, lakossági bejelentés két esetben történt.

A Dégi Bóbita Óvoda-Bölcsőde és Konyha beszámolója:

A Dégi Bóbita Óvoda-Bölcsőde és Konyha (8135 Dég, Széchenyi u. 53.) beszámolója szerint a 2022-es évben 66 gyermeket láttak el, ebből hátrányos helyzetű hat gyermek, halmozottan hátrányos helyzetű két fő, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben hét fő részesül, három gyermek áll védelembe vétel alatt. Az óvodába járó gyermekek családjával szoros partneri kapcsolatot ápolnak. Az intézményen belül folyamatosan esetmegbeszélést tartanak, ahol megbeszélik, hogy a nehezebb körülmények között élő gyermekeket hogyan lehet segíteni. Amennyiben nem sikerül, akkor írásbeli jelzéssel élnek a Szolgálat felé. A családsegítővel jó, hatékony együttműködésről számolnak be. 2022-ben megnyílt a településen a bölcsőde 10 gyermekkel, ebből egy hátrányos helyzetű és egy gyermek SNI-s. Az intézmény munkáját színvonalasan biztosítja, az óvodai és a bölcsődei közösség minden gyermek számára fejlődést eredményez, szellemileg, erkölcsileg és szociálisan egyaránt. Gyermekvédelmi munkájuk céljai, hogy minden hátrányos és veszélyeztetett gyermek a lehető legkorábban kerüljön óvodába. A sajátos nevelési igényű gyermekek önmagukhoz képest eljussanak fejlődőképességük optimális fokához. Időben eljussanak megfelelő szakemberhez. Legyen természetes gyermekeink, és a felnőttek között a másság elfogadása.

Házi Orvos Szolgálatról érkezett beszámoló:

2022-ben egy esetben jelzett a házi orvos, a Szolgálattal napi szintű kapcsolatban állunk, szükség esetén azonnal jelezünk egymás felé, együttműködéssel a problémák megoldását szem előtt tartva.

Fejér Vármegyei Kormányhivatal beszámoló:

Dég településen Nagy Edit és Farkas Ágnes pártfogó felügyelők látják el a feladatokat. Dég településen egy esetben került sor környezettanulmány készítésére. Pártfogó felügyeletet egy esetben Kisláng településen kellett elrendelniük. Az együttműködés jó a Szolgálat és a Kormányhivatal között.

Székesfehérvári Rendőrkapitányság Enyingi Rendőrőrsének beszámolója:

Településünkre lebontott statisztikai adatokkal nem rendelkeznek, de a járás területén 21 alkalommal jeleztek, 7 esetben büntetőeljárást kezdeményeztek, 24 esetben a bejelentések további rendőrségi eljárást nem igényeltek.

A Dégi dr. Kovács Pál Általános Iskola és AMI beszámolója:

A gyermekvédelmi feladatot ellátók együttműködése hosszú évek óta kiegyensúlyozott, korrekt munkakapcsolat, kölcsönös a segítségnyújtás, melyet a gyermekek és családjaik érdekeinek szem előtt tartása vezérel. Továbbra is igyekeznek a problémák megoldásába a szülőket is bevonni, akár tanulási, akár magatartási problémákkal szemben, illetve a szükséges szakemberek segítségét is igénybe venni. Beszámolójuk szerint rendszeres és eredményes együttműködést valósult meg a településen működő gyermekjóléti szolgálat munkatársaival. Rendkívüli fogadókészséget tapasztaltak a felmerült problémák iránt és azonnali beavatkozásokra került sor. Ezeknek mérhető eredménye lett, több száz órás hiányzás minimális mértékre csökkent, segítséget kaptak olyan esetben is amikor a tanulónak képességeinek megfelelő iskolát kellett keresni, a szülő kérésére. Remélik a jövőben is folytatódik a sikeres együttműködés.

Adományozás:

Dégen nagy igény van az adományközvetítő tevékenységünkre, amely sok szervezést, feladatot jelent. Az adományozás célja, hogy az alacsony jövedelemmel rendelkező, nehéz anyagi helyzetben élő családok térítésmentesen jussanak hozzá ruhához, gyermekjátékokhoz, tartós élelmiszerekhez.

2022. júniusától folyamatosan közvetítettünk adományt valamilyen formában, ami 42 főt érintett.

RSZTOP általi csomagosztás során az értesítések minden esetben a családok számára kiküldésre kerültek.

Civilszervezetektől és magánszemélyektől ruházat, élelmiszer, bútor adományokat juttatunk családoknak, illetve telefonálási lehetőség biztosítottunk hivatalos ügyek intézése esetén.

Karácsonykor minden ellátásban lévő család számára, tartós élelmiszert, nagyobb értékű ajándékokat és tisztálkodási szereket tudunk biztosítani. A program sikeres megvalósulásához hozzájárultak az önkormányzatnál dolgozó kollégáim is, akik aktívan segítették munkámat.

Tervezett programjaink a 2023-as évben:

Húsvéti sokadalom a gyermeknek kézművesfoglalkozást szervezünk és megvendégeljük őket.

Nyári Erzsébet tábor szervezése a Szolgálat és a Művelődési ház által.

Civil szervezetekkel kapcsolat kiépítése, hogy a településem élők rászoruló adományokban részesüljenek.

A kötelező hat szakmaközi megbeszélés megszervezése és lebonyolítása.

A gyermekek veszélyeztetettségének megelőzésére a törvényi előírások értelmében a legalapvetőbb feladatunk az észlelő- jelzőrendszer működtetése, mely lehetővé teszi a gyermekeket általában veszélyeztető okok feltárását, valamint a veszélyeztetettségük időben történő felismerését. Ennek érdekében a Gyermejkölési Szolgálat folyamatosan kapcsolatot tart a jelzőrendszer tagjaival, biztosítva ezzel a szükséges információáramlást, és a gyermekvédelemmel kapcsolatos időszerű témák megtárgyalását.

A helyi szociális ügyintézők során sok segítséget kapok, illetve rendszeresen konzultálok a szociális ügyintézővel, igyekszünk egymás munkáját kölcsönösen segíteni.

Kiskorú veszélyeztetettségéről érkező jelzés során pedig a jelzőrendszeri tagjainkkal van lehetőségünk információcserére, adatkérésre, egymás tájékoztatására. Továbbra is törekszünk a jó munkakapcsolatra, együttműködésre.

A településen a jelzőrendszer tagjai egymással együttműködve, összehangoltan végezték tevékenységüket az elmúlt évben is.

A jelzőrendszer jelenlegi színvonalon való működése a jövőben is elengedhetetlen, ugyanis a jelzőrendszeren belüli megfelelő együttműködés, a problémák korai felismerését és azok megfelelő időben való kezelését teszi lehetővé.

Szolgálatunk működésének támogatásáért szeretnénk köszönetet mondani a Polgármester Asszonynak, a Polgármesteri Hivatal minden dolgozójának és a Képviselő Testület Tagjainak. Külön köszönettel tartozunk mindazoknak, akik Szolgálatunkon keresztül adományokkal támogatták a település lakosságát.

4. PÉNZÜGYI KIMUTATÁS

5. melléklet

adatok
Ft-ban

Kislángi Szociális és Gyermekjóléti Társulás pénzforgalmi jelentés 2022. 12. 31-ig

	Kisláng			Dég			Összesen		
	eredeti ei	módosított ei	teljesítés 12.31-ig	eredeti ei.	módosított ei.	teljesítés 12.31-ig	eredeti ei.	módosított ei.	teljesítés 12.31-ig
I. Bevételek									
1. Kapott működési hozzájárulás	25 773 774	26 834 999	27 345 400	772 470	510 601	0	26 546 244	27 345 600	27 345 400
2. Működési saját bevételek	3 274 700	3 628 264	3 628 264	2 593 950	2 943 845	2 943 845	5 868 650	6 572 109	6 572 109
3. Előző évi maradvány felhasználás	0	613 411	613 411		298 831	298 831	0	912 242	912 242
Bevételek összesen:	29 048 474	31 076 674	31 587 075	3 366 420	3 753 277	3 242 676	32 414 894	34 829 951	34 829 751
II. Kiadások:									
1. Személyi juttatások	9 370 635	9 883 988	9 690 906	12 205 793	11 814 189	11 814 189	21 576 428	21 698 177	21 505 095
2. Munkáltatót terhelő járulékok	1 163 063	1 469 752	1 329 372	1 508 753	1 708 178	1 708 178	2 671 816	3 177 930	3 037 550
3. Dologi kiadások	5 063 700	5 411 811	5 240 338	3 102 950	3 685 471	3 685 471	8 166 650	9 097 282	8 925 809
4. Tárgyi eszközök	0	397 731	397 731	0	458 831	458 831	0	856 562	856 562
Kiadások összesen:	15 597 398	17 163 282	16 658 347	16 817 496	17 666 669	17 666 669	32 414 894	34 829 951	34 325 016

A Kislángi Szociális és Gyermekjóléti Társulás engedélyezett létszáma a 2022. költségvetési évben 5 fő. Kisláng községnél 2 fő, Dég községnél 3 fő.

Kérem a Tisztelt Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületét, Dég Község Önkormányzat Képviselő-testületét és a Kislángi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Tanácsát, szíveskedjék a Kislángi Szociális és Gyermekjóléti Társulás 2022. évben végzett feladatairól szóló beszámolót megvitatni és az abban foglaltakat elfogadni.

Kisláng, 2023. május 25.

Rumpler Tibor sk.
Társulási Tanács Elnöke

ELŐTERJESZTÉS

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 13. napján tartandó testületi ülésére

Javaslat a 8156 Kisláng, belterület 431 helyrajzi számú ingatlan tekintetében házszám megállapítására

Az előterjesztést készítette: dr. Berta Edina
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Kislángi Polgármesteri Hivatal Jegyzője az alábbiakban kereste meg Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületét.

Kleneizerné Szaller Bernadett (születési hely, idő, [REDACTED], anyja neve: [REDACTED]) 8156 Kisláng, [REDACTED] szám alatti lakos címrendezés iránti kérelmet terjesztett elő 2023. május 30. napján Hivatalomnál.

Kleneizerné Szaller Bernadett a 8156 Kisláng, belterület 431 helyrajzi számú ingatlan címének megállapítását.

A rendelkezésre álló hiteles tulajdoni lap alapján megállapításra került, hogy a Kisláng belterület 431 helyrajzi számú ingatlan címénél „címkézés alatt” megjelölés szerepel a Fejér vármegyei Kormányhivatal Földhivatali nyilvántartásában.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) 143. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazást kapott arra, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésétnek, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám megállapítás szabályait.

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezésnek rendjéről szóló 6/2014.(IX.18.) önkormányzati rendelete tartalmazza a házszámozásra vonatkozó szabályokat.

A Kormány címkézésért felelő szervként az ingatlan fekvése szerinti illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR rendelet) 4. § (1) bekezdésében.

A KCR rendelet 5. § (1) bekezdése és a 12. § (1) bekezdése alapján az üres telken létesített új épület, pince vagy önálló rendeltetési egység esetén a címkézésért felelő szerv, vagyis a jegyző képezi az adott ingatlanra vonatkozó alábbi címelemeket:

- a) az országnév,
- b) a megye neve,
- c) a település neve,
- d) a postai irányítószám,
- e) ha van, a településrésznév,
- f) ha van, a kerület megjelölése,
- g) a közterületnév,
- h) a közterületjelleg,

i) a házszám.

A KCR rendelet 8. § (1) bekezdése szerint, ha a címkezeléshez olyan címadat beszerzése szükséges, amelynek megállapítása más hatóság, szerv, szervezet vagy önkormányzati képviselő-testület hatáskörébe tartozik, a címképzésért felelős szerv megkeresi az illetékes hatóságot, szervet, szervezetet vagy önkormányzati képviselő-testületet. A címképzésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő címelemet jegyzi be a központi címregiszterbe.

Fenti jogszabályi hivatkozások alapján keresem meg Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületét annak érdekében, hogy 8156 Kisláng belterület 431 helyrajzi számú ingatlan tekintetében szíveskedjék az ingatlan teljes címét megállapítani.

A Kislángi Polgármesteri Hivatal Jegyzője javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 8156 Kisláng belterület 431 helyrajzi számú ingatlan teljes címe 8156 Kisláng, Fő utca 20. házszámmal kerüljön megállapításra és így bejegyzésre a központi címregiszterben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjék az előterjesztést megtárgyalni a határozati javaslatban foglaltakat elfogadni.

Kisláng, 2023. június 5.

Rumpler Tibor sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (VI.13.) határozata
a 8156 Kisláng, belterület 431 helyrajzi számú ingatlan tekintetében házszám
megállapításáról**

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésnek rendjéről szóló 6/2014.(IX.18.) önkormányzati rendeletében foglaltakra - úgy döntött, hogy a 8156 Kisláng, belterület 431 HRSZ címmel megjelölt ingatlan tekintetében a 20. házszámot állapítja meg.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Kislángi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét értesítse.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Rumpler Tibor polgármester

Kislángi Polgármesteri Hivatal

Jegyzője

8156 Kisláng, Fő u. 63. T: 22/435-502 E-mail: hivatal@kislang.hu

Ügyiratszám: 1363-2/2023
Ügyintéző: Berki Józsefné

Tárgy: Ingatlan címének megállapítása

Kisláng Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

8156 KISLÁNG
Fő utca 63.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kleneizerné Szaller Bernadett (születési hely, idő. [REDACTED] anyja neve: [REDACTED]) 8156 Kisláng, [REDACTED] szám alatti lakos címrendezés iránti kérelmet terjesztett elő 2023. május 30. napján Hivatalomnál.

Kleneizerné Szaller Bernadett a 8156 Kisláng, belterület 431 helyrajzi számú ingatlan címének megállapítását.

A rendelkezésre álló hiteles tulajdoni lap alapján megállapításra került, hogy a Kisláng belterület 431 helyrajzi számú ingatlan címénél „címképzés alatt” megjelölés szerepel a Fejér vármegyei Kormányhivatal Földhivatali nyilvántartásában.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.v.) 143. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazást kapott arra, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám megállapítás szabályait.

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezésnek rendjéről szóló 6/2014.(IX.18.) önkormányzati rendelete tartalmazza a házszámozásra vonatkozó szabályokat.

A Kormány címképzésért felelő szervként az ingatlan fekvése szerinti illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR rendelet) 4. § (1) bekezdésében.

A KCR rendelet 5. § (1) bekezdése és a 12. § (1) bekezdése alapján az üres telken létesített új épület, pince vagy önálló rendeltetési egység esetén a címképzésért felelő szerv, vagyis a jegyző képezi az adott ingatlanra vonatkozó alábbi címelemeket:

- a) az országnév,
- b) a megye neve,
- c) a település neve,
- d) a postai irányítószám,
- e) ha van, a településrésznév,
- f) ha van, a kerület megjelölése,
- g) a közterületnév,
- h) a közterületjelleg,
- i) a házszám.

A KCR rendelet 8. § (1) bekezdése szerint, ha a címkezeléshez olyan címadat beszerzése szükséges, amelynek megállapítása más hatóság, szerv, szervezet vagy önkormányzati képviselő-testület hatáskörébe tartozik, a címkézésért felelős szerv megkeresi az illetékes hatóságot, szervet, szervezetet vagy önkormányzati képviselő-testületet. A címkézésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő címelemet jegyzi be a központi címregiszterbe.

Fenti jogszabályi hivatkozások alapján keresem meg Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületét annak érdekében, hogy 8156 Kisláng belterület 431 helyrajzi számú ingatlan tekintetében szíveskedjék az ingatlan teljes címét megállapítani.

Javaslom, hogy a 8156 Kisláng belterület 431 helyrajzi számú ingatlan teljes címe 8156 Kisláng, Fő utca 20. házszámmal kerüljön megállapításra és így bejegyzésre a központi címregiszterben.

Kisláng, 2023. június 1.

Tisztelettel:

Dr. Berta Edina
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 13-i testületi ülésére

A Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha intézményvezetői beosztásának betöltésére pályázat kiírása

Az előterjesztést készítette: **dr. Berta Edina**
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha (korábbiakban: Kislángi Általános Művelődési Központ) intézményvezetőjének, Okos Tamásné intézményvezetőnek a magasabb vezetői megbízatása 2023. augusztus 15. napján lejár. Az intézmény folyamatos működésének biztosítása érdekében mindezek alapján új intézményvezetői pályázat kiírásáról kell dönteni, mely legfeljebb öt év határozott időre szólhat, 2023. augusztus 16. napjától 2028. augusztus 15- napjáig.

Az intézményvezetői megbízás magasabb vezetői megbízás, át nem ruházható képviselő-testületi hatáskör, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 2. pontja értelmében.

A pályázati eljárás lefolytatására az alábbi jogszabályok az irányadók:

- a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.),
- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt)/,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.),
- a 326/2013.(VIII.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról,
- a 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMMI rendelet) a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról
- a 388/2007.(XII. 23.) Korm.rendelet a közalkalmazotti pályázatnak a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv honlapján történő közzétételére vonatkozó részletes szabályokról

Az óvodavezetői megbízás magasabb vezetői megbízást jelent, át nem ruházható képviselő-testületi hatáskör (Möt. 42. § 2. pontja).

A megbízási jogkör gyakorlójának magasabb vezető és a vezető beosztás ellátására szóló megbízásra pályázatot kell kiírni. (Kjt. 20/B. § (1) bek.)

Az intézményvezető kiválasztása nyilvános pályázat útján történik. (Ntk. 67. § (7) bek.)

Az Nkt. 83. § (2) bekezdés f) pontja alapján a köznevelési intézmény vezetőjének megbízása, kinevezése a fenntartó feladata.

A közoktatási intézmény vezetőjének feladata az intézmény színvonalas, szakszerű és törvényes működtetése, a takarékos gazdálkodás, a munkáltatói jogok gyakorlása és döntéshozatal az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, amelyet jogszabály nem utal más hatáskörébe. Felelős az intézményi szabályzatok elkészítéséért, jóváhagyja az intézmény pedagógiai programját, képviseli az intézményt. Az intézmény vezetője felel a pedagógiai munkáért, a nevelőtestület vezetéséért, a nevelőtestület jogkörébe tartozó döntések előkészítéséért, végrehajtásuk szakszerű megszervezéséért és ellenőrzéséért, a gyermek és ifjúságvédelmi feladatok megszervezéséért és ellátásáért, a gyermekvédelmi jelzőrendszernek a köznevelési intézményhez kapcsolódó feladatai koordinálásáért.

Az Nkt. 67. § (1) bekezdése alapján nevelési-oktatási intézményben az intézményvezetői megbízás feltétele:

Nevelési-oktatási intézményben intézményvezetői megbízás felsőfokú végzettséggel, pedagógus szakképzettséggel rendelkező és a Kormány rendeletében meghatározott egyéb feltételnek megfelelő személynek adható.

Az Nkt. 67. § (7)^{*} bekezdése alapján az intézményvezető kiválasztása - ha e törvény másképp nem rendelkezik - nyilvános pályázat útján történik. A pályázat mellőzhető, ha az intézményvezető ismételt megbízásával a fenntartó és a nevelőtestület egyetért. Egyetértés hiányában, továbbá az intézményvezető harmadik és további megbízási ciklusát megelőzően a pályázat kiírása kötelező.

Az Nkt. 67. § (8) bekezdése alapján:

„Az intézményvezetői megbízásra benyújtott pályázat részét képező vezetési program közérdekből nyilvános adat, amelyet a köznevelési intézmény honlapján, annak hiányában a helyben szokásos módon nyilvánosságra kell hozni.”

Az intézményvezetői pályázati eljárás lebonyolításának részletes szabályait a Kormányrendelet szabályozza.

A Kormányrendelet 22. §-a előírja:

„(1) A 21. §-ban rögzített magasabb vezetői, vezetői megbízást az év során bármikor, öt évre kell adni. A határozott idő lejártát követően a közalkalmazott – az Nkt. 67. § (7) bekezdésében foglalt kivétellel – az e §-ban meghatározott eljárás lefolytatásával ismételten megbízható magasabb vezetői, vezetői feladat ellátásával.”

A Kormányrendelet 22. § (5) bekezdése alapján az intézményvezetői pályázati eljárás előkészítésével összefüggő előkészítő feladatokat a nevelési-oktatási intézményt fenntartó önkormányzat jegyzője látja el (továbbiakban: pályáztató).

A Kjt. 20./B. §-a és a 23 §-a alapján a magasabb vezetői megbízás feltétele, hogy a közalkalmazott – a kinevezés szerinti munkaköre mellett – látja el a magasabb beosztásból eredő feladatait, tehát az intézményben közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy közalkalmazottjogviszonyba ki kell nevezni.

A Kjt. 20/A. § (4) bekezdése alapján a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv (a továbbiakban: személyügyi központ) internetes oldalán kell közzétenni. Emellett a pályázati felhívást, valamint a munkáltatónál közalkalmazotti jogviszony keretében pályázat nélkül betölthető munkakört és a kinevezés feltételeit (a továbbiakban: álláshirdetés)

a) ha a fenntartó önkormányzat, a székhelyén,

b) ha a fenntartó önkormányzati társulás, a társulásban részt vevő önkormányzatok székhelyén is, továbbá

c) a munkáltató a székhelye és telephelye szerinti településen a helyben szokásos módon köteles közzétenni. Végrehajtási jogszabály hivatalos lapban vagy egyéb módon való közzétételt is előírhat. Ebben az esetben, továbbá az a)-c) pontban foglalt esetekben meg kell jelölni a pályázati felhívásnak a személyügyi központ honlapján való közzétételének időpontját. A pályázat benyújtásának a határideje a pályázati felhívásnak a személyügyi központ honlapján való elsődleges közzétételétől számított tizenöt napnál - a munkáltató vezetésére kiírt pályázat esetén harminc napnál - rövidebb nem lehet. Álláshirdetés esetén e határidőket az a) pont alapján történő közzétételtől kell számítani.

Személyügyi központ honlapján megjelenő pályázati felhívás a határozati javaslat mellékletét képező felhívás tartalmával megegyezik.

Az Nkt k70. § (2) bekezdés j) pontjának 2019. július 26-tól történő hatályon kívül helyezésével megszűnt a pályázat kiírójának azon kötelezettsége, hogy az intézményvezetői pályázatok elbírálását megelőzően beszerezze az intézmény nevelőtestületének a pályázat részét képező vezetési programmal kapcsolatos szakmai véleményét.

Az Nkt. 83. § (3) bekezdésének e) pontját is hatályon kívül helyezték 2019. július 26. napjától, mely előírta, hogy a fenntartó az intézmény vezetőjének megbízásával és megbízásának visszavonásával összefüggő döntése vagy véleményének kialakítása előtt köteles beszerezni az intézmény alkalmazotti közösségének, az óvodaszéknek, a szülői szervezetnek a véleményét is.

A Kjt. 20/A. § (6)* bekezdése alapján jogszabály eltérő rendelkezése hiányában magasabb vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázót a pályázati határidő lejártát követő huszonegy napon belül a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg, melynek nem lehet tagja - a helyi önkormányzati képviselő-testület tagja kivételével - a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója. A kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve a pályázati határidő lejártát követő

a) hatvan napon belül, vagy

b) első ülésén, ha e jogot testület gyakorolja,

dönt a közalkalmazotti jogviszony létesítéséről, illetve a vezetői megbízásról. Egyebekben a pályázat elbírálásának rendjét a munkáltató határozza meg.

Az Nkt. 68. (4)* Ha jogszabályi előírás vagy a munkáltató döntése alapján a köznevelési intézmény vezetőjének megbízása, munkaszerződése határozott időre szól, és a határozott idő alapján a megbízás vagy a munkaszerződés utolsó napja nem a július 1-jétől augusztus 15-ig terjedő időszakra esne, a megbízás, a munkaszerződés lejártának időpontját akkor is erre az időszakra kell meghatározni, ha az a jogszabályi előírás vagy munkáltatói döntés alapján meghatározott határidő végénél legfeljebb hat hónappal korábban vagy később járna le.

A pályázati felhívás kötelező tartalmi elemeit és a pályázat kezelésének előírásait a Kjt. 20/A. § (3) bekezdése, valamint a Kormányrendelet 22. § (7) bekezdése és a 23. § (2) bekezdése határozza meg.

Ezek alapján a pályázati felhívásban meg kell jelölni a munkáltató és a betöltendő munkakör, vezetői beosztás megnevezését, a munkakörbe tartozó lényeges feladatokat, a pályázat elnyerésének valamennyi feltételét, a benyújtandó iratokat, igazolásokat, továbbá a benyújtás feltételeit és az elbírálás határidejét, valamint a munkahely megjelölését, a megbízás időtartamát (kezdő napját és megszűnésének időpontját), a beosztáshoz kapcsolódó juttatásokat.

A pályázónak a pályázathoz csatolnia kell a szakmai önéletrajzát, vezetési programját, a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek történő megfelelés hitelt érdemlő igazolását, valamint nyilatkozatot arról, hogy hozzájárul személyes adatainak a pályázattal kapcsolatos kezeléséhez, továbbításához.

A nevelési-oktatási intézményvezetői megbízás feltételeit, a képesítési feltételeket, valamint az intézményvezető feladatait az Nkt. 66-67. §-ai, valamint a 69. §-a tartalmazza.

Az intézményvezető illetmény és juttatás megállapítására a Kjt., Nkt. valamint a Kormányrendelet irányadó rendelkezéseit kell alkalmazni.

A pályázati kiírást a jogszabályi feltételeknek megfelelően elkészítettük, mely az 1. határozati javaslat 1. mellékletét képezi.

A pályázatok elbírálásánál követelmény, hogy azt egy Képviselő-testület által erre megbízott bizottság előzetesen véleményezze. E feladatra javaslom

- a Kislángi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét,
- Kisláng Község Alpolgármesterét,
- Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi, Oktatási és Szociális Bizottságának elnökét.

A megbízott bizottság nem a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján kerül megválasztásra, hanem a Kjt. alapján. Mindezeket figyelembe véve az alpolgármester is részt vehet a bizottságban, továbbá az alpolgármester és a bizottsági elnök, képviselő tekintetében személyes érintettségről nem kell döntenie a képviselő-testületnek.

A pályázati eljárás gördülékenyebb levezetése érdekében érdemes a szakértőkből álló bizottságot már most létrehozni. (II. határozati javaslat)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatokban foglaltak elfogadására.

Kisláng, 2023. június 5.

Rumpler Tibor sk.
polgármester

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023.(VI.13.) határozata

a Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha intézmény vezetésére pályázat kiírásáról

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta „A Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha intézményvezetői beosztásának betöltésére pályázat kiírása” tárgyú előterjesztést és a határozat mellékletét képező pályázat kiírásáról döntött.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat meghirdetésére a szükséges intézkedést tegye meg, gondoskodjon a pályázatnak a kozszolgallas.ksz.gov.hu, kisláng.hu internetes oldalakon, továbbá a Kislángi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Rumpler Tibor polgármester
dr. Berta Edina jegyző

2.HATÁROZATI JAVASLAT

Kisláng község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023.(VI.13.) határozata

bizottság kijelöléséről a Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha intézményvezetői pályázatának véleményezésére

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha intézményvezetői beosztásra beérkezett pályázatokat értékelő szakmai-szakértői bizottság összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

- Kislángi Polgármesteri Hivatal Jegyzője,
- Kisláng Község Alpolgármestere,
- Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi, Oktatási és Szociális Bizottságának elnöke.

A bizottsági tagokat a Polgármester kéri fel az elbírálásban való részvételre.

Határidő: azonnal

Felelős: Rumpler Tibor polgármester
dr. Berta Edina jegyző



ÁLLÁSPÁLYÁZAT
KISLÁNG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

pályázatot hirdet Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében

**Kislángi Csicsergő Óvoda - Mini Bölcsőde és Konyha Intézményvezetői
beosztásának ellátására (2023.08.16-2028.08.15-ig)**

Munkakör/feladatkör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): A Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha magasabb vezetői feladatok ellátása (intézményvezető). Vezeti és irányítja az intézményt, e feladatán belül az alapító okiratnak megfelelően az intézményegységeit: Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha.

Gondoskodik az intézményegységek együttműködéséről, tevékenységük összehangolásáról; felel az intézmény szakszerű, hatékony és törvényes működéséért, a takarékos gazdálkodásért, az intézmény szakmai tevékenységének tervezéséért, szervezéséért, a költségvetés keretein belül biztosítja az intézmény működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket.

Munkáltatói jogokat gyakorol és dönt az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, amelyet jogszabály nem utal más hatáskörbe

Szakmai feladatainak részletes felsorolását a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 69. §-a tartalmazza.

Betöltendő állás szakmacsoportja: oktatás

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Emberi erőforrási/oktatási, képzési

Betöltendő állás jogviszonya: Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozott idő - 5 évre szóló vezetői megbízás, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra), Teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Kisláng

Feltételek, Előnyök

Pályázati feltételek:

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Vagyonnyilatkozattételi eljárás lefolytatása
- Magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személy, illetve bevándorolt vagy letelepedett

Elvárt végzettség/képesítés:

- 6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Óvodapedagógusok képzése, • A 2011. évi CXCV. törvény 67. § (1) bekezdésében, a 326/2013.(VII.30.) Korm. rendelet 6. mellékletében meghatározottak szerint

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 3

Elvárt vezetői tapasztalat időtartama (év): 3

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

- • Felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások).
- • A nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vállalása.
- • Nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt.
- • Nem áll a Kjt. 20. § (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt,
- • Vele szemben nem állnak fenn a Kjt. 20. § (2d) és (2e) bekezdésében foglalt kizáró okok.
- • Vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása 2007. évi CLII. törvény alapján.

Pályázat elbírálása során előnyt jelent:

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Nem

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Igen

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- fényképpel ellátott szakmai önéletrajz
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- vezetői program
- szakmai gyakorlat hitelt érdemlő igazolása
- végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata

A pályázat benyújtásának határideje: 2023.07.17. 00:00

A pályázat elbírálásának módja: • Postai úton, a pályázatnak a Kisláng Község Önkormányzatának Képviselő-testülete címére történő megküldésével (8156 Kisláng, Fő utca

KÖZSZOLGÁLLÁS sorszám: 19263

Intézményi iktatószám: 1425-1/2023.

63.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 1425-1/2023.

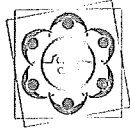
A pályázat elbírálásának határideje: 2023.08.15. 00:00

A pályázati kiírás további közzétételének helye: • Miniszterelnöki Kormányiroda
Kormányzati Személyügyi Központ internetes oldala: www.kozszolgallas.ksz.gov.hu - 2023.06.14
• Kisláng község honlapja: www.kislang.hu - 2023. 06.14. • Kislángi Polgármesteri
Hivatal hirdetőtáblája - 2023. 06.14.

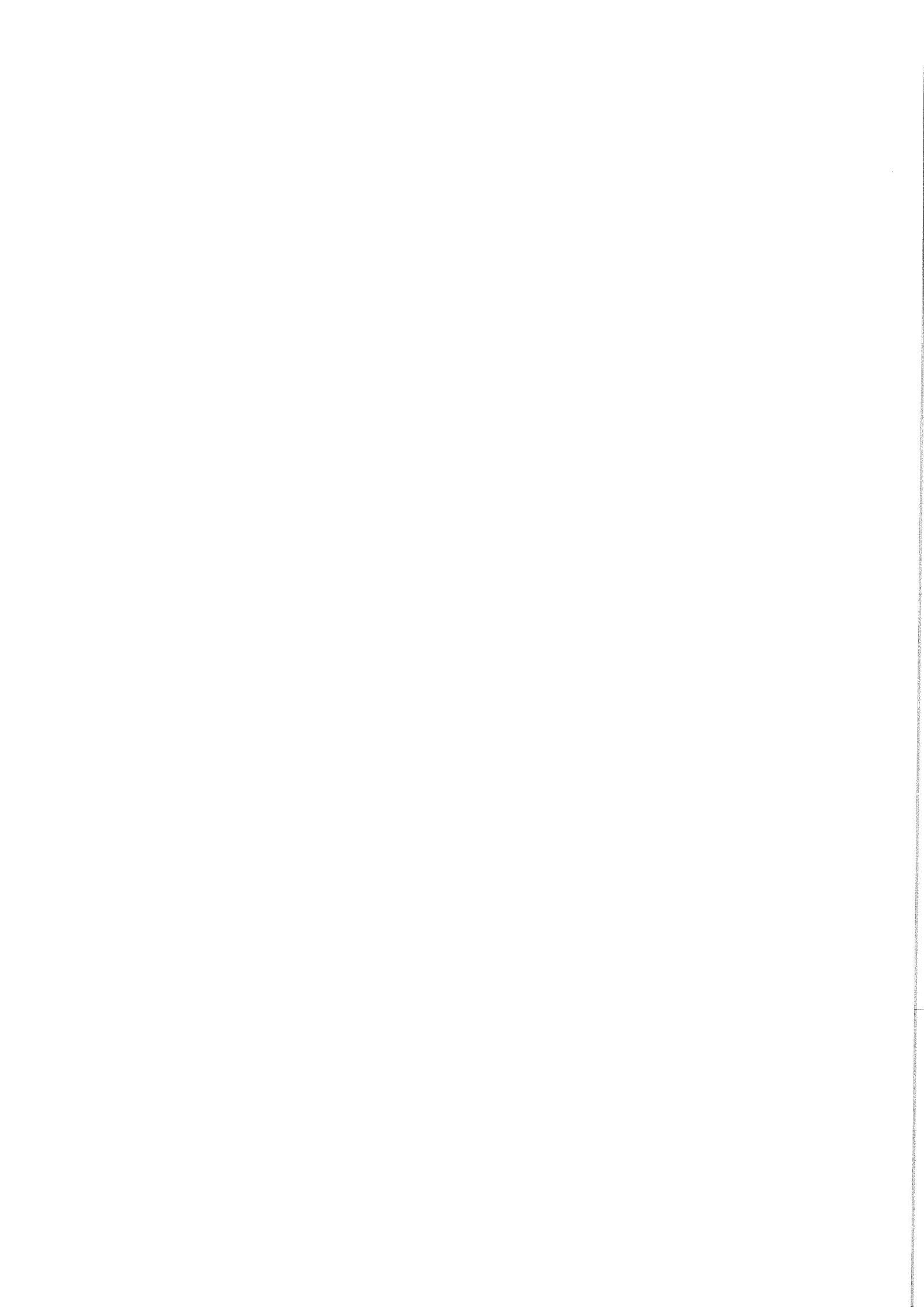
Állás tervezett betöltésének időpontja: 2023.08.16.

Publikálás tervezett időpontja: 2023.06.14.

A pályázati kiírás közzevője a Belügyminisztérium (BM). A pályázati kiírás a közigazgatási szerv által az BM részére megküldött adatokat tartalmazza, így annak tartalmáért a hatályos jogszabály alapján a pályázatot kiíró szerv felel.



Közzolgállás



ÁLLÁSPÁLYÁZAT
KISLÁNG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

pályázatot hirdet Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében
Kislángi Csicsergő Óvoda - Mini Bölcsőde és Konyha Intézményvezetői
beosztásának ellátására (2023.08.16-2028.08.15-ig)

Munkakör/feladatkör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): A Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha magasabb vezetői feladatok ellátása (intézményvezető). Vezeti és irányítja az intézményt, e feladatán belül az alapító okiratnak megfelelően az intézményegységeit: Kislángi Csicsergő Óvoda-Mini Bölcsőde és Konyha.

Gondoskodik az intézményegységek együttműködéséről, tevékenységük összehangolásáról; felel az intézmény szakszerű, hatékony és törvényes működéséért, a takarékos gazdálkodásért, az intézmény szakmai tevékenységének tervezéséért, szervezéséért, a költségvetés keretein belül biztosítja az intézmény működéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételeket.

Munkáltatói jogokat gyakorol és dönt az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, amelyet jogszabály nem utal más hatáskörbe

Szakmai feladatainak részletes felsorolását a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 69. §-a tartalmazza.

Betöltendő állás szakmacsoportja: oktatás

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Emberi erőforrási/oktatási, képzési

Betöltendő állás jogviszonya: Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozott idő - 5 évre szóló vezetői megbízás, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra), Teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Kisláng

Feltételek, Előnyök

Pályázati feltételek:

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Vagyonnyilatkozattételi eljárás lefolytatása
- Magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személy, illetve bevándorolt vagy letelepedett

Elvárt végzettség/képesítés:

- 6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Óvodapedagógusok képzése, • A 2011. évi CXCV. törvény 67. § (1) bekezdésében, a 326/2013.(VII.30.) Korm. rendelet 6. mellékletében meghatározottak szerint

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 3

Elvárt vezetői tapasztalat időtartama (év): 3

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

- • Felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások).
- • A nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vállalása.
- • Nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt.
- • Nem áll a Kjt. 20. § (2) bekezdés d) pontja szerinti büntetőeljárás hatálya alatt,
- • Vele szemben nem állnak fenn a Kjt. 20. § (2d) és (2e) bekezdésében foglalt kizáró okok.
- • Vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása 2007. évi CLII. törvény alapján.

Pályázat elbírálása során előnyt jelent:

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Nem

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Igen

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- fényképpel ellátott szakmai önéletrajz
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- vezetői program
- szakmai gyakorlat hitelt érdemlő igazolása
- végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata

A pályázat benyújtásának határideje: 2023.07.17. 00:00

A pályázat elbírálásának módja: • Postai úton, a pályázatnak a Kisláng Község Önkormányzatának Képviselő-testülete címére történő megküldésével (8156 Kisláng, Fő utca

63.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 1425-1/2023.

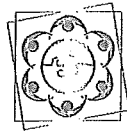
A pályázat elbírálásának határideje: 2023.08.15. 00:00

A pályázati kiírás további közzétételének helye: ◦ Miniszterelnöki Kormányiroda
Kormányzati Személyügyi Központ internetes oldala: www.kozszolgallas.ksz.gov.hu - 2023.06.14
◦ Kisláng község honlapja: www.kislang.hu – 2023. 06.14. ◦ Kislángi Polgármesteri
Hivatal hirdetőtáblája - 2023. 06.14.

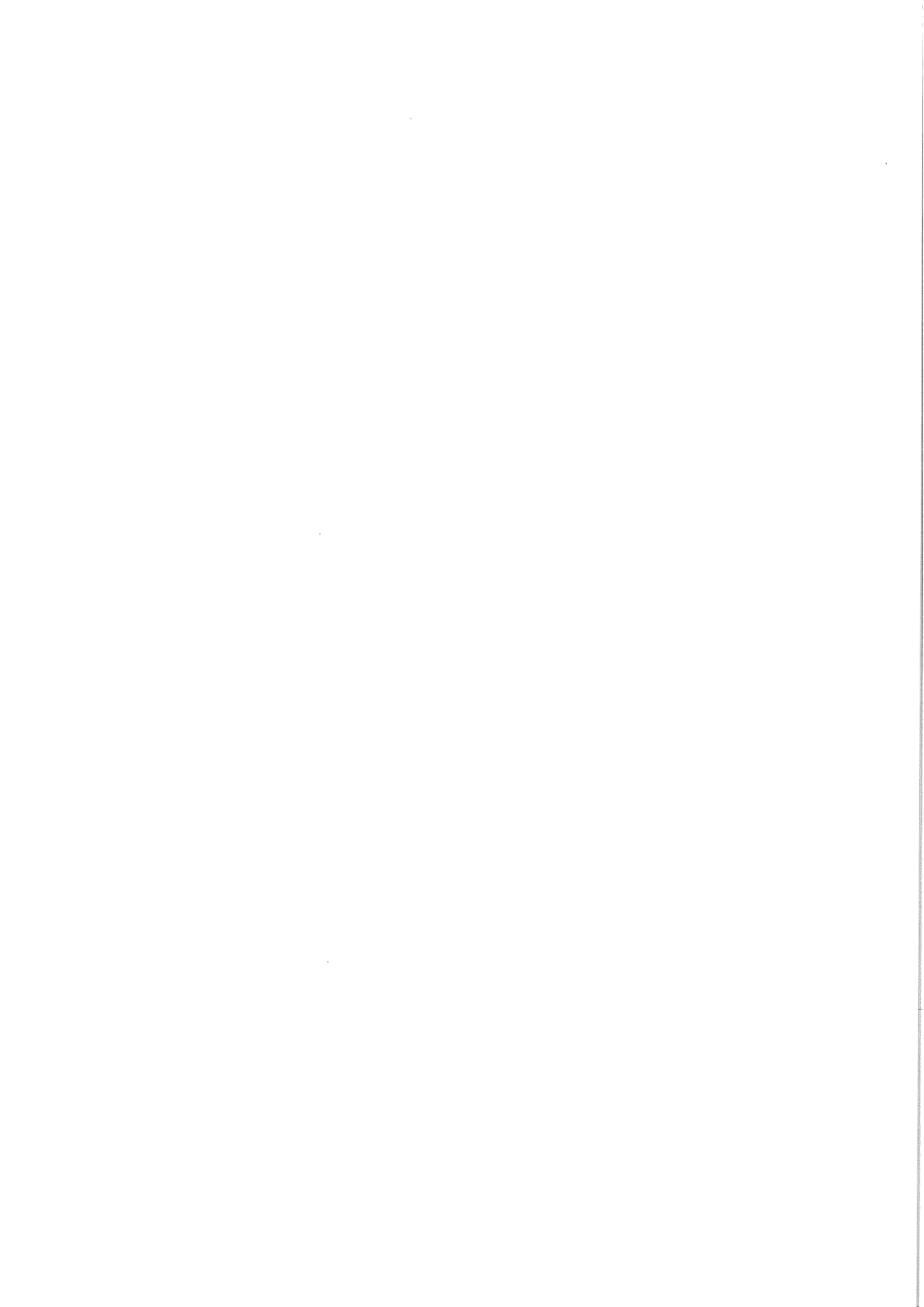
Állás tervezett betöltésének időpontja: 2023.08.16.

Publikálás tervezett időpontja: 2023.06.14.

A pályázati kiírás közzétevője a Belügyminisztérium (BM). A pályázati kiírás a közigazgatási szerv által az BM részére megküldött adatokat tartalmazza, így annak tartalmáért a hatályos jogszabály alapján a pályázatot kiíró szerv felel.



Közzszolgállás



ELŐTERJESZTÉS
KISLÁNG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2023. JÚNIUS 13. NAPJÁN TARTANDÓ
RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE

Javaslat a „Rendkívüli önkormányzati támogatás – 2023.” elnevezésű pályázat
benyújtására

Az előterjesztést készítette: dr. Berta Edina
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelet Képviselő-testületet, hogy a belügyminiszter és a pénzügyminiszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében.

A pályázat célja

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím előirányzata 5 500,0 millió forint, figyelemmel az 5.1 pont b) tartósan fizetéképtelen helyzetbe került helyi önkormányzatok adósságrendezésére irányuló hitelfelvétel visszerthes kamattámogatására, és a pénzügyi gondok díjára pont szerinti kifizetésekre.

Pályázók köre

A támogatásra a települési önkormányzatok pályázhatnak.

A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázható, illetve nyújtható és felhasználása meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

A támogatás mértéke

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter állapítják.

Pályázat benyújtása

A pályázatot elektronikus úton kell benyújtani a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati rendszerben.

A Nyilatkozat űrlap ebr42 rendszerbe történő visszatöltése és a MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje alapesetben legkésőbb 2023. szeptember 30.

Egy önkormányzat legfeljebb négy alkalommal nyújthat be pályázatot. Előre nem látható esemény bekövetkezése esetén 2023. szeptember 30-át követően is benyújtható pályázat, azzal a feltételek, hogy a pályázat benyújtásának határideje 2023. november 10. Azonban az év során benyújtott pályázatok száma így sem haladhatja meg a négyet.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat jelenleg likviditási problémákkal küzd, mivel az adóerő-képessége alacsony, az előző évekhez képest is csökkent, mely kihatással volt a fizetőképességünkre is. Az adóbevételek és állami támogatások évről évre történő csökkenése, továbbá a drasztikus mértékű energiaárak az önkormányzat és intézményei tekintetében megnehezítik az Önkormányzat feladatainak ellátását is. Kisláng Község Önkormányzata jelenleg is folyószámla-hitel igénybevételével tartja fenn likviditását. Az igényelt támogatás biztosítaná az Önkormányzat likviditásának helyreállítását, valamint intézményei részére a zavartalan működést.

A 2022. évi beszámoló alapján megállapításra került, hogy Kisláng Község Önkormányzatának az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 111. § a) pontja szerinti „valamennyi támogatás” tekintetében visszafizetési kötelezettsége keletkezett, melynek összege 2.340.029,- Ft, továbbá az ÁVR. 111. § c) pontja szerinti tekintetében szintén visszafizetési kötelezettsége keletkezett, melynek összege 5.317.415,- Ft.

Mindezek alapján Kisláng Község Önkormányzat visszafizetési kötelezettsége mindösszesen: 7.657.444,- Ft.

Jelenleg 7.657.444,- Ft lejárt határidejű kötelezettséggel rendelkezik Kisláng Község Önkormányzata, melynek visszafizetéséhez fedezet nem áll rendelkezésre.

A támogatás igénylőlapja és annak mellékletei tartalmazzák az igényelt támogatást és annak összegét. A pályázat mellékleteként csatolásra került a rendezetlen kötelezettséget alátámasztó dokumentum.

Javaslatot teszek a Képviselő-testület részére, hogy Kisláng Község Önkormányzata nyújtson be pályázatot a települési önkormányzatok rendkívüli támogatására 7.657.444,- Ft vissza nem térítendő összegre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Kisláng, 2023. június 6.

Rumpler Tibor sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

KISLÁNG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2023. (VI.13.) HATÁROZATA

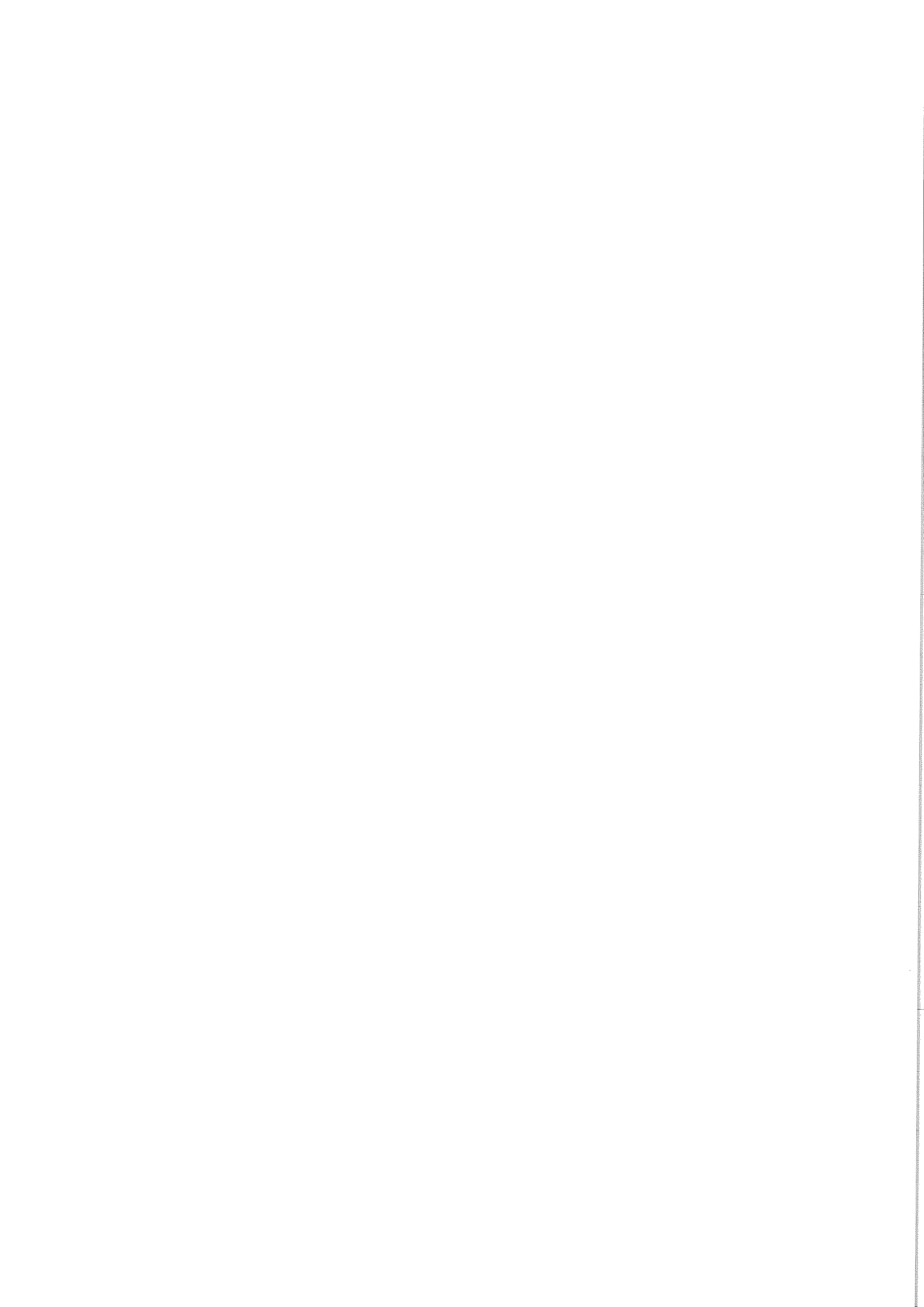
az Önkormányzatok rendkívüli támogatása – 2023. című pályázat benyújtásáról

Kisláng Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy benyújtja pályázatát a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által meghirdetett, a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja szerinti Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím kerete terhére, Kisláng Község Önkormányzat működőképességének megőrzése, feladatai ellátását veszélyeztető helyzet elhárítása érdekében 7.657.444,- Ft, azaz Hétmillió-hatszázötvenhétezer-négyszáznegyvennégy forint vissza nem térítendő támogatás megállapítására.

Kisláng Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhívja a polgármestert és a jegyzőt a pályázat benyújtásával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére és a pályázat benyújtására.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Rumpler Tibor polgármester
dr. Berta Edina jegyző



Kislángi Polgármesteri Hivatal	
Érkezett: 2023 FEBR 23	Ügyintéző: RT
Szám: 514-1	Melléklet:

gazdalkodas@kislang.hu

Feladó: Kisláng Polgármesteri Hivatal <hivatal@kislang.hu>
Küldve: kedd 2023. február 21 10:59
Címzett: gazdalkodas@kislang.hu
Tárgy: FW: 2023. évi Önkormányzatok rendkívüli támogatás _ pályázati kiírás
Melléletek: 5. melléklet_reki.xlsx; pályázati kiírás.pdf; Útmutató_rendkívüli támogatás.doc

Fontosság: Sürgős

From: Államháztartási Iroda Székesfehérvár <ahi.fej@allamkincstar.gov.hu>
Sent: Tuesday, February 21, 2023 10:48 AM
To: Államháztartási Iroda Székesfehérvár <ahi.fej@allamkincstar.gov.hu>
Subject: 2023. évi Önkormányzatok rendkívüli támogatás _ pályázati kiírás
Importance: High

Iktatószám: FEJ-ÁHI/529-2/2023.
Ügyintéző: Majorosné Becsky Beáta, Papp Annamária
Telefonszám: 22/534-602, 22/584-976

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Polgármester Úr!

A Belügyminisztérium tájékoztatása alapján mellékelten küldöm az **önkormányzatok rendkívüli támogatásával** kapcsolatos **2023. évi pályázati kiírást** és a hozzá tartozó **5. számú mellékletet**, valamint az igényléshez kapcsolódó **Útmutatót**.

Az önkormányzatok rendkívüli támogatásának **pályázati adatlapja** élesítésre került az **ebr42 rendszerben**.

Felhívom figyelmét, hogy az Önkormányzat rendkívüli támogatásra pályázatot az év során folyamatosan, **legfeljebb négy alkalommal nyújthat be, legkésőbb 2023. szeptember 30-áig**.

Előre nem látható esemény bekövetkezése esetén **határidőn túli igény** benyújtására is van lehetőség, **legkésőbb 2023. november 10-éig**, azonban az év során benyújtott pályázatok száma **nem haladhatja meg a négyet**.

További változás az előző évhez képest, hogy bővült a benyújtandó melléletek száma. Az **5. számú melléklet** kitöltését a csatolt Útmutató részletezi.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét, valamint annak tartalmával az adott ügyben érintett munkatársak értesítését.

Tisztelettel:

Szabóné Antal Enikő
igazgató nevében és megbízásából



Szabó Krisztina
osztályvezető

Fejér Vármegyei Igazgatóság
Államháztartási Iroda Államháztartási Finanszírozási Osztály

szabo.krisztina@allamkincstar.gov.hu

Telefon: +36 22 584 958



Magyar Államkincstár
8000 Székesfehérvár, Ősz utca 11-13.

www.allamkincstar.gov.hu

<https://csalad.hu/vedjegy/>

A Magyar Államkincstár elkötelezett a környezetvédelem mellett. Kérjük, csak szükséges esetben nyomtassa ki ezt a levelet!

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga az üzleti titok körébe tartozik, vagy egyéb jogi védelem alatt áll, nyilvánosan nem közölhető. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az arra jogosult személyek ismerhetik meg és használhatják fel. Amennyiben Ön nem az üzenet címzettje, vagy nem tartozik a jogosultak körébe, úgy kérjük, hogy telefonon vagy e-mailben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét, továbbá tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

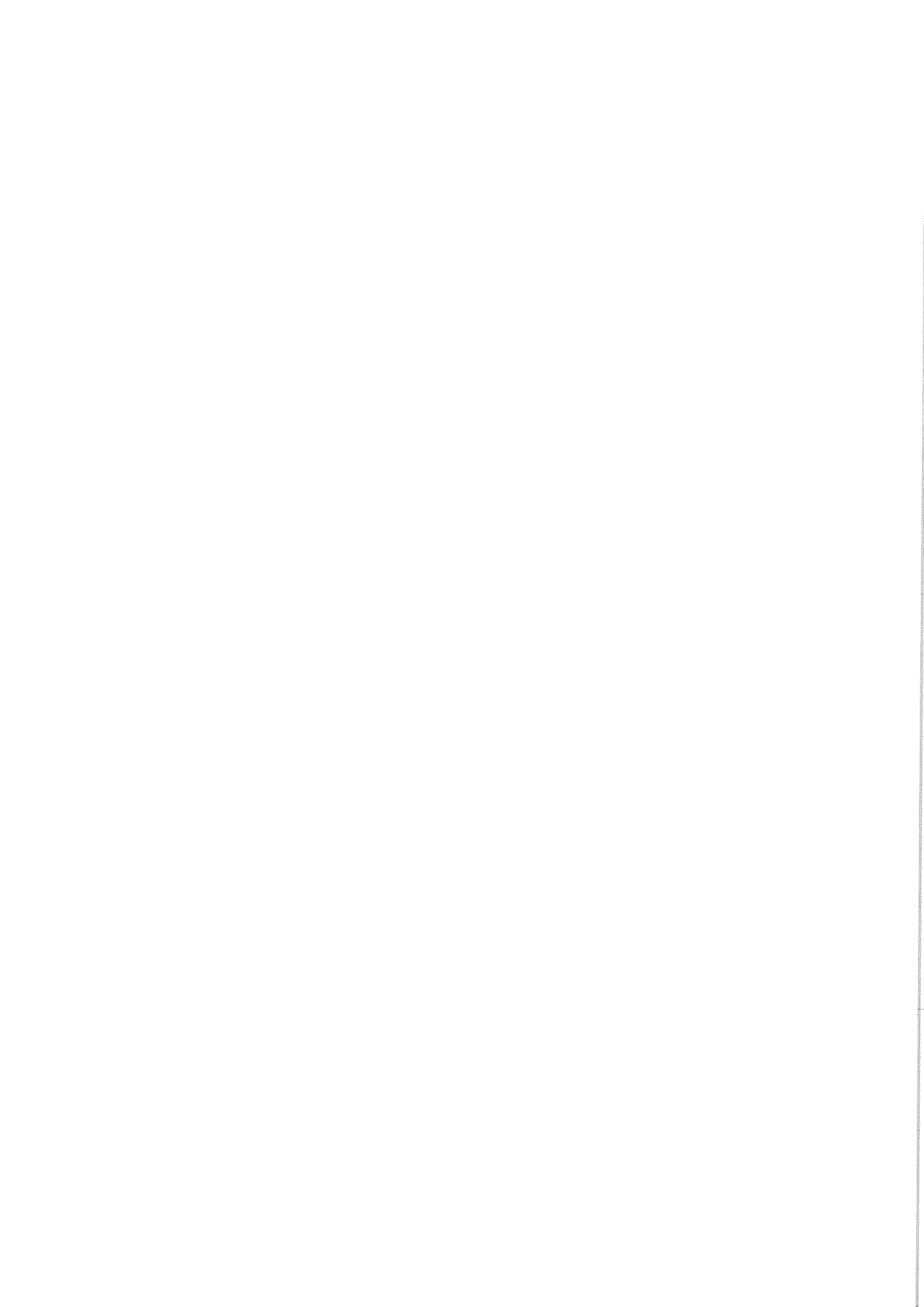
The Hungarian State Treasury is committed to environmental protection. Please print this e-mail only if necessary.

This message and the attachments are considered a business secret or legally privileged and protected from public disclosure. They are intended solely for the use of the intended recipient or an authorized person to receive it. If you are not the intended recipient or an authorized person to receive it, please telephone or e-mail the sender and delete this message and any attachments from your system. If you are not the intended recipient of this e-mail or have not been specifically authorized to receive it, any saving, distribution, copying of this message or the attachments or use of or reliance upon the information contained or share or abuse the content of the message with anyone are unauthorized and strictly prohibited.

Az önkormányzat energia-áremelés miatti takarékosági intézkedései

Meghozott intézkedések bemutatása:

Ágazat:	Képvisező-területi határozat(ok) száma:	Intézkedés rövid bemutatása:
Önkormányzati Hivatallal kapcsolatban meghozott takarékosági intézkedések:		maximum 2000 karakter
Bölcsődei ellátással kapcsolatban meghozott takarékosági intézkedések:		maximum 2000 karakter
Óvodai ellátással kapcsolatban meghozott takarékosági intézkedések:		maximum 2000 karakter
Kulturával kapcsolatban meghozott takarékosági intézkedések:		maximum 2000 karakter
Sporttal kapcsolatban meghozott takarékosági intézkedések:		maximum 2000 karakter
Településtizemeltetéssel kapcsolatban meghozott takarékosági intézkedések:		maximum 2000 karakter
Gazdasági társaságokkal kapcsolatban meghozott takarékosági intézkedések:		maximum 2000 karakter



Pályázati Kiírás

2023.

A belügyminiszter és a pénzügyminiszter pályázatot hirdet a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet

2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.),
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet, és
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

1. A pályázat célja

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

2. Keretösszeg

A költségvetési törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím előirányzata **5 500,0 millió forint**, figyelemmel az 5.1. pont b) tartósan fizetésektelen helyzetbe került helyi önkormányzatok adósságrendeztetésére irányuló hitelfelvétel visszerthes kamattámogatására és a pénzügyi gondnok díjára alpont szerinti kifizetésekre.

3. Pályázók köre

A támogatásra a települési önkormányzatok pályázhatnak.

4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázható, illetve nyújtható és felhasználása meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

5. A támogatás mértéke

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter (a továbbiakban együtt: miniszterek) állapítják meg.

6. Pályázat benyújtása

A pályázatot elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben, az erre a célra kialakított pályázati felület 2-4. melléklet szerinti Igénylő Adatlapokon rögzíti a pályázat célja szerinti igényét, valamint az 1. melléklet szerinti Alapadatok

úrlapon, és az 5. mellékletben rögzíti, illetve feltölti a pályázati kiírás 7. pontjában felsorolt dokumentumokat, információkat, ezt követően lezárja a pályázatát.

A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot – mely tartalmazza a feltöltött dokumentumok nevét is – az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben vagy egyéb iratkezelő rendszerben iktatja.

Az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben vagy azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb, az E-ügyintézési tv. 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézését biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) elektronikusan aláírja.

Ezen aláírás időbélyegzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, lezárja a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlapot és ugyanezen a napon a részére elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az ÁHT. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap (<https://szuf.magyarorszag.hu>) igénybevételel a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) megküldi.

A Nyilatkozat űrlap ebr42 rendszerbe történő visszatöltése, a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlap lezárása és az aláírt Nyilatkozat MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje alapesetben legkésőbb:
2023. szeptember 30.

Egy önkormányzat legfeljebb négy alkalommal nyújthat be pályázatot. Előre nem látható esemény bekövetkezése esetén 2023. szeptember 30-át követően is benyújtható pályázat, azzal a feltétellel, hogy a pályázat benyújtásának határideje 2023. november 10. Azonban az év során benyújtott pályázatok száma így sem haladhatja meg a négyet.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A pályázat papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

7. Az ebr42 rendszerbe feltöltendő, rögzítendő és hitelesítendő dokumentumok

I. Az 1. mellékletbe (Alapadatok) feltöltendő dokumentumok:	
1.	Az önkormányzat szöveges kérelme
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat (vagy az erre vonatkozó veszélyhelyzeti rendelet esetén polgármesteri határozat)
3.	Egyéb, a benyújtott igény alátámasztására szolgáló dokumentumok (pl. Kincstári határozat, jogerős bírósági ítélet, stb.)
4.	Egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó meg nem fizetett hozzájárulásra történő igénylés esetén szükséges dokumentumok:
4.1.	Rövid szöveges indoklás
4.2.	A társulás költségvetése
4.3.	Nyilatkozat arról, hogy a pénzforgalmi bevételek miért maradnak el a költségvetésben tervezettől

II. A 2-4. mellékletekben rögzítendő a pályázat célja szerinti támogatási igény
III. Az önkormányzat energia-áremelés miatti takarékosági intézkedéseinek bemutatása (5. melléklet)
IV. Az elektronikusan aláírt Nyilatkozat

Nem nyújthat be támogatási igényt és nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, akinek

- a 2022. évi költségvetési rendeletének, és
- a 2023. március 15-ét követően benyújtott igény esetében a 2023. évi költségvetési rendeletének,
- a 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének,
- a 2023. május 31-ét követően benyújtott igény esetén a 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének

a pályázat benyújtásakor hatályos állapota a Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendelettarában nem szerepel.

A Pályázó önkormányzat polgármesterének elektronikusan aláírt Nyilatkozata tartalmazza a pályázat 1. mellékletébe feltöltött dokumentumok listáját, valamint nyilatkozik arról, hogy a pályázatban rögzített támogatási igényben foglalt adatok, információk és a feltöltött dokumentumok teljeskörűek és valósak, és nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely a költségvetési támogatás céljának megvalósulását megghiúsíthatja.

8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az adatlapok szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással, elektronikusan kell teljesíteni.

A hiánypótlás elektronikusan benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát a BELUGY elnevezésű hivatali kapun (KRID: 629214158) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

Ha a pályázat a helyi önkormányzat által foglalkoztatottak nettó munkabére határidőben történő kifizetését veszélyeztető esemény elhárításához kapcsolódóan kerül benyújtásra, a felülvizsgálatot az Igazgatóság haladéktalanul lefolytatja és véleményével együtt soron kívül továbbítja a pályázatot a helyi önkormányzatokért felelős miniszter részére.

Ha a helyi önkormányzatokért felelős miniszter a pályázat vizsgálata során további tájékoztatást vagy dokumentumok megküldését tartja szükségesnek, azt a helyi önkormányzat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter felhívására a felhívástól számított 5 napon belül, a hiánypótlási eljárásnak megfelelően, elektronikusan úton teljesíti.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot az ok megjelölésével az Igazgatóság elutasítja és egyúttal elektronikusan úton értesíti a Pályázót.

9. Pályázat elbírálása, döntés

A támogatási kérelmekről a miniszterek döntenek szükség szerint, de legkésőbb 2023. december 11-éig.

A döntést megalapozó értékelési szempont főként annak vizsgálata, hogy az önkormányzatok kiegyensúlyozott működési feltételei, valamint a kötelező feladatok ellátása biztosítottak-e.

Nem nyújtható támogatás:

- a költségvetési törvény 2. melléklet 1.3.4. A települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok támogatása jogcímen támogatott intézmények kapcsán felmerült személyi és dologi kiadásokhoz,
- olyan kiadásokhoz, amelyek teljesítéséhez az önkormányzat 2022-ben vagy 2023-ban rendkívüli támogatást kapott, vagy amelyek fedezete más állami támogatásból biztosított (pl. gyermekétkeztetési feladatok),
- olyan kiadásokhoz, amelyek pénzügyi rendezése a pályázat benyújtását megelőzően megtörtént,
- olyan fizetési kötelezettségekhez, amelyek 2022. év előtt keletkeztek,
- fejlesztésből, felújításból, állagmegóvásból, karbantartásból eredő fizetési kötelezettségekhez,
- folyószámla-hitelkeret rendezésére,
- az egészségügyi feladatellátással összefüggésben igényelt közös feladatellátás kivételével a közös feladatellátáshoz kapcsolódó, elmaradt hozzájárulási kötelezettségre,
- jövőben felmerülő, még le nem járt határidejű fizetési kötelezettségekre,
- képviselő-testületi tagok tiszteletdíjára, polgármester költségtérítésére, az önkormányzattal foglalkoztatási jogviszonyban állók cafeteria juttatására
- nem jogerős döntésen alapuló fizetési kötelezettségekhez,
- azon hatósági döntéssel megállapított fizetési kötelezettségre, ahol a jogorvoslati határidő még nem járt le, illetve a jogorvoslati eljárás folyamatban van.

10. Döntésről való értesítés

A miniszterek döntéséről a **nyertes Pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban értesülnek a döntést követő 5 munkanapon belül az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül, a támogatásban nem részesült Pályázók pedig elektronikus levélben értesülnek a pályázat elutasításáról. Nyertes pályázatok esetében, ha a rendkívüli támogatás célja és nagyságrendje megköveteli, a helyi önkormányzatért felelős miniszter (a továbbiakban: Támogató) a támogatási döntést követően – támogatói okirat helyett – a támogatás felhasználásának és elszámolásának feltételeiről támogatási szerződést köt a Kedvezményezettel.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a miniszteri döntést követő 2 napon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

11. Támogatás folyósítása

A Támogató a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követő 2 munkanapon belül utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

12. Támogatás felhasználása

A támogatást a települési önkormányzat – a támogatási szerződés kötése esetét és a visszatérítendő támogatást kivéve – a folyósítást követő harmadik hónap utolsó napjáig használhatja fel, és a visszatérítendő támogatást legfeljebb tárgyévet követő év december 31-éig kell visszafizetni.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

Támogatási szerződés kötése esetén a rendkívüli támogatást a támogatási szerződésben meghatározottak szerint kell felhasználni és azzal elszámolni.

13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A 12. pont szerinti határidőn belül, támogatási szerződés esetében az abban rögzített határidőn belül fel nem használt támogatásrész vissza kell fizetni a központi költségvetésbe. A visszatérítendő támogatást a miniszterek döntése szerinti határidőig, de legkésőbb a tárgyévet követő év december 31-éig kell visszafizetni a központi költségvetésbe.

A helyi önkormányzat a támogatással az éves költségvetési beszámolója keretében, továbbá – a támogatási szerződés kötése esetét és a visszatérítendő támogatást kivéve – az Igazgatóság felé legkésőbb 2024. április 10-éig elektronikusan számol el a Támogató által kiadott adatlap szerint a pénzügyileg rendezett számlák másolatával és azok összesítőjével, valamint a pénzügyi felhasználást alátámasztó banki kivonatokkal.

Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2023. évi rendkívüli önkormányzati támogatás terhére elszámolva” záradékot. Az önkormányzat a támogatás elszámolásakor kizárólag a pályázata 4. mellékletében szerepeltetett számlák, fizetési kötelezettségek teljesítésével számolhat el. Támogatási szerződés esetében a helyi önkormányzat a támogatással a mindenkor éves költségvetési beszámolója keretében, illetve az Igazgatóság felé legkésőbb a szerződésben rögzített felhasználási határidőt követő 30 napon belül számol el.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a Támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatási szerződés módosításának, felmondásának vagy az attól való elállás kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan értesíti a Támogatót.

Az Igazgatóság elektronikusan tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészét a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. A Kincstár az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

A Pályázók, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.



BELÜGYMINISZTERIUM

ÚTMUTATÓ

**AZ ÖNKORMÁNYZATOK RENDKÍVÜLI TÁMOGATÁSA
IGÉNYLÉSÉHEZ**

2023. február

Az önkormányzatok rendkívüli támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatásról

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény), valamint a megjelölt pályázati kiírás alapján igényelhető.

A pályázati kiírás hatálya a költségvetési törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása előirányzatra terjed ki.

Alkalmazandó jogszabályok

- a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.)
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési törvény)
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)
- az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet
- a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet
- egyéb önkormányzati kötelező feladatot megállapító jogszabályok.

A közreműködő szervezetek

- Belügyminisztérium
- Pénzügyminisztérium
- Magyar Államkincstár és a területileg illetékes Igazgatóságai

A támogatás alapelvei

Döntéshozatal:

Az önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázatot a pályázati kiírás alapján az év során folyamatosan, de legkésőbb 2023. szeptember 30-áig lehet benyújtani legfeljebb négy alkalommal. Előre nem látható esemény bekövetkezése esetén az önkormányzatok rendkívüli támogatására 2023. szeptember 30-át követően is benyújtható pályázat, azzal a feltétellel, hogy a pályázat benyújtásának végső határideje 2023. november 10-e. Azonban az év során benyújtott pályázatok száma így sem haladhatja meg a négyet.

A döntéshozatal legkésőbbi határideje 2023. december 11-e.

A támogatás formája: vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázhatók, illetve nyújthatók és felhasználásuk meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető a belügyminiszter és a pénzügyminiszter (a továbbiakban: miniszterek) együttes döntése alapján.

Támogatási igény benyújtására a települési önkormányzat jogosult.

Az alapvető feltételeket a költségvetési törvény rögzítette a támogatással kapcsolatban, a részletszabályokat a pályázati kiírás szabályozza.

A pályázatok benyújtásával kapcsolatos információk

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben, az erre a célra kialakított pályázati felület 2-4. melléklet szerinti Igénylő Adatlapokon rögzíti a pályázat célja szerinti igényét, valamint az 1. melléklet szerinti Alapadatok űrlapon, és az 5. mellékletben rögzíti, a pályázati kiírás 7. pontjában felsorolt dokumentumokat, ezt követően lezárja a pályázatát.

A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot – mely tartalmazza a feltöltött dokumentumok nevét is – az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben vagy egyéb iratkezelő rendszerben iktatja.

Az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben vagy azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb, az E-ügyintézési tv. 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézészt biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) elektronikusan aláírja.

Ezen aláírás időbélyegzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, lezárja a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlapot és ugyanezen a napon a részére elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az ÁHT. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap (<https://szuf.magyarorszag.hu>) igénybevételével a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) megküldi.

A Nyilatkozat űrlap ebr42 rendszerbe történő visszatöltése, a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlap lezárása és az aláírt Nyilatkozat MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje alapesetben legkésőbb:

2023. szeptember 30.

határidőn túli igény esetén legkésőbb:

2023. november 10.

A fenti határidők elmulasztása jogvesztő. A pályázatok papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

A mellékletek kitöltésével kapcsolatos információk

Általános információk

A támogatás igénylése az ebr42 önkormányzati információs rendszerben történik, melynek elérhetősége <https://ebr42.gov.hu/>. A „Felmérés/pályázat” Főmenüben belül a Pályázatok menüpont alatt a „Beadható pályázatok”, „Rendkívüli önkormányzati támogatás – 2023” menüponttal vehető fel a pályázat.

A pályázathoz kapcsolódó Igénylő Adatlap benyújtása és további benyújtandó dokumentumok elektronikus feltöltése az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, az erre a célra kialakított felületen történik.

A mellékletek számszerű adatait **forintban** kell kitölteni!

Nem nyújthat be támogatási igényt és nem részesülhet támogatásban az a pályázó, akinek

- a 2022. évi költségvetési rendeletének, és
- a 2023. március 15-ét követően benyújtott igény esetében a 2023. évi költségvetési rendeletének,
- a 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének,
- a 2023. május 31-ét követően benyújtott igény esetén a 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletének, és

a pályázat benyújtásakor hatályos állapota a Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendelettarában nem szerepel.

Részletesebb tudnivalók az „Rendkívüli önkormányzati támogatás – 2023.” mellékletekhez

1. melléklet

Az 1. számú melléklet tartalmazza a pályázó alapadatait, valamint az Ávr. szerinti nyilatkozatokat.

Ezen az adatlapon elhelyezett linkek segítségével tölthetők fel az elektronikus úton benyújtandó dokumentumok!

2. melléklet

A 2. számú melléklet tartalmazza a támogatási igény pontos összegét cél szerinti bontásban és az önkormányzat rövid szöveges indoklását.

A települési önkormányzatok az alábbi jogcímenek jogosultak támogatási igényt benyújtani:

- Közüzem díjtartozásokra
- Élelmiszer beszállítók felé fennálló tartozásokra
- Bérjellegű kifizetésekhez kapcsolódó tartozásokra
- Beszámoló alapján az önkormányzat által kimutatott / Magyar Államkincstár által megállapított fizetési kötelezettségre
- Jogerős, végrehajtható bírósági ítélet alapján az önkormányzatot terhelő fizetési kötelezettségre

- Helyi iparűzési adó visszafizetésre
- Egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó tartozásokra
- Egyéb tartozásokra

Egy (kiadási, fizetési kötelezettségi) tétel csak egy jogcímen szerepeltethető, a halmozódás, így a kamattal sújtott jogtalan igénybevétel elkerülése érdekében!

A melléklet nem zárható le a támogatási összeg meghatározása és annak rövid indoklása nélkül. Fontos kiemelni, hogy az igényelt támogatás célja mezőben maximum 2000 karakter rögzíthető!

Felhívjuk a figyelmet, hogy az „Egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó tartozások” jogcímen szükséges feltüntetni az egészségügyi feladatellátás módjától független, összes egészségüghöz kapcsolódó tartozást (vagyis a közös feladat ellátás szerinti tartozás és a számla alapján felmerült tartozás összesen összegét kell a 2. mellékletben rögzíteni).

Közös feladatellátás esetén az egymás között kimutatott tartozásokra – a következő bekezdésben foglaltak kivételével – támogatás nem igényelhető! Amennyiben a közös feladatellátással kapcsolatban át nem adott pénzeszközök miatt a székhely önkormányzat gazdálkodásában konkrét működési probléma jelentkezik, úgy azon tartozásokkal összefüggésben a székhely önkormányzat igényelhet támogatást a fent megjelölt jogcímenek.

Közös feladatellátásnál kizárólag az egészségügyi feladatellátás tekintetében lehetséges az egymás között kimutatott tartozásokra támogatás igénylése, és ezen esetben is csak a székhely önkormányzat által, mégpedig a tagok által maximum 3 havi meg nem fizetett hozzájárulás (a követelés) mértékéig. A támogatási igény benyújtásához a kérelem megalapozottsága érdekében az alábbi dokumentumok csatolása szükséges:

- a társulás 2023. évi költségvetése,
- rövid szöveges indokolás melyben bemutatásra kerülnek a központi költségvetési forrásból származó és egyéb bevételek (tagok által fizetendő hozzájárulások, stb.), kiadások,
- nyilatkozat arról, hogy a tárgyévi pénzforgalmi bevételek miért maradnak el a költségvetésben tervezettől.

E támogatás elszámolása során nyilatkozni kell arról, hogy a székhely önkormányzat elállt az igénylésében szereplő, tagok által maximum 3 havi meg nem fizetett hozzájárulástól (követeléstől).

Tekintettel arra, hogy az új ügyeleti rendszer fokozaton kerül kialakítása az Országos Mentőszolgálat által, így az egészségügyi feladatellátással kapcsolatban csak a feladatellátás átvétele előtti tartozásra/egymás között kimutatott tartozásra lehet támogatást igényelni.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy támogatási igény csak az önkormányzat gazdálkodásában jelentkező konkrét problémák kezelésére nyújtható be! A pályázat benyújtás előtt pénzügyileg rendezett tartozásra támogatás nem igényelhető. Amennyiben a támogatás elszámolása során bebizonyosodik, hogy az önkormányzat olyan tételeket szerepeltetett a pályázatában, melyek a pályázat benyújtása (annak első lezárása) előtt kiegyenlítésre kerültek az visszafizetési kötelezettséget fog maga után vonni.

Felhívjuk továbbá a figyelmet arra is, hogy a 2. mellékletben meghatározott tartozásokra igényelt támogatás nem lehet nagyobb a 3., illetve 4. mellékletben feltüntetett tartozásnál.

Nem nyújtható az önkormányzatok rendkívüli támogatása

- a költségvetési törvény 2. melléklet 1.3.4. A települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok támogatása jogcímen támogatott intézmények kapcsán felmerült személyi és dologi kiadásokhoz,
- olyan kiadásokhoz, amelyek teljesítéséhez az önkormányzat 2022-ben vagy 2023-ban rendkívüli támogatást kapott, vagy amelyek fedezete más állami támogatásból biztosított (pl. gyermekétkeztetési feladatok),
- olyan kiadásokhoz, amelyek pénzügyi rendezése a pályázat benyújtását megelőzően megtörtént,
- olyan fizetési kötelezettségekhez, amelyek 2022. év előtt keletkeztek,
- fejlesztésből, felújításból, állagmegóvásból, karbantartásból eredő fizetési kötelezettségekhez,
- folyószámla-hitelkeret vagy egyéb pénzügyi tartozás rendezésére,
- az egészségügyi feladatellátással összefüggésében igényelt közös feladatellátás kivételével a közös feladatellátáshoz kapcsolódó, elmaradt hozzájárulási kötelezettségre,
- jövőben felmerülő, még le nem járt határidejű fizetési kötelezettségekre,
- képviselő-testületi tagok tiszteletdíjára, polgármester költségtérítésére, az önkormányzattal foglalkoztatási jogviszonyban állók cafeteria juttatására,
- nem jogerős döntésen alapuló fizetési kötelezettségekhez,
- azon hatósági döntéssel megállapított fizetési kötelezettségre, ahol a jogorvoslati határidő még nem járt le, illetve a jogorvoslati eljárás folyamatban van.

3. melléklet

A melléklet számos olyan kiegészítő adatot tartalmaz, amelyek kiemelkedő fontosságúak az önkormányzat kérelmének elbírálása során.

Segédlet az egyes táblázatok beszámoló/költségvetési garnitúra szerinti kitöltéséhez (forintban töltendő):

2) Pénzeszközök állománya

	2021. év tény	2022. év tény
Tartós részesedések	12. űrlap A/III/1 (11 sor)	12. űrlap A/III/1 (11 sor)
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	12. űrlap A/III/2 (18 sor)	12. űrlap A/III/2 (18 sor)
Nem tartós részesedések	12. űrlap B/II/1 (36 sor)	12. űrlap B/II/1 (36 sor)
Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	12. űrlap B/II/2 (39 sor)	12. űrlap B/II/2 (39 sor)
Hosszú lejáratú (éven túli) lekötött betétek	12. űrlap C/I (49 sor)	12. űrlap C/I (48 sor)

(forint és deviza együttesen)		
Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	12. űrlap C/II (53 sor)	12. űrlap C/II (52 sor)
Forintszámlák	12. űrlap C/III (56 sor)	12. űrlap C/III (55 sor)
Devizaszámlák	12. űrlap C/IV (59 sor)	12. űrlap C/IV (58 sor)
Összesen:		

A 2021. évi tény adatok esetében a 2021. évi beszámoló adataival szükséges feltölteni a táblázatot. Amennyiben a 2022. évi beszámoló adat még nem áll rendelkezésre, előzetes adatként kivételesen beírásra kerülhet a 2022. évi IV. negyedéves mérlegjelentésből (gyorsjelentésből) a 2022. évi ilyen tartalmú előzetes tényadat az alábbiak szerint:

	2022. évi előzetes tény*
Tartós részesedések	A/III/1 (11 sor)
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	A/III/2 (18 sor)
Nem tartós részesedések	B/II/1 (36 sor)
Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	B/II/2 (39 sor)
Hosszú lejáratú (éven túli) lekötött betétek (forint és deviza együttesen)	C/I/1+C/I/2 (46+47 sor)
Pénztárak, csekkek, betétkönyvek	C/II (54 sor)
Forintszámlák	C/III (57 sor)
Devizaszámlák	C/IV (60 sor)
Összesen:	

*2022. évi IV. negyedéves mérlegjelentés (gyorsjelentés) 1/A „Az eszközök és források alakulása” űrlapból

A melléklet 1. b) - i) pontjaiban kell bemutatni az önkormányzat működési célú tartozásait. Lezárási szabály, hogy a 2. melléklet szerinti jogcímenkénti összegek nem lehetnek nagyobbak, mint az annak megfelelő 3. mellékletben szereplő 1. b)-i) alpontjaiban kimutatott összes lejárt tartozások összege.

4. melléklet

A 4. számú mellékleten végezhetik el az önkormányzatok a szállítói tartozások dokumentálását. **Számlamásolatokat nem kell a pályázathoz csatolni, elég azoknak egy áttekinthető, valóságnak megfelelő összefoglalása**, amely tartozásonként megbontva tartalmazza az alábbi alapvető adatokat:

- kibocsátó neve,
- szolgáltatás megnevezése (pl. közvilágítás, gázdíj, élelmiszer),
- számla sorszáma,
- kiállításának időpontja,
- a tételes könyvelés szerinti kormányzati funkció kódja (a továbbiakban: COFOG kód)
- fizetési határidő,
- bruttó összege.

Mivel a pályázat 4. melléklete képezi majd az önkormányzat elszámoló adatlapját is, ezért felhívjuk a figyelmet, hogy a mellékletet a megfelelő alapossággal töltsék ki!

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a 4. mellékleten rögzített minden tartozás esetében rögzíteni szükséges a könyvelés COFOG kódját is. A Kincstári felülvizsgálat kiterjed arra, hogy a rögzített COFOG kód megfelel-e az adott tartozás ágazati besorolásának.

A 2. melléklet szerinti jogcímenkénti összegek nem lehetnek nagyobbak, mint az annak megfelelő 4. mellékletben szereplő jogcímenkénti „... az adott feladathoz kapcsolódó összeg/fizetési kötelezettség összege” összesen adata.

5. melléklet

Az 5. számú mellékleten szükséges bemutatni az önkormányzat által ágazati bontásban meghozott energia-áremelés miatti takarékosági intézkedéseit.

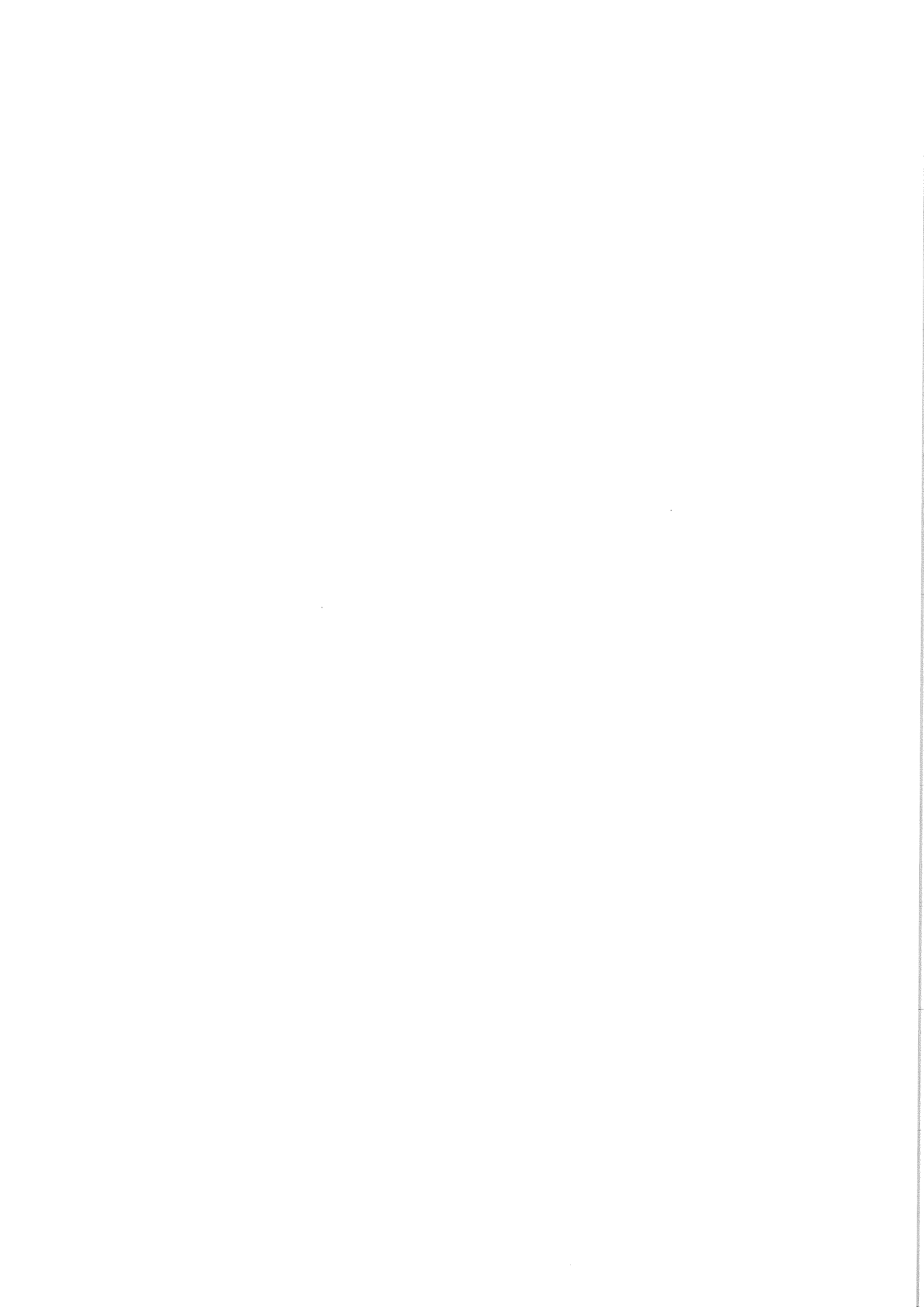
Kérjük, hogy ágazati bontásban kerüljön rögzítésre a meghozott intézkedés(ek)ről szóló képviselő-testületi határozat(ok) száma, valamint kerüljön bemutatásra az intézkedés rövid tartalma (maximum 2000 karakterben).

Kapcsolat a minisztérium részéről

Amennyiben a támogatás igénylésével, az ebr42 önkormányzati információs rendszer használatával kapcsolatban további kérdése merül fel, a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztálya tud bővebb információval szolgálni.

Elérhetőségek: Telefon: 1/441-1690; e-mail: ogf@bm.gov.hu

11/L - A helyi önkormányzatok visszafizetési kötelezettsége, pótlólagos támogatása (Ávr. 111. §), és a jogtalan igénybevétele után fizetendő ügyleti kamata (Ávr. 112. §)		
#	Megnevezés	Összeg
1	2	3
01	Ávr. 111. § a) szerinti valamennyi támogatás visszafizetendő összege	2 340 029
06	A költségvetési támogatások és a vis maior támogatások visszafizetendő összege (Ávr. 111. § e))	5 317 415
13	A 11/C. táblap 4. során elszámolt 2. melléklet 1.2.3. a pedagógusok minősítéséhez kapcsolódó támogatásból változás összege májusi felmérés alapján	1 188 000
14	A 11/C. táblap 4. során elszámolt 2. melléklet 1.2.3. a pedagógusok minősítéséhez kapcsolódó támogatás (11/C. 4. sor 3. oszlopából)	1 728 000
15	Kamat alapba számító együttes elterjesztés összege a 2021. XC. törvény 41. § (3) bekezdése alapján (a 11/C táblap 2.4.5.6.7.8.9. és 10 sor 11. oszlop értékeinek összege csökkentve ugyanezen sorok 10. oszlopának értékével, növelve a 11/L. táblap 11. sor 3. oszlopával és csökkentve a 11/L. táblap 10. sor 3. oszlopával)	2 340 029
16	Kamatlapba számító rendelkezésre bocsátott támogatások összege (a 11/C. táblap 2.4.5.6.7.8.9. és 10 sorban a 3. oszlop - 11/L. táblap 14. sor 3. oszlop és a (a 11/C. táblap 2.4.5.6.7.8.9. és 10. sorban a 3+4+5. oszlop összege - 11/L. táblap 13. sor 3. oszlop + 11/L. táblap 12. sor 3. oszlop) közl a nagyobbat kell figyelembe venni)	149 593 888
22	Önkormányzat tőketartozása összesen (1+3+4+5+6+8+9)	7 657 444
23	A 22. sor szerinti tőketartozás 10032000-01031496 számlára fizetendő része (1+3+4+5+6-visszafizetendő vis maior támogatás+8+9):	7 657 444
25	Önkormányzat visszafizetési kötelezettsége és fizetendő kamat összesen (21+22)	7 657 444



ELŐTERJESZTÉS
KISLÁNG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2023. JÚNIUS 13. NAPJÁN TARTANDÓ ÜLÉSÉRE
Javaslat a 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. sz. alatti (Kisláng belterület 348/3 hrsz.)
Társasház alapítására

Az előterjesztést készítette: **dr. Berta Edina**
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a testület a 2021. szeptember 28. napján megtartott ülésén a 142/2021.(IX.28.) határozatában úgy döntött, hogy Kisláng Község Önkormányzat tulajdonát képező 8156 Kisláng, Szent István utca 27/b. szám (348/3 hrsz-ú) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 1/2 részét, a „B” betűjellel jelölt (emeleten lévő, 1. emelet 1. ajtó) lakását értékesíti Gál Gabriella Mária (születési hely, idő: [REDACTED] an.: [REDACTED] 8156 Kisláng, Szent István utca 27/b. 1. emelet 1. ajtó szám alatti lakos részére 9.200.000,- Ft, azaz Kilencmillió-kétszázézer forint vételárért. A Képviselő-testület felhatalmazta Rumpler Tibor polgármestert a szerződés aláírására. A szerződéskötés határideje 2021. december 31. napja volt.

A szerződéskötés a határozatban foglaltak határidőben – 2021. december 31 napjáig - nem jöttek létre, az adás-vételi szerződés nem került megkötésre, így szükséges a Képviselő-testület 2021. szeptember 28. napján megtartott ülésén a 142/2021.(IX.28.) határozatának visszavonása.

A továbbiakban – tekintettel arra, hogy a 8156 Kisláng, Fő utca 27/B. szám alatti ingatlan „A” jelű lakását Kisláng Község Önkormányzata korábban értékesítette Jastrebinac Róbert és Jastrebinacné Varga Dzsenifer 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti lakosok részére - javaslatot teszek arra vonatkozóan a Kisláng belterület 348/3 hrsz alatt felvett, 1476 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, természetben 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti ingatlanok a társasházzá alapítására.

A fenti ingatlan tulajdonosai:

Kisláng Község Önkormányzata 8156 Kisláng, Fő utca 63. 2/4-ed tulajdoni arányban, továbbá Jastrebinac Róbert 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. alatti lakos 1/4-ed tulajdoni arányban, Jastrebinacné Varga Dzsenifer 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. alatti lakos 1/4-ed tulajdoni arányban.

A társasház alapításáról Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) és a Társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény (a továbbiakban: Társasházi tv.) rendelkezik.

A Ptk. 5:85. §-ában foglaltak szerint

[A társasház]

(1) Társasház jön létre, ha az ingatlanon az alapító okiratban meghatározott, műszakilag megosztott, legalább két önálló lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség, vagy legalább egy önálló lakás és egy nem lakás céljára szolgáló helyiség a tulajdonostársak külön tulajdonába, a külön tulajdonként meg nem határozott épületrész, épületberendezés, helyiség, illetve lakás viszont a tulajdonostársak közös tulajdonába kerül.

(2) Ha a földrészlet, amelyen az épület áll, nem tartozik a közös tulajdonba, arra a tulajdonostársakat földhasználati jog illeti meg.

(3) A közös tulajdon tárgyát képező ingatlanrész tulajdoni hányada a külön tulajdonba tartozó lakással és nem lakás céljára szolgáló helyiséggel együtt önálló ingatlan.

(4) A közös tulajdonra vonatkozó, az egyes tulajdonostársakat megillető tulajdoni hányad és a lakásra, illetve a nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó tulajdonjog egymástól függetlenül nem ruházható át és nem terhelhető meg.

(5) A társasháztulajdonra a közös tulajdon szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A Társasházi tv-be foglaltak alapján

5. § (1) Társasházat fennálló vagy felépítendő épületre lehet alapítani, ha abban legalább két, külön tulajdonként bejegyezhető lakás, illetőleg nem lakás céljára szolgáló helyiség van vagy alakítható ki.

(2) A társasházat az ingatlan valamennyi tulajdonostársa vagy az ingatlan tulajdonosa, mint egy személyi alapító, alapító okiratban kifejezett alapítási elhatározással létesíthet.

(3) Az alapító okiratban a külön tulajdonban álló lakásra, illetőleg a külön tulajdonban álló nem lakás céljára szolgáló helyiségre a tulajdonostársak javára elővásárlási, előbérleti jog létesíthető.

(4) A (3) bekezdés szerinti elővásárlási, előbérleti jogot megelőzi a lakás, illetőleg a nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására, valamint az elidegenítésére vonatkozó külön jogszabályok eltérő rendelkezése.

(5) Az alapításhoz a társasháztulajdonnak az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzése is szükséges. Az alapító okiratot az ingatlan-nyilvántartási iratokhoz kell csatolni.

6. § A társasháztulajdon földrészletre való feljegyzésének vagy meglévő épületre való bejegyzésének feltétele, hogy az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett jogokat töröljék, vagy az érdekeltek megegyezzenek abban, hogy azok a társasházzá történő átalakítás után mely ingatlanokat fogják terhelni.

7. §* (1) Társasház felépítendő épületre úgy alapítható, hogy a földrészlet tulajdonosa vagy valamennyi tulajdonostársa az alapítási szándékot alapító okiratba foglalja, és az előzetes alapítás tényét az ingatlan-nyilvántartásban a földrészlet tulajdoni lapjára feljegyzik.

(2) A feljegyzett alapítás ténye kihat arra is, aki később az ingatlanra nézve jogot szerez.

(3) Az épület felépítését követően kérhető a társasház ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése. Ha a felépült épület nem felel meg az (1) bekezdés szerinti alapító okiratban foglaltaknak, a társasház ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez az alapító okirat megfelelő módosítása szükséges.

8. § (1) A közös tulajdonnak társasháztulajdonná való átalakítását bármelyik tulajdonostárs kérelmére a bíróság is elrendelheti. Az alapító okiratot ilyenkor a bírósági határozat pótolja.

(2) Több épületből álló társasház esetén az egy vagy több épületben levő lakások tulajdonosainak - tulajdoni hányad szerinti - többsége kérheti a bíróságtól önálló társasház alapítását, ha az nem sérti a megmaradó társasház tulajdonosainak méltányos érdekét.

(3) A keresetlevélhez mellékelni kell az alapító okirat, illetőleg az alapító okiratok tervezetét és a szükséges hatósági engedélyt.

9. § Az alapító okiratban meg kell határozni:

a) a külön tulajdonba kerülő lakásokat, nem lakás céljára szolgáló helyiségeket,

b) a közös tulajdonban álló épületrészekből és a földrészletből az egyes tulajdonostársakat megillető - a külön tulajdonba kerülő lakáshoz tartozó - tulajdoni hányadot és ezek meghatározásának módját,

c) a közös tulajdonba kerülő épületrészek felsorolását,

d) az ingatlan-nyilvántartás szabályai által megkívánt egyéb adatot, jogot és tényt,

e) a közösség közös nevét, amely egyéb megjelölés hiányában a társasház címe, a társasház megjelöléssel együtt.

11. §* Az alapító okiratot és annak módosítását közokiratba vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett magánokiratba kell foglalni.

Alakuló közgyűlés

12. § (1)* Az alakuló közgyűlés határoz a társasház közös képviselőjének vagy - a közös képviselő helyett - intézőbizottsága elnökének és tagjainak, valamint szükség esetén a számvizsgáló bizottság tagjainak megválasztásáról, valamint a fizetési számla megnyitásáról.

(2) Az alakuló közgyűlést bármely tulajdonostárs vagy az építető hívhatja össze.

(3) Az alakuló közgyűlést az alapító okirat aláírását követő hatvan napon belül meg kell tartani. Ezt követően a tulajdonostársak - a társasház tulajdon ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésétől függően - gyakorolhatják azokat a jogokat és viselhetik azokat a terheket, amelyek a közösséget megilletik és terhelik.

A Társasház elnevezése: Kisláng, Szent István u. 27/B. sz. alatti Társasház

Társasház címe: 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B.

Az ingatlan tekintetében elkészültek az alapító okirathoz szükséges vázrajzok, melyek rögzítik a saját használatú és az osztatlan közös használatú részek.

Mindezek alapján a Társasház alapító okiratát elkészítettük Dr. Árgyelán Dániel ügyvéddel (8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1., KASZ. 36056354), aki a képviselő-testületi döntést követően a társasház ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről is gondoskodik.

Az alapító okirat az előterjesztés mellékletét képezi.

A társasházi alapító okirat tervezetét ismertettük Jastrebinac Róbert és Jastrebinacné Varga Dzszenifer tulajdonosokkal is, akik az alapító okiratban foglaltakban mindenben egyet értettek, az ellen kifogással nem éltek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslatokban foglaltak elfogadására.

Kisláng, 2023. június 5.

Rumpler Tibor sk.
polgármester

1. HATÁROZATI JAVASLAT

KISLÁNG KÖZSÉG ÖNKORÁNYZAT KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK/2023.(VI. 13.) HATÁROZATA

a Kisláng, Szent István utca 27/b. 1.emelet 1. ajtó szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan B betűjellel jelölt(emeleten lévő) lakásának értékesítéséről szóló 142/2021.(IX.28.) határozat visszavonásáról

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2021. szeptember 28. napján megtartott ülésén a Kisláng, Szent István utca 27/b. 1.emelet 1. ajtó szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan B betűjellel jelölt(emeleten lévő) lakásának értékesítéséről szóló 142/2021.(IX.28.) határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Rumpler Tibor polgármester

KISLÁNG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
...../2023.(VI. 13.) HATÁROZATA

**a 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. sz. alatti (Kisláng belterület 348/3 hrsz.) Társasház
alapításáról**

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kisláng belterület 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. sz. alatti (Kisláng belterület 348/3 hrsz.) Társasház alapításáról szóló alapító okiratot a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társasház alapító okiratának aláírására.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Rumpler Tibor polgármester

TÁRSASHÁZ ALAPÍTÓ OKIRAT

Jelen alapító okirattal a tulajdonosok, mint alapítók – a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény* (továbbiakban: *Ptk.*) 5:85. §-ában, valamint a *Társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben* (továbbiakban: *Társasházi tv.*) foglaltak alapján – a I.1. pontban nevezett ingatlanra – társasházat alapítanak a jelen alapító okirat szerint, illetve a jelen alapító okirat rendelkezéseinek megfelelően természetben megosztva, és a közös tulajdonban maradó részek használatának jogával fogják külön-külön tulajdonba venni és birtokban tartani az ingatlant.

I.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. Alulírott alapítók

Kisláng Község Önkormányzata (adószám: 15727402-2-07, statisztikai számjele: 15727402-8411-321-07, képviselőjében: Rumpler Tibor polgármester) 8156 Kisláng, Fő u. 63. szám alatti önkormányzat,

Jastrebinac Róbert (születési név: [REDACTED] születési hely, idő: [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED] anyja születési neve: [REDACTED] személyi azonosító jel: [REDACTED], adóazonosító jel: [REDACTED]) 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti lakos, valamint

Jastrebinacné Varga Dzszenifer (születési név: Varga Dzszenifer, születési hely, idő: [REDACTED] anyja születési neve: [REDACTED] személyi azonosító jel: [REDACTED] adóazonosító jel: [REDACTED] 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti lakos, mint a

Kisláng belterület 348/3 hrsz

alatt felvett, 1476 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, természetben 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti ingatlan a fenti sorrendben 2/4-ed, 1/4-ed, 1/4-ed arányú tulajdonosai kijelentik, hogy két önálló lakással társasházat alapítanak.

2. Társasház elnevezése: **Kisláng, Szent István u. 27/B. sz. alatti Társasház**

3. Társasház címe: **8156 Kisláng, Szent István u. 27/B.**

4. Társasház alapítás célja: A két önálló lakásból álló ingatlan egyes részei – kialakult gyakorlattal megegyező, jogilag is elkülönített – használatának, illetve a tulajdonjogának pontos elhatárolása, annak ingatlan-nyilvántartásba történő megjelenítésével. További cél a közös tulajdonban maradó részek használati jogának meghatározása, a külön tulajdonba kerülő részek rögzítése és a további működés feltételeinek kialakítása.

II.

KÖZÖS TULAJDONBAN MARADÓ RÉSZEK

I. Osztatlan közös tulajdonban maradnak a mellékelt vázrajzon feltüntetett és az alább felsoroltak:

I. Telek: kislángi 348/3 hrsz-ú ingatlan 1476 m² területtel.

II. Az alapozás és a víz elleni szigetelések, alap- és felmenőfalak (a belső válaszfalak kivételével), a pillérek, kémények, közbenső födégek, zárófödémek, tetőszerkezet héjalással, hőszigeteléssel, a tetőn kívüli kémények, szellőzők és kémény-fedőkövek, bádószerkezetek, külső homlokzati vakolat és lábazat.

Kisláng Község Önkormányzata
Rumpler Tibor polgármester
alapító

Jastrebinac Róbert
alapító

Jastrebinacné Varga Dzszenifer
alapító

- III. Víz alap- és felszálló vezeték a külön tulajdonú illetőségek elágazó vezetékéig, illetve a külön tulajdonú illetőségű részmérő helyéig.
- IV. Elektromos fővezeték a külön tulajdonú illetőségek fogyasztását mérő óráig.
- V. Gáz alap- és felszálló vezeték a külön tulajdonú fogyasztásmérőjéig.
- VI. Csatorna alap és ejtővezeték a külön tulajdonú leágazó vezetékig.
- VII. Kerítés, utcai kapubejáró

A közös tulajdon 1000/1000-ed tulajdoni hányadból áll.

A közös tulajdonban maradó részek csak a külön tulajdonban álló vagyონrészekkel együtt éri el az önálló ingatlan fogalmát és így csak együtt forgalomképesek. Az eszmei hányad meghatározása a külön tulajdonba kerülő lakások alapterületeire és a lakóház műszaki megvalósítására tekintettel egyenlő arányban történt.

III. KÜLÖN TULAJDONBA KERÜLŐ HELYISÉGEK, TULAJDONI ARÁNYOK

Természetben megosztva az egyes tulajdonostársak külön tulajdonába kerülnek, és ennek megfelelően külön tulajdoni különlapra kerülő építményrészek:

1. A 348/3/A/1 hrsz különlapon nyilvántartott, a vázrajzon *1. számmal jelölt földszinti lakás* megnevezésű, természetben *Kisláng, Szent István u. 27/B. 1. ajtó sz. alatti ingatlan* az alábbi helyiségekből áll:

– nappali 18.00 m ² , szoba 11.58 m ² , szoba 8.76 m ² , fürdőszoba 3.47 m ² , wc 1.14 m ² , konyha+étkező 10.95 m ² , közlekedő 3.34 m ² , közlekedő 5.13 m ² , spájz 3,24 m ² , előtér 1,16 m ²	Hasznos alapterület: 66.77 m²
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------

A lakáshoz a közös tulajdonból *500/1000-ed eszmei tulajdoni hányad* tartozik.

Tulajdonosa:

Jastrebinac Róbert (születési név: [REDACTED] születési hely, idő: [REDACTED] [REDACTED]), [REDACTED], anyja születési neve: [REDACTED], személyi azonosító jel: [REDACTED] adóazonosító jel: [REDACTED] 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti lakos, valamint

Jastrebinacné Varga Dzszenifer (születési név: [REDACTED] születési hely, idő: [REDACTED] [REDACTED] anyja születési neve: [REDACTED] személyi azonosító jel: [REDACTED] adóazonosító jel: [REDACTED] 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti lakos *1/2-ed, 1/2-ed tulajdoni arányban.*

2. A 348/3/A/2 hrsz különlapon nyilvántartott, a vázrajzon *2. számmal jelölt emeleti lakás* megnevezésű, természetben *Kisláng, Szent István u. 27/B. 1 emelet 1. ajtó sz. alatti ingatlan* az alábbi helyiségekből áll:

– nappali 18.36 m ² , szoba 11.87 m ² , szoba 8.91 m ² , fürdőszoba 3.57 m ² , wc 1.52 m ² , konyha+étkező 8.39 m ² , közlekedő 3.80 m ² , közlekedő 6.68 m ² , spájz 1.82	Hasznos alapterület: 68,06 m² + 15 m² lépcső
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------

Kisláng Község Önkormányzata
Rumpler Tibor polgármester
alapító

Jastrebinac Róbert
alapító

Jastrebinacné Varga Dzszenifer
alapító

- m², előtér 3,14 m²
- lépcső 14,97 m²,

A lakáshoz a közös tulajdonból *500/1000-ed eszmei tulajdoni hányad* tartozik.

Tulajdonosa:

Kisláng Község Önkormányzata (adószám: 15727402-2-07, statisztikai számjele: 15727402-8411-321-07, képviselője: Rumpler Tibor polgármester) 8156 Kisláng, Fő u. 63. szám alatti önkormányzat *1/1 tulajdoni arányban*.

IV.

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. Alapítók, mint a III.1-III.2. pontban megjelölt ingatlanok tulajdonosai jelen okirat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak ahhoz – és egyben kéri –, hogy a társasház alapítás tényét az ingatlan-nyilvántartásba – az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 52-55. §-ban foglalt rendelkezéseinek megfelelően a földhivatal bejegyezze oly módon, hogy
 - a) **Kisláng belterület 348/3 hrsz** – ingatlan 1476 m² térmértékkel, lakóház, udvar, gazdasági épület elnevezéssel a II. pontban megjelölt közös tulajdonban maradó telket és épületrészeket a társasházi törzslapon egyesítve tüntesse fel társasház alapítás jogcímén, társasház tulajdon jogállással.,
 - b) **Kisláng belterület 348/3/A/1 hrsz** – ingatlan 67 m² térmértékkel lakás elnevezéssel, természetben 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. 1. ajtó szám alatt található, Jastrebinac Róbert és Jastrebinacné Varga Dzszenifer. ½-ed, ½-ed arányú tulajdonjogával, a közös tulajdonból 500/1000-ed eszmei hányaddal,
 - c) **Kisláng belterület 348/3/A/2 hrsz** – ingatlan 83 m² térmértékkel lakás és lépcső elnevezéssel, természetben 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. 1. emelet 1. ajtó szám alatt található Kisláng Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonjogával, a közös tulajdonból 500/1000-ed eszmei hányaddal,
2. Az ingatlan minden tehertől, pertől, korlátozástól és igénytől mentes.

V.

HASZNÁLATI RENDELKEZÉSEK

1. Az önálló társasház tulajdoni illetőséget megosztani, egyesíteni csak az összes tulajdonos egyhangú határozatával lehet, egyebekben a tulajdonostársak kizárólagosan rendelkeznek a tulajdonukban álló ingatlanrészrel, a jogszabályi rendelkezések, valamint a jelen alapító okirat rendelkezéseinek keretei között.
2. A tulajdonostársat az egyes külön tulajdonban lévő lakásokra, egyéb helyiségekre megilleti a birtoklás, a használat, a hasznok szedésének és a rendelkezés joga.

Kisláng Község Önkormányzata
Rumpler Tibor polgármester
alapító

Jastrebinac Róbert
alapító

Jastrtebinacné Varga Dzszenifer
alapító

A tulajdonostársak vállalják, hogy a tulajdonukban álló lakás, egyéb helyiség értékesítésekor (tulajdonjog átruházáskor) az új tulajdonosokat a társasház alapítás tényéről tájékoztatják, a jelen okirat tartalmát velük ismertetik.

A tulajdonjog védelmében bármelyik tulajdonostárs önállóan is felléphet.

Tulajdonostársak kötelesek a külön tulajdonban álló ingatlanokat rendeltetésszerűen használni, a rendeltetésszerű használattól a többi tulajdonostárs sérelmére – valamennyi tulajdonostárs hozzájárulása nélkül – egyik tulajdonos sem térhet el. A társasház tulajdonosai kötelezettséget vállalnak arra, hogy a kizárólagos tulajdonukba kerülő épületrészeket elvárható mértékben, a jó gazda gondosságával karbantartják, annak állagát megóvják.

3. Felek rögzítik, hogy az egyes külön tulajdonú ingatlanokhoz önálló közmű (áram, gáz, víz) mérőóra tartozik az egyes önálló ingatlan mindenkori tulajdonosa jogosult a mérőeszközökhöz való hozzáférésre, ellenőrzésre szükség esetén annak javíttatására, cseréltetésére.
4. A tulajdonostársak a 20/2023 munkaszám alatt készült, és Abán, 2023. április 28-án kelt változási vázrajz alapján szabályozták a társasházi telken az egyes tulajdonostársakat megillető kizárólagos használat határait. A felek által jegyzett használati megosztási vázrajz jelen alapító okirat elválaszthatatlan mellékletét képezi. A változási vázrajzon I. jelölésű ingatlanrészen a földszinti lakás mindenkori tulajdonosát, míg a II. jelölésű ingatlanrészen az emeleti lakás mindenkori tulajdonosát illeti a kizárólagos használat joga. Egyébiránt a közös tulajdonban maradó építményrészeket, berendezéseket és az építményhez tartozó telket a tulajdonostársak – a többi tulajdonostársat megillető használat sérelme, zavarása nélkül – rendeltetésszerűen használhatják, azonban egyik tulajdonostárs sem lépheti túl a közös használat vonatkozásában az okszerű szükségesség mértékét.
A használati megállapodás szerint a használati vázrajzon I. jelölésű területet ölelő kerítés az földszinti lakás tulajdonosát, míg a II. jelölésű területet ölelő kerítés az emeleti lakás tulajdonosát terheli annak a kialakításának és fenntartásának a kötelezettsége, költségviselése.
5. A társasház tulajdonosai kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közös tulajdonukban maradó épületrészeket, valamint a földrészletet elvárható mértékben, a jó gazda gondosságával karbantartják, annak állagát megóvják. A közös tulajdoni részek fenntartásának költségét, valamint a rendes gazdálkodás körét meghaladó kiadásokat a tulajdoni hányadnak megfelelő mértékben, az egyes ingatlanrészek mindenkori tulajdonostársai közösen kötelesek viselni.
6. A tulajdonostárs a külön tulajdonú lakásban építési munkákat végezhet, azonban ha a munka valamely tulajdonostárs jogát vagy jogos érdekét sérti, ki kell kérni annak előzetes hozzájárulását.
7. A közös tulajdonban lévő vagyონrészen építkezni csak a többi tulajdonostárs hozzájárulásával lehet.

VI. A TÁRSASHÁZ SZERVEZETE

1. A Társasház tv. 13. § (3) bekezdése alapján az alapítók, úgy rendelkeznek, hogy a Társasházi Tv-nek a szervezeti-működési szabályzata, a közgyűlésre, a közös képviselőre, intézőbizottságra és egyéb bizottságra vonatkozó rendelkezések helyett a Ptk-nak a közös

tulajdonra vonatkozó szabályait alkalmazzák azzal, hogy bármilyen döntéshez a tulajdonosok $\frac{3}{4}$ -ének szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

VII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. Az alapító okirat hatálya kiterjed a társasház mindenkori tulajdonostársaira, illetőleg jogutódaira. A tulajdonostársak kötelezik magukat arra is, hogy a jelen okiratban foglaltakat nem csak maguk tartják meg, hanem hozzátartozóikkal, lakásuk bérlőivel (használóival) és minden más lakóval is megtartatják, amire nézve egymással szemben teljes kötelezettséget vállalnak.
2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a Társasházi tv. rendelkezéseit kell értelemszerűen alkalmazni.
3. Alapítók meghatalmazzák dr. Árgyelán Dániel ügyvédet (8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1., ügyvédi ig.szám. Ü-101818, KASZ:36056554) a jelen okirat elkészítésével, ellenjegyzésével, továbbá, hogy őket az illetékes földhivatal előtt a társasház alapítás bejegyzésével kapcsolatos eljárásban, az Ügyvédi törvényben teljes jogkörrel képviselje. A megbízás a társasház bejegyzéséig tart. Ügyvéd jelen szerződés ellenjegyzésével a megbízást elfogadja.

Eljáró ügyvéd teljes körűen tájékoztatta az Alapítókat a jogügylet jellegéről, a vonatkozó jogszabályokról – így különösen a Ptk. és a Társasházi tv. vonatkozó rendelkezéseiről –, a földhivatali eljárásról és annak szolgáltatási díjáról.

Alapítók jelen alapító okirat aláírásával kifejezetten kijelentik és elismerik, hogy a tájékoztatást tudomásul vették, kijelentik, hogy az alapító okiratban foglaltak akaratuknak megfelelnek, az abban foglalt adatok a valóságnak megfelelnek, az okirat tartalmát részletes tényállásként elfogadják.

Jelen alapító okiratot az alapítók – elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 7 (hét) egymással teljesen egyező példányban jóváhagyólag aláírták. Az aláírt példányszámokból alapítók 3 (három) példányt eljáró ügyvédtől átvettek.

Kelt.: Székesfehérvár, 2023. június

Kisláng Község Önkormányzata
Rumpler Tibor polgármester
alapító

Jastrebinac Róbert
alapító

Jastrtebinacné Varga Dzszenifer
alapító

Az okiratot szerkesztettem és Székesfehérváron, 2023. június -n ellenjegyzem:(23/3438)

*Dr. Árgyelán Dániel ügyvéd
8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1.
KASZ:36056554*

Kisláng Község Önkormányzata
Rumpler Tibor polgármester
alapító

Jastrebinac Róbert
alapító

Jastrtebinacné Varga Dzszenifer
alapító

TÁRSASHÁZ ALAPÍTÓ OKIRAT

Jelen alapító okirattal a tulajdonosok, mint alapítók – a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény* (továbbiakban: *Ptk.*) 5:85. §-ában, valamint a *Társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben* (továbbiakban: *Társasházi tv.*) foglaltak alapján – a I.1. pontban nevezett ingatlanra – társasház alapítanak a jelen alapító okirat szerint, illetve a jelen alapító okirat rendelkezéseinek megfelelően természetben megosztva, és a közös tulajdonban maradó részek használatának jogával fogják külön-külön tulajdonba venni és birtokban tartani az ingatlant.

I.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

I. Alulírott alapítók

Kisláng Község Önkormányzata (adószám: 15727402-2-07, statisztikai számjele: 15727402-8411-321-07, képviselője: Rumpler Tibor polgármester) 8156 Kisláng, Fő u. 63. szám alatti önkormányzat,

Jastrebinac Róbert (születési név: [REDACTED] születési hely, idő: [REDACTED] ([REDACTED]), [REDACTED] anyja születési neve: [REDACTED] személyi azonosító jel: [REDACTED] adóazonosító jel: [REDACTED]) 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti lakos, valamint

Jastrebinacné Varga Dzszenifer (születési név: [REDACTED] születési hely, idő: [REDACTED] anyja születési neve: [REDACTED] személyi azonosító jel: [REDACTED] adóazonosító jel: [REDACTED]) 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti lakos, mint a

Kisláng belterület 348/3 hrsz

alatt felvett, 1476 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, természetben 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti ingatlanok a fenti sorrendben 2/4-ed, 1/4-ed, 1/4-ed arányú tulajdonosai kijelentik, hogy két önálló lakással társasház alapítanak.

2. Társasház elnevezése: **Kisláng, Szent István u. 27/B. sz. alatti Társasház**
3. Társasház címe: **8156 Kisláng, Szent István u. 27/B.**
4. Társasház alapítás célja: A két önálló lakásból álló ingatlan egyes részei – kialakult gyakorlattal megegyező, jogilag is elkülönített – használatának, illetve a tulajdonjogának pontos elhatárolása, annak ingatlan-nyilvántartásba történő megjelenítésével. További cél a közös tulajdonban maradó részek használati jogának meghatározása, a külön tulajdonba kerülő részek rögzítése és a további működés feltételeinek kialakítása.

II.

KÖZÖS TULAJDONBAN MARADÓ RÉSZEK

1. Osztatlan közös tulajdonban maradnak a mellékelt vázrajzon feltüntetett és az alább felsoroltak:

- I. Telek: kislángi 348/3 hrsz-ú ingatlan 1476 m² területtel.
- II. Az alapozás és a víz elleni szigetelések, alap- és felmenőfalak (a belső válaszfalak kivételével), a pillérek, kémények, közbenső födémek, zárófödémek, tetőszerkezet héjalással, hőszigeteléssel, a tetőn kívüli kémények, szellőzők és kémény-fedőkövek, bádogszerkezetek, külső homlokzati vakolat és lábazat.

Kisláng Község Önkormányzata
Rumpler Tibor polgármester
alapító

Jastrebinac Róbert
alapító

Jastrebinacné Varga Dzszenifer
alapító

- III. Víz alap- és felszálló vezeték a külön tulajdonú illetőségek elágazó vezetékéig, illetve a külön tulajdoni illetőségű rész mérő helyéig.
- IV. Elektromos fővezeték a külön tulajdoni illetőségek fogyasztását mérő óráig,
- V. Gáz alap- és felszálló vezeték a külön tulajdoni fogyasztásmérőjéig.
- VI. Csatorna alap és ejtővezeték a külön tulajdonú leágazó vezetékig,
- VII. Kerítés, utcai kapubejáró

A közös tulajdon 1000/1000-ed tulajdoni hányadból áll.

A közös tulajdonban maradó részek csak a külön tulajdonban álló vagyონrészekkel együtt éri el az önálló ingatlan fogalmát és így csak együtt forgalomképesek. Az eszmei hányad meghatározása a külön tulajdonba kerülő lakások alapterületeire és a lakóház műszaki megvalósítására tekintettel egyenlő arányban történt.

III.

KÜLÖN TULAJDONBA KERÜLŐ HELYISÉGEK, TULAJDONI ARÁNYOK

Természetben megosztva az egyes tulajdonostársak külön tulajdonába kerülnek, és ennek megfelelően külön tulajdoni különlapra kerülő építményrészek:

1. A 348/3/A/1 hrsz különlapon nyilvántartott, a vázrajzon *1. számmal jelölt földszinti lakás* megnevezésű, természetben *Kisláng, Szent István u. 27/B. 1. ajtó sz. alatti ingatlan* az alábbi helyiségekből áll:

<ul style="list-style-type: none"> – nappali 18.00 m², szoba 11.58 m², szoba 8.76 m², fürdőszoba 3.47 m², wc 1.14 m², konyha+étkező 10.95 m², közlekedő 3.34 m², közlekedő 5.13 m², spájz 3,24 m², előtér 1,16 m² 	Hasznos alapterület: 66.77 m²
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------

A lakáshoz a közös tulajdonból *500/1000-ed eszmei tulajdoni hányad* tartozik.

Tulajdonosa:

Jastrebinac Róbert (születési név: [REDACTED] születési hely, idő: [REDACTED] ([REDACTED] anyja születési neve: [REDACTED] személyi azonosító jel [REDACTED] adóazonosító jel [REDACTED] 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti lakos, valamint

Jastrebinacné Varga Dzszenifer (születési név: [REDACTED] születési hely, idő: [REDACTED] anyja születési neve: [REDACTED] személyi azonosító jel: [REDACTED] adóazonosító jel: [REDACTED] 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. szám alatti lakos *1/2-ed, 1/2-ed tulajdoni arányban.*

2. A 348/3/A/2 hrsz különlapon nyilvántartott, a vázrajzon *2. számmal jelölt emeleti lakás* megnevezésű, természetben *Kisláng, Szent István u. 27/B. 1. emelet 1. ajtó sz. alatti ingatlan* az alábbi helyiségekből áll:

<ul style="list-style-type: none"> – nappali 18.36 m², szoba 11.87 m², szoba 8.91 m², fürdőszoba 3.57 m², wc 1.52 m², konyha+étkező 8.39 m², közlekedő 3.80 m², közlekedő 6.68 m², spájz 1.82 	Hasznos alapterület: 68,06 m² + 15 m² lépcső
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------

Kisláng Község Önkormányzata
Rumpler Tibor polgármester
alapító

Jastrebinac Róbert
alapító

Jastrebinacné Varga Dzszenifer
alapító

- m², előtér 3,14 m²
- lépcső 14,97 m²,

A lakáshoz a közös tulajdonból *500/1000-ed eszmei tulajdoni hányad* tartozik.

Tulajdonosa:

Kisláng Község Önkormányzata (adószám: 15727402-2-07, statisztikai számjele: 15727402-8411-321-07, képviselőjében: Rumpler Tibor polgármester) 8156 Kisláng, Fő u. 63. szám alatti önkormányzat *1/1 tulajdoni arányban*.

IV.

INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. Alapítók, mint a III.1-III.2. pontban megjelölt ingatlanok tulajdonosai jelen okirat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak ahhoz – és egyben kérik –, hogy a társasház alapítás tényét az ingatlan-nyilvántartásba – az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 52-55. §-ban foglaltak rendelkezéseinek megfelelően a földhivatal bejegyezze oly módon, hogy
 - a) **Kisláng belterület 348/3 hrsz** – ingatlan 1476 m² térmértékkel, lakóház, udvar, gazdasági épület elnevezéssel a II. pontban megjelölt közös tulajdonban maradó telket és épületrészeket a társasházi törzslapon egyesítve tüntesse fel társasház alapítás jogcímén, társasház tulajdon jogállással.,
 - b) **Kisláng belterület 348/3/A/1 hrsz** – ingatlan 67 m² térmértékkel lakás elnevezéssel, természetben 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. 1. ajtó szám alatt található, Jastrebinac Róbert és Jastrebinacné Varga Dzszenifer. ½-ed, ½-ed arányú tulajdonjogával, a közös tulajdonból 500/1000-ed eszmei hányaddal,
 - c) **Kisláng belterület 348/3/A/2 hrsz** – ingatlan 83 m² térmértékkel lakás és lépcső elnevezéssel, természetben 8156 Kisláng, Szent István u. 27/B. 1. emelet 1. ajtó szám alatt található Kisláng Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonjogával, a közös tulajdonból 500/1000-ed eszmei hányaddal,
2. Az ingatlan minden tehertől, pertől, korlátozástól és igénytől mentes.

V.

HASZNÁLATI RENDELKEZÉSEK

1. Az önálló társasház tulajdoni illetőséget megosztani, egyesíteni csak az összes tulajdonos egyhangú határozatával lehet, egyebekben a tulajdonostársak kizárólagosan rendelkeznek a tulajdonukban álló ingatlanrészszel, a jogszabályi rendelkezések, valamint a jelen alapító okirat rendelkezéseinek keretei között.
2. A tulajdonostársat az egyes külön tulajdonban lévő lakásokra, egyéb helyiségekre megilleti a birtoklás, a használat, a hasznok szedésének és a rendelkezés joga.

Kisláng Község Önkormányzata
Rumpler Tibor polgármester
alapító

Jastrebinac Róbert
alapító

Jastrebinacné Varga Dzszenifer
alapító

A tulajdonostársak vállalják, hogy a tulajdonukban álló lakás, egyéb helyiség értékesítésekor (tulajdonjog átruházáskor) az új tulajdonosokat a társasház alapítás tényéről tájékoztatják, a jelen okirat tartalmát velük ismertetik.

A tulajdonjog védelmében bármelyik tulajdonostárs önállóan is felléphet.

Tulajdonostársak kötelesek a külön tulajdonban álló ingatlanokat rendeltetésszerűen használni, a rendeltetésszerű használattól a többi tulajdonostárs sérelmére – valamennyi tulajdonostárs hozzájárulása nélkül – egyik tulajdonos sem térhet el. A társasház tulajdonosai kötelezettséget vállalnak arra, hogy a kizárólagos tulajdonukba kerülő épületrészeket elvárható mértékben, a jó gazda gondosságával karbantartják, annak állagát megóvják.

3. Felek rögzítik, hogy az egyes külön tulajdonú ingatlanokhoz önálló közmű (áram, gáz, víz) mérőóra tartozik az egyes önálló ingatlan mindenkori tulajdonosa jogosult a mérőeszközökhöz való hozzáférésre, ellenőrzésre szükség esetén annak javíttatására, cseréltetésére.
4. A tulajdonostársak a 20/2023 munkaszám alatt készült, és Abán, 2023. április 28-án kelt változási vázrajz alapján szabályozták a társasházi telken az egyes tulajdonostársakat megillető kizárólagos használat határait. A felek által jegyzett használati megosztási vázrajz jelen alapító okirat elválaszthatatlan mellékletét képezi. A változási vázrajzon I. jelölésű ingatlanrészen a földszinti lakás mindenkori tulajdonosát, míg a II. jelölésű ingatlanrészen az emeleti lakás mindenkori tulajdonosát illeti a kizárólagos használat joga. Egyébiránt a közös tulajdonban maradó építményrészeket, berendezéseket és az építményhez tartozó telket a tulajdonostársak – a többi tulajdonostársat megillető használat sérelme, zavarása nélkül – rendeltetésszerűen használhatják, azonban egyik tulajdonostárs sem lépheti túl a közös használat vonatkozásában az okszerű szükségesség mértékét.
A használati megállapodás szerint a használati vázrajzon I. jelölésű területet ölelő kerítés az földszinti lakás tulajdonosát, míg a II. jelölésű területet ölelő kerítés az emeleti lakás tulajdonosát terheli annak a kialakításának és fenntartásának a kötelezettsége, költségviselése.
5. A társasház tulajdonosai kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közös tulajdonukban maradó épületrészeket, valamint a földrészletet elvárható mértékben, a jó gazda gondosságával karbantartják, annak állagát megóvják. A közös tulajdoni részek fenntartásának költségét, valamint a rendes gazdálkodás körét meghaladó kiadásokat a tulajdoni hányadnak megfelelő mértékben, az egyes ingatlanrészek mindenkori tulajdonostársai közösen kötelesek viselni.
6. A tulajdonostárs a külön tulajdonú lakásban építési munkákat végezhet, azonban ha a munka valamely tulajdonostárs jogát vagy jogos érdekét sérti, ki kell kérni annak előzetes hozzájárulását.
7. A közös tulajdonban lévő vagyონrészen építkezni csak a többi tulajdonostárs hozzájárulásával lehet.

VI. A TÁRSASHÁZ SZERVEZETE

1. A Társasház tv. 13. § (3) bekezdése alapján az alapítók, úgy rendelkeznek, hogy a Társasházi Tv-nek a szervezeti-működési szabályzatra, a közgyűlésre, a közös képviselőre, intézőbizottságra és egyéb bizottságra vonatkozó rendelkezések helyett a Ptk-nak a közös

Kisláng Község Önkormányzata
Rumpler Tibor polgármester
alapító

Jastrebinac Róbert
alapító

Jastrtebinacné Varga Dzszenifer
alapító

tulajdonra vonatkozó szabályait alkalmazzák azzal, hogy bármilyen döntéshez a tulajdonosok ¾-ének szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

VII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. Az alapító okirat hatálya kiterjed a társasház mindenkori tulajdonostársaira, illetőleg jogutódaira. A tulajdonostársak kötelezik magukat arra is, hogy a jelen okiratban foglaltakat nem csak maguk tartják meg, hanem hozzátartozóikkal, lakásuk bérlőivel (használóival) és minden más lakóval is megtartatják, amire nézve egymással szemben teljes kötelezettséget vállalnak.
2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a Társasházi tv. rendelkezéseit kell értelemszerűen alkalmazni.
3. Alapítók meghatalmazzák dr. Árgyelán Dániel ügyvédet (8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1., ügyvédi ig.szám. Ü-101818, KASZ:36056554) a jelen okirat elkészítésével, ellenjegyzésével, továbbá, hogy őket az illetékes földhivatal előtt a társasház alapítás bejegyzésével kapcsolatos eljárásban, az Ügyvédi törvényben teljes jogkörrel képviselje. A megbízás a társasház bejegyzéséig tart. Ügyvéd jelen szerződés ellenjegyzésével a megbízást elfogadja.

Eljáró ügyvéd teljes körűen tájékoztatta az Alapítókat a jogügylet jellegéről, a vonatkozó jogszabályokról – így különösen a Ptk. és a Társasházi tv. vonatkozó rendelkezéseiről –, a földhivatali eljárásról és annak szolgáltatási díjáról.

Alapítók jelen alapító okirat aláírásával kifejezetten kijelentik és elismerik, hogy a tájékoztatást tudomásul vették, kijelentik, hogy az alapító okiratban foglaltak akaratuknak megfelelnek, az abban foglalt adatok a valóságnak megfelelnek, az okirat tartalmát részletes tényállásként elfogadják.

Jelen alapító okiratot az alapítók – elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 7 (hét) egymással teljesen egyező példányban jóváhagyólag aláírták. Az aláírt példányszámokból alapítók 3 (három) példányt eljáró ügyvédtől átvettek.

Kelt.: Székesfehérvár, 2023. június

Kisláng Község Önkormányzata
Rumpler Tibor polgármester
alapító

Jastrebinac Róbert
alapító

Jastrtebinacné Varga Dzszenifer
alapító

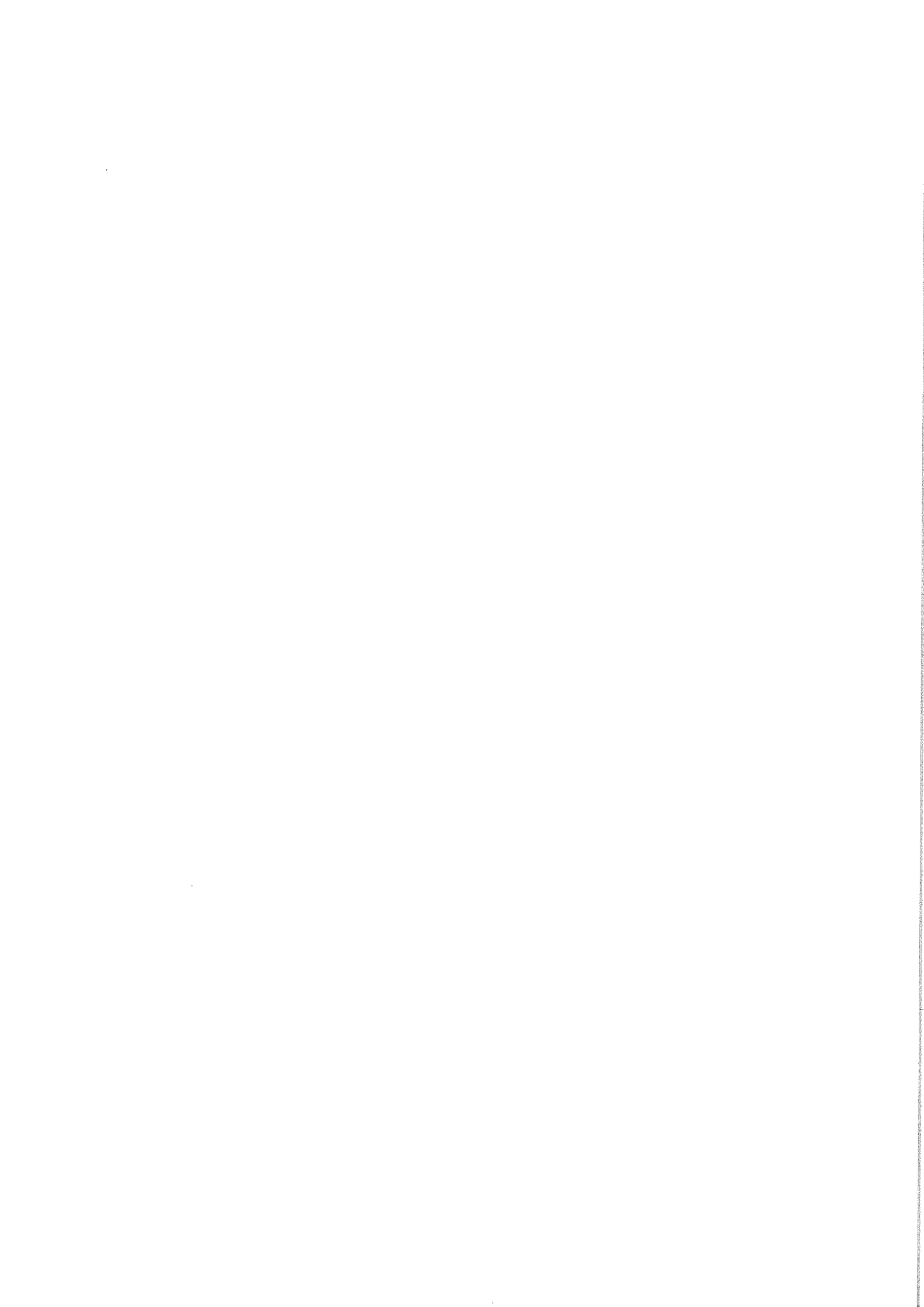
Az okiratot szerkesztettem és Székesfehérváron, 2023. június -n ellenjegyzem. (23/3438)

*Dr. Árgyelán Dániel ügyvéd
8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1.
KASZ: 36056554*

Kisláng Község Önkormányzata
Rumpler Tibor polgármester
alapító

Jastrebinac Róbert
alapító

Jastrtebinacné Varga Dzszenifer
alapító



E L Ő T E R J E S Z T É S
KISLÁNG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2023. június 13-án tartandó ülésére
Javlat a 2023. évi szociális célú tűzifa beszerzésére

Az előterjesztést készítette: dr. Berta Edina
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2023. március 22. napján megtartott ülésén a 62/2023.(III.22.) határozatában döntött arra vonatkozóan, hogy pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – kiírt, a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra.

A Belügyminisztériumtól 2023. május 30. napján megérkezett Támogatói Okirata szerint Önkormányzatunk 129 erdei m³ keménylombos tűzifa támogatásban részesült, 3.440.430,- Ft vissza nem térítendő támogatással.

Az előző években a tűzifát a VADEX Mezőföldi Zrt-től (székhely: 8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1.) rendeltük meg.

Kisláng Község Önkormányzata a támogatást 2024. március 31. napjáig használhatja fel, a támogatás felhasználásáról 2024. április 15-ig kell a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé elszámolni.

Fentiek figyelembevételével, a szociális tűzifa beszerzésére árajánlatot kértünk a VADEX Mezőföldi Zrt-től. A VADEX Mezőföldi Zrt. 23.000,- Ft+ ÁFA /m³ árra tett ajánlatot, mely szerint a 129 m³ beszerzése nettó 2.967.000,- Ft + ÁFA, bruttó 3.768.090,- Ft.

A továbbiakban javaslom, hogy Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális célú 129 erdei m³ keménylombos tűzifa beszerzése tárgyában a VADEX Mezőföldi Zrt-vel (székhely: 8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1.) történő adásvételi szerződés megkötését rendelje el tekintettel az árajánlatban, szerződéstervezetben szereplő 23.000,- Ft+ ÁFA /m³ árra tett ajánlatot, mely szerint a 129 m³ beszerzése nettó 2.967.000,- Ft + ÁFA, bruttó 3.768.090,- Ft. ajánlatra - és a tűzifa beszerzéséhez szükséges önrész összegét – 327.660,- Ft –, továbbá az Önkormányzathoz és a jogosultakhoz történő kiszállítás költségét Kisláng Község Önkormányzata 2023/2024. évi költségvetése terhére biztosítsa.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjék az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatban foglaltakat elfogadni.

Kisláng, 2023. június 6.

Rumpler Tibor sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2023. (VI.13.) határozata

2023. évi szociális célú tűzifa beszerzéséről

Kisláng Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte, megtárgyalta a 2023. évi szociális célú tűzifa vásárlásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális célú, 129 erdei m³ lágy keménylombos tűzifa beszerzése tárgyában a VADEX Mezőföldi Zrt-vel (székhely: 8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1.) – tekintettel az árajánlatban szereplő 23.000,- Ft+ ÁFA /m³ árra tett ajánlatot, mely szerint a 129 m³ beszerzése nettó 2.967.000,- Ft + ÁFA, bruttó 3.768.090,- Ft ajánlatra – történő adásvételi szerződés megkötését rendeli el.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális célú tűzifa beszerzéséhez szükséges, szerződésben szereplő összeget a Belügyminisztérium BMÖGF/46-34//2023. számú támogatási okiratában szereplő 3.440.430,- Ft-os belügyminisztériumi vissza nem térítendő támogatásból, továbbá 327.660,- Ft saját forrásból biztosítja.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 327.660,- Ft önrészt, továbbá az Önkormányzathoz és a jogosultakhoz történő kiszállítás költségét a 2023/2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

Kisláng Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Rumpler Tibor polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: elfogadásra azonnal
a szerződés aláírására, 2023. június 30.

Felelős: Rumpler Tibor polgármester



**VADEX MEZŐFÖLDI ERDŐ- ÉS
VADGAZDÁLKODÁSI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

8000 Székesfehérvár, Tolnai u. 1.
Telefon: (22) 510-500, 316-473 Fax: (22) 327-525; email: posta@vadex.hu

Kislángi Polgármesteri Hivatal	
Érkeztetés: 2023. 06. 06.	Ügyintéző: R-T
Szám: 849-7	Intézkedés:

Kisláng Község Önkormányzata
Rumpler Tibor polgármester úr részére

Tárgy: Árajánlat
Ügyintéző: Balsay Zsolt ágazati igazgató

8156 Kisláng, Fő utca 63.

Tisztelt Polgármester Úr!

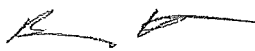
A szerződés tárgyát képező tűzifa árképzése, mennyiségi és minőségi meghatározása a belügyminiszter által kiírt „A települési Önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás” pályázata jogcímén kerül megállapításra.

Ennek megfelelően a VADEX Mezőföldi Zrt a szociális tűzifát erdei rakodói paritással 23.000 Ft/m³ +ÁFA egységáron értékesíti az Önkormányzat részére.

Tisztelettel

Székesfehérvár, 2023. 06. 06.

VADEX
Mezőföldi Erdő- és Vadgazdálkodási Zrt.
Székesfehérvár


Balsay Zsolt ágazati igazgató
VADEX Mezőföldi Zrt

